

## UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

dot. Prowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: Roboty remontowe, drobne naprawy i usuwanie awarii w zakresie robót ogólnobudowlanych w obiektach, stanowiących własność Gminy Solec Kujawski i administrowanych przez Gminę”

Zamawiający podaje treść pytań i odpowiedzi zadanych przez uczestników postępowania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia, które należy uwzględnić w przygotowaniu oferty.

1. Pytanie Do niektórych z wymienionych robót remontowych, potrzebny będzie specjalistyczny sprzęt (np: podnośnik koszowy). Czy zamawiający przeznaczy na użycie takiego sprzętu dodatkowe środki?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje dodatkowych środków.

2. Pytanie W związku z faktem, że 57 budynków objętych robotami to budynki mieszkalne, a 8 budynków to budynki publiczne, jaka powinna być właściwie przyjęta stawka podatku VAT ?

Odpowiedź: W celu porównania ofert należy przyjąć stawkę VAT 8%

3. Pytanie AD Rozdział XII p.4 SIWZ: Zgodnie z punktem cena oferty musi obejmować wszelkie koszty związane między innymi z:

- przewozem w miejsce wskazane przez Zamawiającego materiałów pochodzących z rozbiórki i nadających się do ponownego wbudowania lub wywozu na składowisko,  
Pytanie: gdzie znajdują się wskazane przez Zamawiającego miejsca?

Odpowiedź: Materiały nadające się do ponownego wbudowania, będą albo od razu wykorzystane – nowe zlecenie lub składowane w magazynie należącym do Gminy ul. Toruńska 85 w Solcu Kujawskim

- wykonania wszystkich czynności prawnych i faktycznych związanych z wykonaniem zamówienia. Pytanie o jakich czynnościach mówimy?

Odpowiedź: dopełnienie obowiązków wynikających z przepisów prawa regulujących przedmiotowy zakres zamówienia, pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do realizowanego zakresu rzeczowego w przypadku podwykonawstwa, zabezpieczenie wykonanych robót do czasu ich protokółarnego przekazania Zamawiającemu, udokumentowania wykonania ilościowego i jakościowego przewidzianych do realizacji zakresów robót.

4. Pytanie W jaki sposób będą rozliczane wszelkie roboty wymienione w szczegółowym opisie przedmiotu umowy? Poprzez KNR czy inny cennik?

Odpowiedź: Rozliczanie drobnych napraw, remontów oraz świadczenie usługi w zakresie usuwania awarii branży ogólnobudowlanej nastąpi kosztorysem powykonawczym sporządzonym w oparciu o nakłady rzeczowe określone w

katalogach nakładów rzeczowych, odpowiadających faktycznemu sposobowi wykonania robót z zastosowaniem: składników cenowych określonych w formularzu oferty.

5. Pytanie Ad§1 p.5- Jaki jest czas reakcji w sytuacji wystąpienia zdarzenia awaryjnego?

Odpowiedź: Usuwanie awarii wywołujących szkodę lub zagrażających bezpośrednio powstaniem szkody – w terminie 24 godzin od zgłoszenia przy czym zabezpieczenie skutków awarii nie powinno nastąpić w terminie dłuższym niż 1 godzina od momentu zgłoszenia.

6. Pytanie W jaki sposób będą rozliczane materiały zużyte do wykonania robót?

Brak jakiegokolwiek informacji o cenniku.

Odpowiedź: Materiał – ceny materiałów nie mogą być wyższe niż średnie ceny publikowane w wydawnictwie „Sekocenbud” z okresu wykonawstwa robot, nie wcześniejsze jednak niż z poprzedniego kwartału lub wg udokumentowanych przez Wykonawcę cen materiałów zastosowanych w kosztorysie powykonawczym, przedkładając kserokopię faktur zakupu na żądanie Zamawiającego.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.