

PROTOKÓŁ V/2013

z zebrania sprawozdawczego mieszkańców Osiedla Leśnego

w dniu 23 kwietnia 2013 r.

B. Kołota – Przewodnicząca – w I terminie brak wymaganego kworum, termin II zebrania ustalono na godz. 18.10.

W II terminie – kworum stwierdzono, wg listy obecności w zebraniu uczestniczy 38 mieszkańców – zał. nr 1.

B. Kołota – powitała władze samorządowe. Radnych oraz zebranych mieszkańców i odczytała porządek obrad – zał. nr 2.

Ad. 1.

B. Kołota – przedstawiła zebrany sprawozdanie z działalności Zarządu za okres od 4.04.2012 r. do 4.04.2013 r. – zał. nr 3

Kto jest za przyjęciem w/w sprawozdania ?

Wszyscy za.

Ad.2.

T. Substyk - Burmistrz MiG – omówiła tematy związane z:

- budową tunelu,
- przystąpieniem do opracowania nowej Strategii Miasta i Gminy Sole Kujawski,
- przekształcenia Miejsko – Gminnej Przychodni Zdrowia,
- bezpieczeństwem w Gminie.

Budżet Gminy na 2013 roku:

- dochody kształtują się na wysokości ponad 97 mln zł, wydatki natomiast kształtują się w wysokości ok. 87 mln zł.

Realizowane inwestycje:

Prace przy budowie tunelu trwają i są realizowane zgodnie z harmonogramem. Przewidywany termin zakończenia prac budowy tunelu oraz ronda wraz z układem komunikacyjnym –

koniec sierpnia br. W miesiącu wrześniu br. będą trwały odbiory prac przez PKP. W miesiącu październiku br. planujemy otworzyć ruch kołowy pod tunelem.

Do końca kwietnia br. Wykonawca uruchomi przejazd ul. Dworcową do ul. 29 Listopada. Natomiast zamknięta zostanie ul. Bojowników o Wolność i Demokrację (wymiana kanalizacji wod. – kan przez ZGK Sp. z o.o.).

Zamknięto również ul. 22 Lipca, do czasu jej zaniżenia i wpięcia do ronda.

ZGK prowadzi również prace w ul. 23 Stycznia, na odcinku od ul. Piastów do Placu Jana Pawła II związane z rozdzieleniem kanalizacji deszczowej od sanitarnej.

Gmina ma zagwarantowane dofinansowanie na budowę tunelu w wysokości 21 mln zł. Mamy szanse otrzymać je po złożeniu wraz z innymi beneficjentami projektu Studium Wykonalności, co pozwoli z kolei na wydzielenie Gminy od pozostałych pod względem finansowym z możliwością samodzielnego podpisania przez Gminę umowy na dofinansowanie. Aktualnie Gmina zaciąga kredyty i opłaca faktury Wykonawcy ze środków własnych budżetu Gminy.

W 2013 r. Gmina planuje ogłosić kolejny przetarg na wykonanie II etapu projektu, związanego m.in. z budową parkingów, Punktu Obsługi Pasażera, przebudową peronów, ich zadaszenie oraz z wyjściem spod tunelu na tzw. peron wyspowy, zamontowana zostanie także winda dla osób niepełnosprawnych.

Przy pomocy m.in. Ministerstwa Spraw Zagranicznych, Ministerstwa Rozwoju Regionalnego oraz Europosła Janusza Zemke udało się otrzymać zgodę od Komisarza Unijnego w Brukseli na sprzedaż gruntów z I etapu Parku Przemysłowego, mimo tego, że projekt Phare 2001 nie został jeszcze zakończony w Polsce.

Jedna z firm rozpoczęła budowę na II etapie Parku Przemysłowego. Kolejne czekają na uzyskanie pozwolenia na budowę.

Ponadto rozpoczęto budowę 2 budynków socjalnych przy ul. Toruńskiej 70A – dofinansowanie z funduszu dopłat, oraz budowę sieci szerokopasmowej, która pozwoli spiąć ze sobą wszystkie jednostki podległe urzędowi i ułatwi przepływ informacji drogą elektroniczną, w przyszłości wprowadzenie e – urzędu, ponadto w ramach tej inwestycji powstaną na terenie miasta 4 infomaty, a w przyszłości dzięki istniejącej sieci będzie możliwość założenia monitoringu w mieście.

Przystępujemy niebawem do prac związanych z rekultywacją terenów po byłej nasycalni – teren zostanie poddany działaniu specjalnie wyhodowanej do tych celów soleckiej bakterii – oczyszczanie technologią bioremediacji. Ziemia z tego terenu nie będzie wywieziona,

a oczyszczana na miejscu. Ponadto założone zostaną piezometry, monitorujące jakość gleby. Gmina otrzymała na ten cel dofinansowanie w wysokości 25 mln zł.

Ponadto Gmina uczestniczy jako partner w międzynarodowym projekcie HOMBRE, który zajmuje się m.in. brownfieldami – terenami zdegradowanymi, przemysłowymi, skażonymi i przywracanie im pierwotnej funkcji. W maju br. odbędzie się w naszym mieście konferencja w całości finansowana ze środków UE.

Firma developerska rozpoczyna budowę bloków ba Osiedlu Toruńskim, na terenie pomiędzy ul. Kujawską, a „rowkiem”.

Ponadto dodała, że została opracowana „Strategia Województwa Kujawsko – Pomorskiego”, w której ujęto również zadania dotyczące naszej Gminy jak: powstanie platformy multimodalnej – portu przeładunkowego, rzeczno, przeprawa promowa przez Wisłę, budowa mariny oraz zapory na Wiśle. To zadania do realizacji w dalekiej przyszłości. Najważniejsze, że zostały ujęte w Strategii, dzięki temu jest szansa na sfinansowanie w/w zadań z funduszy europejskich w kolejnym okresie finansowania.

Bezpieczeństwo:

W ostatnim czasie obserwujemy wzmożoną ilość sprzedaży alkoholu osobom nieletnim i nietrzeźwym. Odbyło się spotkanie z przedsiębiorcami sprzedającymi alkohol w obecności przedstawicieli policji. Jeśli nie dostosują się do przestrzegania przepisów ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałania alkoholizmowi.

Toczy się 1 postępowanie prokuratorskie przeciwko właścicielowi sklepu, dla kolejnych dwóch przygotowywane są decyzje o zabranie koncesji.

R. Piątek – Komendant Komisariatu Policji – przedstawił Pawła Grzegorzewskiego – dzielnicowego osiedla leśnego. W sprawie kontroli prędkości na terenie miasta i gminy Solec Kujawski, poinformował, że Naczelnik Ruchu Drogowego w Bydgoszczy wyraził zgodę na wysłanie patroli wydziału ruchu drogowego w celu zwiększenia ilości kontroli radarowych.

B. Kołota – policja solecka działa skutecznie i dobrze zabezpieczała m.in. piknik rodzinny na osiedlu leśnym. Jednak zwróciła się z prośbą, aby partole częściej kontrolowały np. nadmierne prędkości na osiedlowych ulicach, a mniej patrołowały przejazd kolejowy i karali kierowców mandatami. Policjanci po zatrzymaniu kierowcy, często powołują się na komendanta, który rzekomo widział przewinienie kierowcy.

R. Piątek – Komendant Komisariatu Policji – wyjaśnił, że osobiście patroluje ulice i kiedy zauważy zdarzenie to daje znać swoim podwładnym, aby podjechali i sprawdzili.

Pani B. Białkowska – Z-ca Burmistrza MiG - omówiła tematy związane z:

„Strategią Rozwoju Miasta i Gminy Solec Kujawski na lata 2014 – 2020 (+):

Gmina przystępuje do opracowania nowej Strategii Miasta i Gminy Solec Kujawski na lata 2014 – 2020 (+). Zadania, które zostaną ujęte w w/w dokumencie będą miały szansę otrzymać dofinansowanie z zew. źródeł finansowych.

Gmina przygotowuje propozycje zadań do Strategii Miasta i Gminy Solec Kujawski.

Z dniem 18 kwietnia br., Zarządzeniem Burmistrza MiG został powołany zespół ds. opracowania Strategii. Do końca maja br. można zgłaszać propozycje do projektu strategii. Następnie odbywać się będą czynne warsztaty w miesiącu czerwcu i lipcu br. (12 warsztatów).

Od października do grudnia br. planowane jest poddanie projektu Strategii pod konsultacje społeczne. Jeśli mieszkańcy nie wniosą uwag, dokument zostanie przedstawiony pod głosowanie Radzie Miejskiej w miesiącu grudniu br.

Przekształceniem MGPZ:

Z 1 lipca 2013 r. Gmina planuje przekształcenie Miejsko – Gminnej Przychodni Zdrowia w spółkę z o.o. ze 100 % udziałem Gminy. Reorganizacja przychodni, również kadrowa ma wpłynąć na poprawę jakości świadczonych usług. Dyrektor, pracownicy przychodni, rada społeczna oraz rada miejska pozytywnie zaakceptowała propozycję przekształcenia. Przekształcenie przychodni stworzy możliwość elastyczniejszego zarządzania finansami.

Dodała, że fundacja „Zdrowie dla Ciebie”, która w ramach kontraktu z NFZ świadczy usługi związane z bezpłatną, całodobową ambulatoryjną i wyjazdową opieką lekarską i pielęgniarską również dla naszych mieszkańców. Fundacja znajduje się na ul. Ogrody w Bydgoszczy. Od 1 stycznia 2013 roku fundacja "Zdrowie dla Ciebie", a ściślej mówiąc jej punkty przy ul. Królowej Jadwigi i Witkiewicza, nie mają już umowy z NFZ na nocną i świąteczną opiekę medyczną. Dlatego też odwołała się od decyzji NFZ. Czekamy na wyjaśnienie tej sprawy, jeśli odwołanie fundacji zostanie pozytywnie rozpatrzone, wówczas wrócimy do rozmowy o ewentualnej możliwości utworzenia punktu pomocy ambulatoryjnej w naszym mieście.

T. Substyk - wyraziła nadzieję, że od 1 lipca br. po przekształceniu przychodni poprawi się nie tylko system świadczonych usług, ale także system rejestracji pacjentów (z możliwością internetowej rejestracji do lekarza).

C. Ball – Dyrektor WUM – przedstawił informacje związane z nowymi zasadami gospodarowania odpadami.

Rada Miejska podjęła szereg uchwał i m.in. ustaliła stawki za wywóz odpadów, odpowiednio w wysokości 9,50 zł i 19 zł (w przypadku odpadów niesegregowanych).

Do 15 marca br. każdy mieszkaniec miał obowiązek złożyć deklarację śmieciową. Jeśli tego nie dokonał, to Gmina wezwie do uzupełnienia, jeśli to także nie pomoże, Gmina będzie zmuszona wystawić stosowną decyzję i podjąć działania egzekucyjne. Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy uiszczać w kasie UMiG lub na rachunek bankowy Gminy, raz na kwartał, płatne z góry.

Deklaracje DO-1 i DO-2 zostały wyłożone dla mieszkańców, którzy nie dokonali jeszcze obowiązku złożenia deklaracji do Gminy.

Gmina przygotowuje się do ogłoszenia przetargu na wybór firmy odbierającej odpady z terenu naszej Gminy.

Nowelizacja ustawy zawiera szereg nieścisłości, wiele Gmin wystąpiło z wnioskiem o zaskarżenie tej ustawy do Trybunału Konstytucyjnego. Nasza Gmina też włączyła się w poparcie tych wniosków.

Jeśli mieszkańcy mieli wcześniej podpisaną umowę na wywóz odpadów z inną firmą niż ZGK, to należy taką umowę wypowiedzieć, natomiast w przypadku ZGK nie ma potrzeby wypowiedzania umów, ponieważ prezes podjął decyzję, że od 1 lipca umowy na wywóz śmieci po prostu przestaną obowiązywać, a zakład nie będzie naliczał opłat i wystawiał faktur.

Pojemniki na odpady komunalne właściciele nieruchomości będą zobowiązani zakupić osobiście lub wdzierżawić od firmy, która wygra przetarg. Na odpady segregowane będą nadal obowiązywały worki (dotyczy domków jednorodzinnych). Wywóz odpadów będzie następował dwa razy w miesiącu. Odbiór popiołu wliczony jest do opłaty. Odpady wielkogabarytowe oraz niebezpieczne można oddawać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów przy ul. Targowej 3. Natomiast czysty gruz przyjmowany jest przez zakład znajdujący się przy ul. Nadbornej.

K. Firgolski – jakie kary Gmina przewidziała za niesegregowanie odpadów ?

B. Białkowska – jeśli właściciele posesji nie będą segregować odpadów, to nałożona zostanie stawka 19 zł od osoby na miesiąc, a nie 9,50 zł. Płatność będzie naliczana od kolejnego okresu rozliczeniowego.

Mieszkaniec – czemu na terenie miasta nie ma osobnych pojemników na składowanie odpadów niebezpiecznych jak baterie, żarówki itp. Czy gruz należy wywozić samemu na ul. Nadborną ?

B. Białkowska – można zlecić firmie wywóz gruzu za odpowiednią opłatą.

M. Olędzki – nowe stawki, które ustalono za wywóz odpadów są niesprawiedliwe i krzywdzące szczególnie dla rodzin wielodzietnych i wielopokoleniowych. Od 1 lipca br. za segregowanie odpadów, za które płacili wcześniej 23 zł teraz zapłacą 83 zł. Opłata wrośnie o 300 %. Czy nie ma możliwości zróżnicowania wielkości tych stawek ?

C. Ball – stawki za pojemnik nie uległy zmianie. Dodał, że od marca br. weszła w życie poprawka Senatu RP dot. ulg i zwolnień dla rodzin wielodzietnych. Jest ona przez Gminę analizowana. Propozycje zmian zostaną przedstawione Radzie Miejskiej.

Przygotowywane są ulotki informacyjne jak segregować, którą trafią do mieszkańców. Informacje o nowych zasadach gospodarowania odpadami znajdują się na stronie BIP oraz od początku roku są zamieszczane w „Soleckich Wiadomościach z Ratusza”.

B. Białkowska – znając ilość produkowanych odpadów i ich koszt, podzieliliśmy przez 16 tys. mieszkańców i wyszła stawka, która została przyjęta przez Radę Miejską w drodze uchwały. Jeśli zwolnienie z opłaty miało dotyczyć np. 3 i 4 dzieci w danym gospodarstwie domowym, to wówczas za te dzieci musiałyby zapłacić ktoś inny. Mieszkańcy osiedli (bloków) już od 5 – ciu lat są objęci opłatami 9,50 zł od osoby.

T. Substyk – ustawa wzbudza wiele kontrowersji, wiele spraw zostanie zweryfikowanych po przetargu i wyborze firmy.

p. Łukasik – prośba o wprowadzenie ograniczenia tonażu w ul. Średniej, na odcinku od ul. Powstańców do ul. Leśnej. Tiry jeżdżą z dużą prędkością.

Czy w ul. Parkowej będzie budowana ścieżka rowerowa ? Obecnie kończy się ona przed przejazdem kolejowym w ul. Garbary. Nieprawidłowo wyprofilowany łuk u zbiegu ulicy Parkowej i Sportowej, powoduje, że autobus ma problem z wyrobieniem zakrętu.

p. K. Gorczyński – za sklepem znajdującym się naprzeciwko ul. Zbożowej leży mnóstwo butelek i śmieci. Należałoby to uporządkować.

B. Białkowska – to obowiązek właściciela sklepu.

p. Włazik – zgłosił problemy dot.:

- nadmiernej prędkości w ul. Błonie, szczególnie w godz. 3.00 i 4.00 nad ranem,
- awarii lampy ulicznej na rogu ul. Błonie i ul. Nizinnej (C. Ball – sprawdzimy i zgłosimy odpowiednim służbom),
- kradzieży znaków drogowych,
- zatrzymywania się PKS – ów w porze nocnej na krajowej „10” (B. Białkowska – temat ten był już przedstawiany przewoźnikom, którzy nie wykazali zainteresowania zatrzymywania się na krajowej „10”),

p. Kowalska – jak po zakończeniu budowy tunelu będzie wyglądała komunikacja miejska w ul. Błonie ? Czy zostanie przywrócony ruch samochodów o tonażu powyżej 3,5 tony ?

Mieszkaniec ul. Błota – zgłosił zły stan nawierzchni drogi gruntowej.

Równanie drogi dwa razy w roku nie przynosi żadnego efektu. Konieczne jest utwardzenie ul. Błota.

p. Walentynowicz – zgłosiła problemy dot.:

- nadmiernej prędkości jeżdżących tirów w ul. Błonie do pobliskich firm,
- hałasu powstającego podczas jazdy samochodów w ul. Błonie, na łączeniu nowej i starej nawierzchni ulicy,
- źle wykonanych wjazdów na parking Netto, tiry niszczą krawężniki,
- niemożności zaparkowania samochodu przed własną posesją w ul. Błonie (blokowane przez samochody ciężarowe),

p. Nyc – zgłosił zły stan nawierzchni ul. Nadbornej (dziury, kurzawka), w której asfalt położono tylko na pewnym odcinku tej ulicy.

Mieszkaniec – kierowcy jeżdżą z nadmierną prędkością m.in. ul. Polną i Zbożową. Propozycja zrobienia skrzyżowań równorzędnych.

M. Maciałek – zgłosiła problem związany z niekompletnym oznakowaniem w ul. Jesionowej, znak zakazujący zatrzymywania się i postoju jest tylko do połowy, nie ma na odcinku od ul. Leśnej do ul. Jaśminowej, co powoduje, że samochody parkując na chodniku, uniemożliwiają przejście matkom z wózkami.

C. Ball – Dyrektor WUM – przesmyk prowadzący z ul. Błonie na teren firm zostanie otwarty tylko dla samochodów osobowych. Na ul. Błonie nadal obowiązywać będzie zakaz poruszania się samochodów powyżej 3,5. Gmina przystąpiła do równania dróg gruntowych. Równanie odbywa się wg opracowanego planu, który jest realizowany. W sprawie oznakowania w ul. Jesionowej – Gmina zwróci się do Starostwa z pismem o wyrażenie opinii nt. zmiany organizacji ruchu na tej ulicy.

T. Substyk – przypomniała, że wielokrotnie na zebraniu była poruszana sprawa utworzenia skrzyżowań równorzędnych na osiedlu leśnym. Na co jednak nie zgadza się komisja powołana do ustanowienia organizacji ruchu na terenie miasta i gminy.

W sprawie terenu przy ul. Błonie - teren ten 18 lat temu przeznaczony był na działalność usługową. W przeciągu tych kilkunastu lat, działalność ta bardzo się rozwinęła. Proponowaliśmy firmom przeniesienie działalności do Parku Przemysłowego, jednak nie skorzystali. Jedyne co Gmina może zrobić, to zlecić przeprowadzanie kontroli na tym terenie.

p. Gorczyński – nieprawidłowo została wykonana i wypoziomowana kostka brukowa, powoduje to, że woda deszczowa spływa się na posesję. Posesja znajduje się na rogu ul. Kalinowej – Leśnej.

p. Łukasik – na wcześniejszych zebraniach zgłaszał prośbę o przesunięcie przystanku autobusowego znajdującego się koło sklepu „Partner”.

P. Grzegorzewski – Dzielnicowy Komisariatu Policji – Zarząd Dróg Wojewódzkich udzielił odpowiedzi, że przystanek zostanie przeniesiony jeszcze w tym roku bieżącym.

p. P. Olędzki – do kogo należy nieczynna stacja paliw przy ul. Wiśniowej ?

T. Substyk – stacja należy do Shella, dopytamy jakie mają plany jej dotyczące. Podatek płać regularnie do Gminy.

K. Firgolski – przypomniał, że mieszkańcy podjęli wcześniej uchwałę dotyczącą, kolejności utwardzenia ulic na osiedlu tj. Prosta, Zbożowa i Wiejska.

p. W. Lewandowski – Czy prawdą jest, że Starostwo chce przejąć w całości kompleks szkolny przy ul. 29 Listopada ? Czy w związku z tym zlikwidowane zostanie Gimnazjum Publiczne Nr 2 ?

T. Substyk – wyjaśniła, że do Starostwa należy budynek szkoły przy ul. 23 Stycznia oraz budynek liceum przy ul. 29 Listopada. Go Gminy natomiast należy budynek GP Nr 2 przy ul. 29 Listopada. Starostwo zaproponowało zamianę budynków polegającą na tym, że Starostwo oddałoby Gminie budynek przy ul. 23 Stycznia, a Gmina w zamian oddałaby Starostwu budynek przy GP Nr 2. Nie jest to jednak dla Gminy korzystna zamiana, gdyż budynek przy ul. 23 Stycznia jest mniejszy, nie ma wjazdu ewakuacyjnego itp. Zwróciliśmy się do Starostwa o wstrzymanie się w podjęciu jakiejkolwiek decyzji. Będziemy obserwować jak w najbliższym czasie będzie się kształtować nabór uczniów, podejmiemy dyskusje z dyrektorami szkół, rodzicami i z Radnymi Rady Miejskiej.

Radna Alicja Żaguń – V-ce Przewodnicząca RM – poinformowała, że w 2011 rok Komisja Edukacji, Kultury i Sportu wyraziła opinię dot. sieci szkół na terenie Gminy, w której uznała ją za optymalną i zaproponowała zachować ją w niezmiennym stanie.

T. Substyk – w nowo opracowywanej Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Solec Kujawski należałoby ująć budowę szkoły na osiedlu leśnym i zarezerwować teren pod jej budowę.

p. Caban - zgłosił problem związany z zarejestrowaniem się do lekarza w Miejsko – Gminnej Przychodni Zdrowia.

T. Substyk – podczas rozmowy z Dyrektorem MGPZ dowiedziała się, że przychodnia boryka się z problemem dot. braków kadrowych. Lekarze wybierają pracę w szpitalu.

Wyraziła nadzieję, że wraz z przekształceniem przychodni w spółkę poprawie ulegnie system rejestracji pacjentów, ale przede wszystkim będzie pełna obsada lekarzy. Tylko spełnienie tych warunków jest w stanie zmienić istniejącą sytuację w przychodni.

Radny Tadeusz Szczepański – przy rezerwowaniu terenu pod budowę szkoły należy wziąć pod uwagę fakt, że osiedle się rozrasta, stąd sugestia, aby zarezerwować teren w głąb osiedla.

Radna Beata Pietruszyńska – zasugerowała z kolei, aby nie spieszyć się z budową szkoły na osiedlu leśnym, ponieważ osiedle staromiejskie „starzeje się”, jest mało młodych małżeństw, a tym samym mniej dzieci i szkoła podstawowa nr 4, w której planowany jest niebawem remont sali gimnastycznej, może w przyszłości nie zostać w pełni wykorzystana. Dzięki temu wystarczy w niej miejsca dla dzieci z osiedla leśnego.

B. Kołota – podała mieszkańcom adres meilowy do Zarządu Osiedla Leśnego. Podziękowała mieszkańcom za udział z zebraniu i zamknęła je o godz. 21.00.

Protokołowała:

Katarzyna Ciudzińska

Przewodnicząca Zarządu OL

Beata Kołota

