

WGM.RNiNW. 272.1.2024

(Oznaczenie zamawiającego)

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczy zamówienia o wartości szacunkowej poniżej kwoty 130 000 złotych netto

Gmina Solec Kujawski zaprasza do przedstawienia oferty na:

świadczenie usług geodezyjnych .

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

Termin realizacji zamówienia ***24 miesiące od dnia podpisania umowy.***

Kryterium oceny ofert – ***najniższa suma cen jednostkowych brutto.***

Inne istotne warunki zamówienia przyszłej umowy

1. Wymagania wobec Wykonawcy

a) posiadanie uprawnień zawodowych z zakresu I i II (poświadczona przez Wykonawcę kserokopia zaświadczenia)

b) posiadanie doświadczenia zawodowego powyżej 5 lat, w tym minimum 20 podziałów, 5 rozgraniczeń, 5 map do celów projektowych (oświadczenie złożone przez Wykonawcę ze wskazaniem przebiegu doświadczenia i wykonanych prac).

2. Gmina Solec Kujawski zastrzega sobie prawo do zweryfikowania złożonego przez oferenta oświadczenia, poprzez udokumentowanie przez niego wykonanych prac.

Uwagi:

1. W ramach niniejszego zapytania Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert częściowych ani wariantowych.

2. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zostaną określone w umowie na świadczenie usług geodezyjnych. Projekt umowy stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty oraz odrzucenia ofert nie spełniających wymogów wobec Wykonawcy określonych w zapytaniu ofertowym.

4. Zamawiający nie jest zobowiązany do uzasadnienia swojej decyzji w przypadku unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, pozostawienia postępowania bez wyboru oferty lub odrzucenia oferty.

Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktu z Wykonawcą oraz udzielania wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia jest:

*Katarzyna Tracewska-Rećko – Kierownik Referatu Nieruchomości i Nadzoru Właścicielskiego,
tel. 52 387 01 06*

W przypadku zainteresowania, ofertę prosimy przesłać w terminie do dnia **25.10.2024r.** pocztą na adres:

**Gmina Solec Kujawski, ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski,
lub pocztą elektroniczną na adres: nieruchomosci@soleckujawski.pl**

z up. BURMISTRZA


Kinga Kubaszevska
Zastępcza Burmistrza

(data, podpis)

Załączniki:

1. Zakres przedmiotu zamówienia
2. Wzór umowy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie określonych prac geodezyjnych zgodnie z zakresem zamówienia:

ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Lp.	Zakres rzeczowy	Cena jednostkowa brutto (PLN)
1.	Mapa z projektem podziału - za pierwszą działkę - za każdą następną działkę	
2.	Wyznaczenie i utrwalenie punktów granicznych znakami granicznymi po podziale zatwierdzonym decyzją - za pierwszy punkt - za każdy następny punkt	
3.	Podział nieruchomości rolnej ze stabilizacją granic - za pierwszą działkę - za każdą następną działkę	
4.	Rozgraniczenia nieruchomości - za pierwszy punkt graniczny - za każdy następny punkt graniczny	
5.	Wznowienie znaków granicznych - za pierwszy punkt graniczny - za każdy następny punkt graniczny	
6.	Mapa - syt- wys w skali 1: 1 000 - nowy pomiar na terenie wiejskim - za pierwszy kilometr, dla obiektów liniowych (tras) - za następny kilometr - za pierwszy hektar mapy dla obiektów powierzchniowych - za następny hektar	
7.	Mapa do celów projektowych przy istniejącej mapie - dla jednej działki - za pierwszy hektar - za następny hektar - za pierwszy kilometr mapy liniowej - za następny kilometr	
8.	Prace geodezyjne nie ujęte w ww. pozycjach, wykonane przez pracownika kameralnego - za godzinę pracy	
9.	Prace geodezyjne nie ujęte w ww. pozycjach, wykonane przez zespół polowy - do czterech godzin pracy - za każdą następną godzinę pracy	

PROJEKT UMOWY nr WGM.RNiNW.272. 2024

W dniu 2024 roku, w Solcu Kujawskim, pomiędzy:
Gminą Solec Kujawski z siedzibą w Solcu Kujawskim, przy ul. 23 Stycznia 7,
NIP 554-289-24-92, REGON 092350702 – zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,
reprezentowaną przez:

Kingę Rubaszewską - Zastępcę Burmistrza Solca Kujawskiego
przy kontrasygnacie Moniki Michalskiej - Skarbnika Gminy Solec Kujawski

a

....., zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego, o wartości poniżej 130.000,00 PLN, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej poniżej kwoty 130 000 złotych stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr VI/42/24 Burmistrza Solca Kujawskiego z dnia 04 lipca 2024 r.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne na terenie miasta i gminy Solec Kujawski, które wystąpią w terminie od daty podpisania umowy przez okres kolejnych 24 miesięcy.
2. Szczegółowy zakres prac geodezyjnych będących przedmiotem umowy wraz z ich wyceną z dnia złożoną przez Wykonawcę w odpowiedzi na zapytanie ofertowe, określa załącznik nr 1 do umowy, stanowiący jej integralną część.
3. Całkowita wartości umowy nie przekroczy równowartości netto 130.000,00 PLN.

§ 2

1. Wykonanie przez Wykonawcę określonych prac geodezyjnych będących przedmiotem umowy następować będzie sukcesywnie, według potrzeb zamawiającego na podstawie przesłanych drogą elektroniczną lub telefoniczną zleceń określających każdorazowo rodzaj prac.
2. Wykonanie prac geodezyjnych będących przedmiotem umowy następować będzie w terminie 4 miesięcy od dnia otrzymania zlecenia pracy geodezyjnej (telefonicznie, mailowo, w formie pisemnej). W przypadkach szczególnie uzasadnionych termin realizacji może być przedłużony, po uzgodnieniach zawartych przez strony.

§ 3

Zamawiający udostępnia Wykonawcy dokumentację techniczną, będącą w jego posiadaniu, niezbędną dla należytego wykonania zleconych, zgodnie z § 2 umowy, prac geodezyjnych.

§ 4

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony i wiąże strony od, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Niniejsza umowa wygasa przed upływem okresu na jaki została zawarta, jeżeli wartość całkowita realizowanej umowy osiągnie wartość określoną w § 1 ust. 3 umowy.
3. W przypadku zleconych, a nie zakończonych do dnia obowiązywania umowy, prac geodezyjnych, Wykonawca zobowiązany jest je dokończyć, na zasadzie kontynuacji zlecenia.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że :

1) powierzone prace geodezyjne zobowiązuje się wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami technicznymi i przepisami prawa geodezyjno – kartograficznego;

2) posiada uprawnienia oraz dysponuje wiedzą i doświadczeniem, niezbędnymi i wymaganymi dla należytego wykonania niniejszej umowy.

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania prac geodezyjnych będących przedmiotem umowy.

3. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się do okazania granic działek wydzielonych w wyniku dokonania podziału nieruchomości.

4. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac będących przedmiotem niniejszej umowy osobie trzeciej tylko za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

5. Jeżeli wykonane prace geodezyjne będą wymagały uzupełnienia lub poprawek, Wykonawca wykona je bez dodatkowego wynagrodzenia, w terminie uzgodnionym przez Strony.

§ 7

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oryginały map do celów projektowych na papierze poświadczony przez Starostwo Powiatowe oraz mapę w wersji numerycznej.

§ 8

1. Wartość poszczególnych prac geodezyjnych będzie wyliczona przy zastosowaniu cen jednostkowych brutto przedstawionych przez Wykonawcę w ofercie z dnia

2. Ceny jednostkowe brutto określone przez Wykonawcę w ofercie są cenami stałymi i nie mogą ulec zmianie przez okres obowiązywania umowy.

3. Wynagrodzenie za wykonane prace geodezyjne Zamawiający zapłaci przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami powstałymi w wyniku wykonania zleconych prac geodezyjnych.

4. W przypadku wadliwie wystawionej faktury termin płatności liczony jest od daty złożenia faktury korygującej.

5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia, strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Zasadność wystawionej faktury oceniana będzie na podstawie fizycznie dokonanych prac geodezyjnych oraz przedstawionej dokumentacji geodezyjnej :

- 1) 50 % należności po dostarczeniu dokumentacji do Zamawiającego
- 2) 50 % należności po zgłoszeniu prac i uzyskaniu stosownych dokumentów z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bydgoszczy.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w wykonaniu prac geodezyjnych, w wysokości 1% wynagrodzenia za zlecony zakres prac geodezyjnych, za każdy dzień zwłoki,
- 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania kary umownej z przedstawionej do zapłaty faktury, obejmującej wynagrodzenie Wykonawcy.

§ 10

Przedstawicielem Zamawiającego, wyznaczonym do współpracy w sprawach realizacji niniejszej umowy jest Kierownik Referatu Nieruchomości i Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim - Katarzyna Tracewska-Rećko.

§ 11

1. W przypadku niezadowalającej jakości prac geodezyjnych, Zamawiający obciąży wynikłymi z tego tytułu kosztami Wykonawcę oraz ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym bez dodatkowego wezwania.

2. W przypadku nie wykonania zlecenia w terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu.

3. Uprawnienia określone w ust. 2 nie wyklucza prawa dochodzenia kar umownych oraz odszkodowania na zasadach ogólnych.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku:

- a) zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę
- b) wszczęcia postępowania zmierzającego do ogłoszenia upadłości Wykonawcy,
- c) niewykonania zlecenia zgodnie z umową,
- d) utraty uprawnień niezbędnych do wykonywania umowy.

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1- szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia wraz z wyceną.