

Protokół nr 7
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej w dniu 05 listopada 2024 roku

Analiza finansowa Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków.

Prezes ZGK w Solcu Kujawskim pan Sebastian Wrycza w pierwszej kolejności zdał sprawozdanie z realizacji zadań Działu Wodociągów i Kanalizacji z okres od 1 stycznia 2024r. do dnia 30 września 2024r.

W pierwszej kolejności zostały omówione inwestycje jakie spółka podjęła jeszcze w roku 2023r, a które były realizowane od stycznia 2024r. mowa tu o przygotowaniu w pierwszej kolejności inwestycji zlokalizowanej w ul. Jagodowej i Średniej na które zakład otrzymał pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu. W ramach udzielonej pożyczki rozbudowano również sieć kanalizacji sanitarnej wraz z siecią wodociągową w ulicach Gerlińskiego, Bitwy Warszawskiej, Jemiołowej, Cyprysowej, Sikorskiego oraz dużą inwestycję jaką jest kanalizacja wodno-sanitarna w ulicy Wiejskiej. Wykonano łącznie ok. 1,096 km. Zawarto w sierpniu br. umowę na dostarczenie tłoczni ścieków, której montaż zakończono w październiku.

Grudzień 2023 r. to również podpisanie umowy z Gminą Solec Kujawski na wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej i budowa sieci wodociągowej z obiektami towarzyszącymi” w ramach zadania „Sieć wodociągowa w ul. Wyczółkowskiego-I etap” Wykonano 0,704m przedmiotowej sieci na którą wydano decyzję udzielającą pozwolenia na użytkowanie tego odcinka i wykonano 26 szt. przyłączy wody oraz 18 szt. przyłączy kanalizacji sanitarnej. Pozostały odcinek sieci wodociągowej i kanalizacyjnej raz z tłocznią zaplanowano na przyszły rok.

W okresie sprawozdawczym spółka przeprowadzała konieczne remonty sieci kanalizacji sanitarnej min. w ul. Różanej, Średniej. Dokonano również nowe przyłącza wod.- kan. w ilości 43szt. na ul. Wiejskiej. Kolejny zaplanowany remont to, remont przepompowni ścieków sanitarnych przy ul. Ogrodowej.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę: to zawarte umowy z odbiorcami w ilości 2 575 umów,

Gospodarka wodomierzami: to 2 861 szt. zamontowanych wodomierzy na sieci,

Produkcja i sprzedaż wody: w okresie sprawozdawczym to łącznie sprzedanych 514 427 m³, zaś wyprodukowanej wody wynosiła 599 345m³, różnica jest spowodowana koniecznością pęknięcia sieci wodociągowej.

Taryfy opłat : w styczniu 2024r spółka złożyła wniosek o zatwierdzenie nowej taryfy opłat dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres 3 lat. Po otrzymaniu uchwały Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim w dniu 27 maja br. Spółka w dniu 13 czerwca 2024r. otrzymała decyzję zatwierdzającą taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków. Nowa taryfa obowiązuje od 27 czerwca 2024r. Ceny dla Grupy I- tj. mieszkańców wynoszą: za odprowadzanie ścieków za 1m³- 10,46 zł. z czego Gmina dopłaca 0,93 zł co daje dla mieszkańca 9,53 zł, netto, dostarczonej wody za 1m³ – 4,63zł w okresie pierwszych 12 m-cy trwania nowej umowy taryfowej.

W Dziale Wodociągów i Kanalizacji w stosunku do roku 2023 zatrudniono 2 osoby co na dzień obecny umożliwi prowadzenie prawidłowej eksploatacji sieci wraz z pełnieniem całodobowych dyżurów umożliwiających usuwanie awarii wodociągowo-kanalizacyjnych.

W dalszej części omówiono realizację Działu Gospodarki Komunalnej za okres od 1 stycznia 2024r do 30 września 2024r.

Dział ten realizował zadania zgodnie z zawartymi umowami, które obejmowały min. odbieranie niesegregowanych odpadów komunalnych, odbieranie i zagospodarowanie segregowanych odpadów komunalnych, zbieranie i zagospodarowywanie odpadów z koszy ulicznych, prowadzenie i zagospodarowywanie odpadów z Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), prowadzenie Punktu Obsługi Klienta(POK), utrzymanie terenów zieleni miejskiej, utrzymanie czystości w Punkcie Obsługi Pasażerów, utrzymanie czystości na terenie miasta i gminy, działania edukacyjne, realizacja zadań związanych z zimowym utrzymaniem dróg.

W okresie sprawozdawczy odebrano z terenu Gminy łącznie 5478,975 Mg odpadów komunalnych, jest to wzrost od zeszłego roku o 229,295 Mg.

Zgodnie z umową zakład realizował usługi mające na celu ochronę przed zbląkanymi, wolno żyjącymi i bezdomnymi zwierzętami domowymi oraz zabezpieczał zwłoki zwierząt martwych. W okresie od stycznia do października było 5 zgłoszeń dotyczących wyłapania zwierząt wolno żyjących.

Sprzątanie miasta: ZGK zgodnie z zawartym porozumieniem z 2015r. świadczy usługi związane z zapobieganiem zanieczyszczeniu ulic, chodników i przystanków. W ramach prac użyteczno-społecznych Urząd Miejski w Solcu Kujawskim oddelegował 6 pracowników do prac przy sprzątaniu miasta. Jednak ze względów niedopełnienia warunków w Urzędzie Pracy w Bydgoszczy liczba pracowników od sierpnia zmniejszyła się do 4 osób.

Zadaniem realizowanym o którym wcześniej wspomniano jest świadczenie usług związanych z zimowym utrzymaniem dróg, chodników i ścieżek rowerowych. W ramach umowy do utrzymania w „Akcji Zima,, jest: dróg gminnych 21835m², chodników i ścieżek rowerowych 89550 m², dróg wojewódzkich 75437m², chodników i ścieżek rowerowych 9000 m².

Prezes Sebastian Wrycza przedstawił sprawozdanie o przychodach, kosztach i wyniku finansowym oraz nakładach na środki trwałe za III kw. 2024r

Jako wyjaśnienie i omówienie sprawozdania zostało przedstawione sprawozdanie F-O1 składane do Głównego Urzędu Statystycznego w Warszawie za III kw. br. Jest to załącznik do niniejszego protokołu.

Prezes szczegółowo omówił wyniki finansowe spółki oraz wyjaśnił skąd wynika strata w wysokości 240 tyś. zł. Pierwsze problemy finansowe zaczęły się w okresie pandemii COVID-19, kiedy to największy odbiorca ścieków z naszej gminy zrezygnował z usług ZGK, kolejnym czynnikiem był duży wzrost cen energii elektrycznej oraz podniesienie pacy minimalnej. Obecnie spółka zaczyna ponosić straty.

Załącznik; Sprawozdanie F-O1 Główny Urząd Statystyczny.

Obecni Radni:

Justyna Zielińska

Jowita Dec

Marzanna Szewczyk

Wojciech Elszyn

Szymon Raczyński

Maciej Kuligowski

Beata Kołota-przewodnicząca

Beata Kołota