

## WYKAZ NR 53

### lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. 2024. 1145 ze zm.)

### BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO

podaje do publicznej wiadomości,  
poniższy wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem,  
położonego na terenie miasta Solec Kujawski.

Położenie	Działka/ Księga Wieczysta	Powierzchnia lokalu	Wysokość czynszu w zł (*)	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości
Graniczna 5	cz.dz. 815/5 BY1B/00030134/4	Łączna 60,92 m <sup>2</sup> - izba A 52,46 m <sup>2</sup> - pomieszczenie socjalne 8,46 m <sup>2</sup>	17,51 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT w stosunku miesięcznym	3 lata	Do prowadzenia działalności – świadczenie usług pocztowych

\*do wysokości czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT

1. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w formie pisemnego zawiadomienia, które strony uznają za niestanowiące zmiany umowy.
2. Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 04.12.2024 r. do 25.12.2024 r.**
3. Najemca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów z tytułu podatku od nieruchomości.
4. Informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 2, tel. 52 387 01 09.

z up. BURMISTRZA  
  
Kinga Kubałowska  
Zastępca Burmistrza

Solec Kujawski, dnia 04.12.2024 r.