

**UCHWAŁA NR XI/83/25
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM**

z dnia 7 lutego 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „ul. Ks. Piotra Skargi - ul. Targowa” w Solcu Kujawskim

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)¹⁾ Rada Miejska w Solcu Kujawskim uchwala, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „ul. Ks. Piotra Skargi - ul. Targowa” w Solcu Kujawskim.

§ 2. Granice obszaru objętego planem przedstawia załącznik nr 1, stanowiący integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Solcu
Kujawskim

Dariusz Chojnacki

¹⁾ Dz.U. z 2024 r. poz. 1910 i 1940.

Załącznik do uchwały Nr XI/83/25
Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim
z dnia 7 lutego 2025 r.
Zalacznik1.pdf

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR XI/83/25
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 7 LUTEGO 2025 ROKU

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „ul. Ks. Piotra Skargi - ul. Targowa” w Solcu Kujawskim

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.), inicjuje Rada Gminy w drodze uchwały.

Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Burmistrz Solca Kujawskiego.

Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty uchwałą nr VIII/57/24 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 25 października 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „ul. Ks. Piotra Skargi – ul. Targowa” w Solcu Kujawskim (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2024 r., poz. 5993).

Do Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim wpłynął wniosek o zmianę obowiązującego planu miejscowego w zakresie uzupełnienia ustaleń o dopuszczenie realizacji chłodni do przechowywania ciał osób zmarłych i dzieci martwo urodzonych, bez względu na czas trwania ciąży na terenie cmentarza i usług kultu religijnego. Zgodnie z art. 15 ust. 2b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan miejscowy przewidujący rozszerzenie istniejącego cmentarza sporządza się co najmniej dla obszaru obejmującego strefę ochronną, związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu w sąsiedztwie cmentarza. W związku z powyższym wprowadzenie wnioskowanych zmian wymaga objęcia planem całego obszaru w graniach już przyjętego i obowiązującego planu miejscowego (Uchwała Nr VIII/57/24 Rady Miejskiej

w Solcu Kujawskim z dnia 25 października 2024 r. w sprawie w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „ul. Ks. Piotra Skargi – ul. Targowa” w Solcu Kujawskim).

Celem opracowania nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „ul. Ks. Piotra Skargi – ul. Targowa” w Solcu Kujawskim będzie wprowadzenie wnioskowanej zmiany oraz określenie przeznaczenia i sposobów zagospodarowania i zabudowy zgodnych z kierunkami polityki przestrzennej gminy zwartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Solec Kujawski (przyjętego Uchwałą Nr XVI/ 138/08 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 27 czerwca 2008 r., zmienionego Uchwałą Nr XIV/ 133/16 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 18 marca 2016 r.).

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do opracowania planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.

W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „ul. Ks. Piotra Skargi - ul. Targowa” w Solcu Kujawskim jest uzasadnione.