

**PROTOKÓŁ NR XI**  
**Z POSIEDZENIA WSPÓLNEGO KOMISJI STAŁYCH RADY MIEJSKIEJ**  
**Z DNIA 04.02.2025 r.**

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godzinie 16:30 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim. W posiedzeniu wspólnym komisji stałych udział wzięli wszyscy radni. Na protokolanta posiedzenia wybrano Agnieszkę Dorawę.

Posiedzenie miało na celu omówienie projektów uchwał na XI sesję RM zaplanowaną na dzień 07.02.2025 r.

Posiedzenie wspólne komisji otworzył Przewodniczący RM Pan Dariusz Chojnacki. Omówiono projekty uchwał wg następującej kolejności:

**1. Pkt 3. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Solca Kujawskiego w okresie od 09 listopada 2024 roku do 27 stycznia 2025 r.**

Burmistrz Pan Adam Michalak poinformował, że sprawozdanie z działalności zostanie przedstawione na sesji Rady Miejskiej.

**2. Pkt 4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Solec Kujawski na 2025 rok.**

Głos zabrała Pani Monika Michalska – Skarbnik Gminy Solec Kujawski, przedstawiając zmiany w budżecie gminy.

W trakcie dyskusji radni zgłosili pytania dotyczące: Zmniejszenia środków na inwestycje drogowe. Przesunięć w paragrafach dotacji organizacji pozarządowych. Wydatków na gospodarkę mieszkaniową, w tym redukcji budżetu na energię elektryczną o 500 000 zł. Odpowiedzi udzieliła skarbnik gminy, wyjaśniając, że przesunięcia wynikają z realnych potrzeb i oszczędności.

**3. Pkt 5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Solec Kujawski na lata 2025 – 2043.**

Pani skarbnik przedstawiła zmiany w wieloletniej prognozie finansowej, wynikające z wcześniejszych zmian budżetowych.

Radni pytali o realizację zaplanowanych inwestycji, m.in. budowy ścieżek rowerowych i zagospodarowania terenów nadwiślańskich. Wskazano, że finansowanie pochodzić będzie z funduszy zewnętrznych, w tym środków ZIT.

**4. Pkt 6. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „ul. Ks. Piotra Skargi - ul. Targowa” w Solcu Kujawskim.**

Pani Agnieszka Wydra przedstawiła wniosek parafii rzymskokatolickiej o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego w celu uwzględnienia budowy chłodni do przechowywania ciał. Plan obejmuje również teren wokół cmentarza, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Radni nie zgłosili uwag.

**5. Pkt 7. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej.**

Pani Kinga Rubaszewska - Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego, przedstawiła propozycję nadania nazwy ulicy „Lawendowa” dla drogi wewnętrznej częściowo położonej na terenie miasta, a częściowo na terenie Makowisk. Wszyscy właściciele nieruchomości wyrazili zgodę.

Projekt przyjęty bez uwag.

**6. Pkt 8. Podjęcie uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach i przedszkolach.**

Pani Katarzyna Małecka - Kierownik Referatu Edukacji przedstawiła projekt uchwały zwiększającej pensum dla dyrektorów i wicedyrektorów placówek oświatowych. Zmiany miały na celu dostosowanie wymiaru godzin do aktualnych potrzeb. Projekt został poddany konsultacjom ze związkami zawodowymi – ZNP wyraził pozytywną opinię, natomiast inne związki „Forum – Oświata” i „Solidarność”, zgłosiły zastrzeżenia.

Radni zadali pytania dotyczące wpływu zmian na obciążenie nauczycieli oraz organizację pracy szkół.

**7. Pkt 9. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Solec Kujawski w 2025 roku.**

Pani Kinga Rubaszewska - Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego przedstawiła projekt programu na rok 2025, który został pozytywnie zaopiniowany przez powiatowego lekarza weterynarii oraz Fundację Eko.

Stowarzyszenie „Kilku w Mieście” zgłosiło zastrzeżenia dotyczące m.in.: Braku regulacji dotyczących domów tymczasowych. Niewystarczającego wsparcia w poszukiwaniu nowych właścicieli dla zwierząt. Ograniczenia ilości karmy dla wolno żyjących kotów. Braku „chipowania” zwierząt na koszt gminy.

Pani Kinga Rubaszewska - Zastępca Burmistrza wyjaśniła, że program został przygotowany zgodnie z ustawą o ochronie zwierząt, a środki finansowe są porównywalne do innych gmin. Wskazała, że gmina współpracuje z Zakładem Gospodarki Komunalnej oraz schroniskami w Bydgoszczy i Inowrocławiu.

Przedstawicielki stowarzyszenia „Kilku w Mieście” podkreśliły, że ich organizacja wysterylizowała około 400 kotów i regularnie prowadzi adopcje zwierząt. Wskazały na potrzebę lepszej współpracy z gminą oraz zwiększenia środków na sterylizację i adopcję.

#### **8. Pkt 10. Przyjęcie planów pracy komisji stałych Rady Miejskiej na 2025 rok.**

Przewodniczący RM Pan Dariusz Chojnacki zajął głos w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej zadając następujące pytania: Czy Komisja Rewizyjna poradzi sobie z dodatkowymi punktami w planie pracy na rok 2025? Na czym dokładnie mają polegać działania zawarte w punktach trzecim i czwartym planu pracy Komisji Rewizyjnej? Czy realizacja tych punktów nie będzie kolidowała z funkcjonowaniem urzędu lub ingerowała w sprawy gminy?

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej pani Beata Kołota udzieliła odpowiedzi:

#### **- Czy Komisja Rewizyjna poradzi sobie z dodatkowymi punktami w planie pracy na rok 2025?**

Komisja Rewizyjna ma w swoim planie pracy zapis umożliwiający wprowadzanie zmian, przesunięć terminów oraz ewentualne zastępowanie punktów innymi, jeśli zajdzie taka konieczność. Jeśli nie będzie możliwości realizacji jakiegoś punktu, nie będzie on wykonywany na siłę. Komisja dostosuje swoje działania do bieżących potrzeb i ewentualnych zleceń, które mogą pojawić się w trakcie roku.

#### **- Na czym dokładnie mają polegać działania zawarte w punktach trzecim i czwartym planu pracy Komisji Rewizyjnej?**

Punkty te dotyczą zapoznania się z zasadami obiegu i przechowywania dokumentacji w urzędzie miasta. Komisja chce dowiedzieć się, jakie obowiązują procedury oraz jak wygląda zabezpieczanie dokumentów. Jest to istotne z punktu widzenia organizacji pracy urzędu i ma na celu lepsze zrozumienie jego funkcjonowania.

#### **- Czy realizacja tych punktów nie będzie kolidowała z funkcjonowaniem urzędu lub ingerowała w sprawy gminy?**

Nie, celem komisji nie jest ingerowanie w prace urzędników ani szukanie nieprawidłowości. Radni chcą jedynie zapoznać się z procedurami i zasadami kancelaryjnymi, by mieć pełniejszy obraz funkcjonowania urzędu. Jest to element ich pracy kontrolnej, ale nie stanowi dodatkowego obciążenia dla urzędników.

Komisja ma bardzo napięty i ambitny plan pracy na ten rok. Oprócz bieżących zadań musi również elastycznie reagować na nowe, pilne sprawy, które mogą się pojawić. Praca komisji wymaga więc dużej organizacji oraz dostosowywania priorytetów w zależności od sytuacji. W przeszłości liczba punktów w planie pracy komisji była ograniczona, ponieważ

komisja zawsze miała bardzo dużo obowiązków. W obecnym roku plan jest szczególnie obszerny, ale komisja będzie elastyczna i w razie potrzeby dokona zmian lub przesunięć w harmonogramie prac.

#### **9. Pkt 11. Wolne głosy i wnioski.**

Radna Pani Anna Filipiak: Panie Burmistrzu, zgłosił się do mnie mieszkaniec Osiedla Robotniczego, który otrzymał wypowiedzenie umowy najmu z powodu nabycia przez jego żonę mieszkania w spadku. Wiem, że złożył odwołanie w tej sprawie. Czy mógłby Pan przedstawić, na jakim etapie jest ta sprawa i jakie są możliwości jej rozwiązania?

Pan Burmistrz: Sprawa jest obecnie w toku. Otrzymał on wypowiedzenie umowy najmu zgodnie z obowiązującymi przepisami, które przewidują, że posiadanie prawa do innego lokalu mieszkalnego może być podstawą do rozwiązania umowy najmu lokalu komunalnego. Z tego, co wiem, mieszkaniec złożył odwołanie od tej decyzji. W tej chwili jest ono analizowane. Każdy przypadek rozpatrujemy indywidualnie, biorąc pod uwagę zarówno przepisy, jak i sytuację życiową najemcy. Jeśli pojawi się możliwość polubownego rozwiązania tej sytuacji, na pewno będziemy starali się znaleźć odpowiednie rozwiązanie. Ostateczna decyzja zostanie podjęta po przeanalizowaniu wszystkich okoliczności i zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi. Jeśli będą potrzebne dodatkowe wyjaśnienia lub dokumenty, mieszkaniec zostanie o tym poinformowany.

Pani Violetta Kiełczewska: W pełni rozumiem skomplikowaną sytuację, która wynika z tego przypadku. Jak już zostało wspomniane, w tym przypadku mamy do czynienia z wypowiedzeniem umowy najmu na podstawie przepisów prawa, które umożliwiają rozwiązanie takiej umowy w przypadku posiadania innego mieszkania. Jest to trudna sytuacja, zwłaszcza biorąc pod uwagę wieloletnie zamieszkiwanie w tym lokalu oraz fakt, że płacili podatek od nieruchomości.

Pani Anna Filipiak: Kwestia sprawiedliwości społecznej oraz równych praw mieszkańców jest kluczowa. Z jednej strony mamy osoby, które oczekują na mieszkania komunalne, a z drugiej strony – osoby, które przez wiele lat zajmowały lokale, regulowały opłaty i teraz stają przed taką trudną decyzją.

Pani Violetta Kiełczewska: Oczywiście zdajemy sobie sprawę, że przepisy są jednoznaczne – wypowiedzenie może nastąpić w trybie jednomiesięcznym, ale z uwagi na specyfikę sytuacji, rozważamy możliwość wyjścia naprzeciw tej rodzinie. Będziemy starali

się znaleźć rozwiązanie, które pozwoli na zapewnienie bezpieczeństwa socjalnego wszystkim stronom. Z kolei osoby, które czekają na lokale, muszą mieć zapewnione pierwszeństwo w dostępie do mieszkań, szczególnie w sytuacji, gdy nie mają żadnej alternatywy mieszkaniowej. Komisja mieszkaniowa, na której temat już był dyskutowany, będzie miała kluczową rolę w dalszym rozstrzygnięciu tej sprawy. Będziemy rozmawiać o rozwiązaniach, które będą zgodne z obowiązującymi przepisami, ale także będą uwzględniały ludzką stronę tej sytuacji.

Pani Agnieszka Dorawa: Szanowni Państwo, chciałbym podzielić się z Wami moimi doświadczeniami, które codziennie obserwuję w pracy. Pracuję w szkole i naprawdę widzę, jak ogromna jest bieda w naszym społeczeństwie. Serce mi się kraje, gdy widzę, jak osoby, które mieszkają w mieszkaniach socjalnych, naprawdę pracują i mają dochody, a mimo to nadal zajmują te lokale. W tej chwili mam w szkole rodzinę, której sytuacja pokazuje, jak dramatyczna może być rzeczywistość. Matka, ojciec i pięcioro dzieci mieszkają w jednym pokoju, ponieważ drugi pokój jest zajmowany przez innych. Porównując to do sytuacji, gdzie osoby posiadają mieszkania socjalne, widzimy ogromne nierówności. W związku z tym uważam, że weryfikacja dochodów osób ubiegających się o mieszkania socjalne powinna być znacznie zaostrzona. W naszej szkole mamy wiele takich rodzin, które żyją na skraju ubóstwa, i jestem pewna, że każdy, kto odwiedziłby te środowiska, nie uwierzyłby, że w XXI wieku rodziny mogą żyć w takich warunkach. Takie przypadki są niestety bardzo liczne. To prawdziwy problem, który musimy rozwiązać, aby zapewnić sprawiedliwość społeczną wszystkim rodzinom.

Pan Wojciech Elszyn: W związku z tym, że temat budownictwa komunalnego jest niezwykle ważny, wraz z kolegami złożyliśmy wniosek do budżetu gminy Solec Kujawski, aby podjąć działania w tej sprawie. Niestety, wniosek nie został wprowadzony do budżetu, co jest naprawdę rozczarowujące. W perspektywie najbliższych miesięcy nie ma szans na szybkie rozwiązanie problemów mieszkaniowych w naszej gminie, ale może za 2-3 miesiące sytuacja się zmieni i uda się podjąć odpowiednie kroki. Jednakże, nawet w obecnym stanie, myślę, że przyspieszenie weryfikacji sytuacji mieszkaniowej mogłoby pomóc w rozwiązaniu wielu problemów, z którymi borykają się nasi mieszkańcy. Jestem zdania, że najpierw musimy zająć się dokładną weryfikacją sytuacji, bo to kluczowy temat, choć może wydaje się odległy. Niestety, budżet gminy na pewno nie pozwoli na natychmiastowe działania w tej sprawie. Mimo to, warto skorzystać z dostępnych rządowych programów budownictwa

komunalnego, by w przyszłości rozwiązać ten problem. Niemniej jednak, przed podjęciem jakichkolwiek działań, powinniśmy przede wszystkim przeprowadzić dokładną weryfikację, co jest pierwszym krokiem, który pomoże w przyszłości podjąć odpowiednie decyzje.

Pan Sebastian Mędlewski: Chciałbym zacząć od podkreślenia, że WOŚP to wspaniała inicjatywa, która od lat odbywa się w naszym mieście i ma duże znaczenie. Zawsze cieszy się dużym zainteresowaniem i wsparciem mieszkańców. Jednak w tym roku pojawiło się pytanie, czy nie zrobiliśmy sobie trochę pod górkę, rozbijając ten event na dwa duże obszary, czyli SCKI i imprezy na rynku. Może podział ten sprawił, że część mieszkańców musiała zrezygnować z jednej z tych inicjatyw. Zastanawiam się, czy nasza zbiórka nie byłaby efektywniejsza, gdybyśmy spróbowali skumulować wszystkie wydarzenia w jednym miejscu. Jak wiemy, SCK jest głównym punktem na mapie WOŚP w naszym mieście, chociażby dlatego, że tam odbywa się rozliczanie z puszek. Moja propozycja to rozważenie w przyszłym roku, czy nie warto zorganizować całej zbiórki w jednym miejscu, aby zwiększyć jej efektywność. To tylko pomysł do rozmyślenia, ale uważam, że może warto go przemyśleć.

Pan Burmistrz: Odpowiadając na pytanie, mogę zapytać, gdzie Pan grał? W domu kultury czy na rynku? Starałem się być tam osobiście, ale też zauważyłem, że były tłumy, co świadczy o dużym zainteresowaniu. Co do zbiórki do jednej puszeki – myślę, że warto byłoby skupić się na tym, by mieszkańcy mogli korzystać z różnych form wsparcia. Co roku staramy się wykorzystać jak najwięcej przestrzeni, także rynek. Dom kultury pełni rolę centrum wolontariatu, ale nie wszystko da się zrobić w zamkniętym pomieszczeniu. Inicjatywy, takie jak ta organizowana przez pana Darka, są świetnym przykładem tego, jak można angażować mieszkańców w różne działania. Myślę, że nie trzeba wszystkiego robić w jednym miejscu, ale ważna jest koordynacja tych wydarzeń, by były dostępne dla jak najszerszej grupy. Zgadza się, może warto rozważyć wprowadzenie aukcji internetowych, by ułatwić dostęp do zbiórek. W tym roku mogło to wyjść średnio, ale z pewnością jest to do oceny i warto dążyć do ulepszania tego systemu na przyszłość.

Pani Agnieszka Dorawa: Inicjatywa Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy na rynku spotkała się z bardzo pozytywnym odbiorem ze strony mieszkańców. Większość z nich wyraziła chęć, żeby taka forma organizacji tej imprezy powtarzała się co roku. Mimo że pogoda nie sprzyjała, to atmosfera była naprawdę świetna. Zauważyć można było, że Soleczanie zaczynają przekonywać się do takich wydarzeń, co pokazuje, że wychodzimy do ludzi i angażujemy społeczność. Dom Kultury zawsze będzie pełnić rolę centrum

wolontariatu i to miejsce, gdzie takie wydarzenia będą miały swoje zaplecze. Wiem, że w poprzednich latach niektóre wydarzenia były prowadzone również w internecie, co okazało się dobrym rozwiązaniem. Myślę, że warto w przyszłości także wykorzystać tę formę i testować różne opcje, by dotrzeć do jak najszerszej grupy odbiorców.

Pan Sebastian Mędlewski: Chciałbym nawiązać do tematu tras rowerowych, o które pytałem wcześniej. Zostałem poinformowany, że obecnie są one zamknięte, mowa tu o naturalnych trasach rowerowych. Moje pytanie dotyczy tego, co dalej z tym terenem, ponieważ wiemy, że jest on zarządzany przez lasy państwowe. Chciałbym jednak wiedzieć, kiedy będziemy mogli ponownie korzystać z tych ścieżek, które zostały tam utworzone.

Pan Burmistrz: Ścieżki rowerowe znajdują się na terenie leśnym, a jakiegokolwiek zabiegi przy drzewach są tam niedozwolone, więc teren musi zostać przekształcony, aby mogły zostać ponownie udostępnione. Zostały one zamknięte na moją prośbę, ponieważ dochodziło tam do dewastacji, co stwarzało zagrożenie dla bezpieczeństwa dzieci i młodzieży. Jeśli mam odpowiadać za bezpieczeństwo na tym terenie, nie będę narażał dzieci na korzystanie z takich ścieżek, dopóki nie zostaną odpowiednio przekształcone. Po przekształceniu terenu i wykonaniu odpowiednich zabiegów pielęgnacyjnych, będziemy mogli otworzyć te ścieżki ponownie.

Pan Sebastian Mędlewski: Czy jesteśmy w stanie określić, kiedy będzie możliwe ponowne otwarcie tych tras i przywrócenie ich do użytku?

Pan Burmistrz: Nie mogę panu powiedzieć, że ścieżki będą gotowe już w marcu, bo to jeszcze nie jest możliwe. Natomiast działania wydziału są podejmowane w celu tego, by te trasy mogły zostać ponownie udostępnione. Priorytetem jest jednak, aby były one w takim stanie, który zapewni bezpieczeństwo wszystkim użytkownikom. Dopiero po wykonaniu wszystkich niezbędnych zabiegów i przekształceń terenowych będzie można je ponownie otworzyć.

Pan Sebastian Mędlewski: Jak wygląda proces wysyłania sprzętu do działań związanych z odśnieżaniem i utrzymaniem bezpieczeństwa na drogach i chodnikach w trudnych warunkach pogodowych, szczególnie w sytuacji, gdy wystąpił deszcz, a później śliskość na nawierzchni. Dostałem wiele głosów od mieszkańców, którzy zwrócili uwagę na potrzebę szybszego reagowania na takie sytuacje. Czy Gmina ma podpisaną umowę z

Zakładem Gospodarki Komunalnej, który odpowiada za tego typu działania. Jak dokładnie wygląda proces uruchamiania sprzętu w takich warunkach oraz jakie kroki są podejmowane, aby zapewnić bezpieczeństwo pieszych i kierowców. W takiej sytuacji mogłoby się przydać dodatkowe monitorowanie prognoz pogodowych oraz elastyczność w reakcji na zmieniające się warunki atmosferyczne.

Pan Burmistrz: Odpowiadając na Pańskie pytanie dotyczące procesu odśnieżania i reagowania na śliskość na drogach i chodnikach, chciałbym wyjaśnić, że w godzinach od 7:30 do 15:00 decyzje dotyczące działań podejmuje kierownik pan Zbigniew Faleńczyk, który współpracuje z Zakładem Gospodarki Komunalnej. Po godzinie 15:15 jest na dyżurze w zakładzie osoba, która również podejmuje decyzje o wyjazdach. W pierwszej kolejności są to drogi wojewódzkie, a następnie wysyłane są dwa samochody do dalszych działań. Pan

Wojciech Elszyn: Problemem są drogi wojewódzkie, nad którymi mamy mniejszy wpływ, ponieważ decyzje o zimowym utrzymaniu są podejmowane przez odpowiednią służbę w Inowrocławiu, ale staramy się monitorować sytuację i podejmować działania jak najszybciej, gdy jest to konieczne. Decyzje o podjęciu akcji są podejmowane na podstawie danych meteorologicznych z różnych źródeł, jak stacja meteo w Zakładzie Gospodarki Komunalnej czy informacje z innych instytucji, np. IMGW. Gdy widzimy, że warunki na drogach wymagają interwencji, kontaktujemy się z odpowiednimi służbami, które podejmują decyzję, czy należy wyjechać z odpowiednim sprzętem na drogi lub chodniki.

Pan Dawid Konwiński: Chciałem podziękować wszystkim, którzy zaangażowali się w rozwiązanie sprawy dotyczącej ulicy Wiśniowej. Otrzymałem odpowiedź, która jest dla mnie bardzo satysfakcjonująca i cieszę się, że mieszkańcy, którzy złożyli petycję, zostali wysłuchani. Oczywiście, sprawa nadal jest w trakcie realizacji, ponieważ wymaga to także działań ze strony powiatowych organów w Bydgoszczy. Mimo to, mieszkańcy są bardzo niecierpliwi, ponieważ petycja została złożona już w listopadzie, a niektórzy oczekiwali szybszych działań. Po spotkaniu, które odbyło się 20 stycznia, informowałem mieszkańców o planach oraz założeniach, które są w toku. Mam nadzieję, że te założenia zostaną zrealizowane, a sytuacja na ulicy Wiśniowej poprawi się. Chciałem również podziękować za dotychczasowe uwagi oraz zaangażowanie w tę sprawę. Równocześnie chciałem zapytać, czy istnieje możliwość przyspieszenia odpowiedzi na petycję, zwłaszcza w kontekście organizacji ruchu. Prosiłbym również o szybkie umówienie się z projektantem, który mógłby dostarczyć nam cennych wskazówek. Wiem, że musieliśmy zebrać wiele informacji, w tym z policji, ale



liczę na dalszą współpracę, aby jak najszybciej rozwiązać ten problem. Dziękuję jeszcze raz za wsparcie i zaangażowanie.

Pani Grażyna Bieniek: Sygnalizował pan chęć spotkania w harcówce, jeśli dobrze pamiętam, byliśmy umówieni na termin po 10 stycznia. Czy to spotkanie jest nadal aktualne? Radni również są zainteresowani, więc prosimy o sygnał i informację na ten temat. Jeżeli uda się spotkać także z kimś z chorągwi, to byłoby to bardzo konstruktywne i pozwoliłoby na pełniejsze omówienie sprawy.

Pan Burmistrz: Tak, temat spotkania nadal jest aktualny. Proszę o sygnał, najlepiej po 9 lutego, aby ustalić szczegóły.

#### **10. Pkt 12. Zamknięcie posiedzenia komisji.**

Po zakończeniu omawiania wszystkich punktów, przewodniczący komisji zamknął posiedzenie.

Protokolant:

*Agnieszka Dorawa*