

**WYKAZ NR 13  
nieruchomości gruntowych przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. 2024. 1145 ze zm.)

**BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO**  
podaje do publicznej wiadomości  
**poniższy wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy,  
położonych na terenie miasta i gminy Solec Kujawski.**

Położenie nieruchomości	Działka/ cz. działki	Oznaczenie nieruchomości Nr Księgi Wieczystej	Powierz- chnia dzierżawy	Wysokość czynszu w zł netto	Przezna- czono do dzierżawy na okres	Przeznaczenie
<b>Wypaleniska</b>	20/2	BY1B/00211721/9	10720 m <sup>2</sup>	0,50 zł/m <sup>2</sup> (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunt pod wytwórnię mas bitumicznych wraz ze składem materiałów
	20/1	BY1B/00240910/3	4376 m <sup>2</sup>			
<b>Makowiska</b>	2/2	BY1B/00198155/2	1249 m <sup>2</sup>	0,06 zł/m <sup>2</sup> (*) w stosunku rocznym	do 3 lat	Grunt na urządzenie terenu zielonego
	6/3		440 m <sup>2</sup>			
	8/2		1448 m <sup>2</sup>			
<b>ul. Piaskowa Solec Kujawski</b>	1541/6	BY1B/00062215/9	38 m <sup>2</sup>	0,53 zł/m <sup>2</sup> (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunt na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
<b>ul. Żwirki i Wigury Solec Kujawski</b>	cz.dz. 297/109	BY1B/00015721/5	60 m <sup>2</sup>	3,94 zł/m <sup>2</sup> (*) w stosunku miesięcznym	10 lat**	Grunt pod działalność handlowo-usługową

\* do wysokości czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT.

\*\*do zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat, niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim.

1. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w formie pisemnego zawiadomienia, które strony uznają za niestanowiące zmiany umowy.
2. Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 04.04.2025 r. do 25.04.2025 r.**
3. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów z tytułu podatku od nieruchomości.
4. Więcej informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 23, tel. 52 387 01 09.

**z up. BURMISTRZA**  
  
**Kinga Kubaszewska**  
Zastępca Burmistrza