

WYKAZ NR 13
nieruchomości gruntowych przeznaczonych
do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2024. 1145 ze zm.)

BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO

podaje do publicznej wiadomości

poniższy wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy,
położonych na terenie miasta i gminy Solec Kujawski.

Położenie nieruchomości	Działka/ cz. działki	Oznaczenie nieruchomości Nr Księgi Wieczystej	Powierz- chnia dzierżawy	Wysokość czynszu w zł netto	Przezna- czono do dzierżawy na okres	Przeznaczenie
Wypaleniska	20/2	BY1B/00211721/9	10720 m ²	0,50 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunt pod wytwórnę mas bitumicznych wraz ze składem materiałów
	20/1	BY1B/00240910/3	4376 m ²			
Makowiska	2/2	BY1B/00198155/2	1249 m ²	0,06 zł/m ² (*) w stosunku rocznym	do 3 lat	Grunt na urządzenie terenu zielonego
	6/3		440 m ²			
	8/2		1448 m ²			
ul. Piaskowa Solec Kujawski	1541/6	BY1B/00062215/9	38 m ²	0,53 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunt na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
ul. Żwirki i Wigury Solec Kujawski	cz.dz. 297/109	BY1B/00015721/5	60 m ²	3,94 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	10 lat**	Grunt pod działalność handlowo-usługową

* do wysokości czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT.

**do zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat, niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim.

1. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w formie pisemnego zawiadomienia, które strony uznają za niestanowiące zmiany umowy.
2. Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 04.04.2025 r. do 25.04.2025 r.**
3. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów z tytułu podatku od nieruchomości.
4. Więcej informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 23, tel. 52 387 01 09.

I N F O R M A C J A

Burmistrz Solca Kujawskiego,

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu, został wywieszony na okres 21 dni (od 04.04.2025 r. do 25.04.2025 r.) **wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia**, położonych na terenie miasta i gminy Solec Kujawski z przeznaczeniem gruntu pod wytwórnię mas bitumicznych wraz ze składem materiałów, urządzenie terenu zielonego, poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz działalność handlowo-usługową.