

**WYKAZ NR 19**  
**nieruchomości gruntowej przeznaczonej**  
**do oddania w dzierżawę oraz najem pomieszczenia użytkowego.**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. 2024. 1145 ze zm.)

**BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO**

podaje do publicznej wiadomości

**poniższy wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy oraz najmu pomieszczenia użytkowego na terenie Miasta Solec Kujawski.**

| Położenie nieruchomości | Działka/<br>cz.<br>działki | Oznaczenie nieruchomości<br>Nr Księgi Wieczystej | Powierz-<br>chnia<br>dzierżawy<br>/najmu | Wysokość<br>czynszu<br>w zł netto                       | Przezna-<br>czono do<br>dzierżawy/<br>najmu<br>na okres | Przeznaczenie                                |
|-------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>ul. Dworcowa</b>     | 735/20                     | BY1B/00107826/3                                  | 28 m <sup>2</sup>                        | 2,27 zł/m <sup>2</sup> (*)<br>w stosunku<br>miesięcznym | do 3 lat                                                | Dzierżawa gruntu<br>pod istniejący garaż     |
|                         |                            |                                                  | 20 m <sup>2</sup>                        | 3,79 zł/m <sup>2</sup><br>w stosunku<br>miesięcznym     |                                                         | Najem<br>pomieszczenia<br>użytkowego (garaż) |

1. Wydierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w formie pisemnego zawiadomienia, które strony uznają za niestanowiące zmiany umowy.
2. Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 08.05.2025 r. do 29.05.2025 r.**
3. Dzierżawca/Najemca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów z tytułu podatku od nieruchomości.
4. Więcej informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 23, tel. 52 387 01 09.

## **I N F O R M A C J A**

**Burmistrz Solca Kujawskiego,**

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu, został wywieszony na okres 21 dni (od 08.05.2025 r. do 29.05.2025 r.) wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia gruntu pod istniejący garaż oraz najmu pomieszczenia użytkowego (garażu) na terenie Miasta Solec Kujawski.