

WYKAZ NR 25
nieruchomości gruntowych przeznaczonych
do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2024. 1145 ze zm.)

BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO
podaje do publicznej wiadomości
poniższy wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy,
położonych na terenie miasta Solec Kujawski.

Położenie nieruchomości	Działka/ cz. działki	Oznaczenie nieruchomości Nr Księgi Wieczystej	Powierz- chnia dzierżawy	Wysokość czynszu w zł netto	Przezna- czono do dzierżawy na okres	Przeznaczenie
ul. Jarzębinowa	cz. dz. 1401	BY1B/00135136/4	43 m ²	0,53 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunt pod poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
ul. Robotnicza 3	cz. dz. 740/51	BY1B/00020164/0	64 m ²	0,53 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunt pod poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
ul. Toruńska 82A	cz. dz. 1246/11	BY1B/00022956/3	130 m ²	0,53 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunt na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
ul. Bydgoska 14	cz. dz. 463	BY1B/00062215/9	60 m ²	0,53 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunt na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
ul. 23 Stycznia	cz. dz. 267/20	BY1B/00169555/4	53 m ²	3,94 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunt zabudowany pod działalność handlową
			7 m ²	0,62 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym		Grunt niezabudowany pod działalność handlową
ul. Toruńska	cz. dz. 793/8	BY1B/00018383/4	1,30 m ²	2,27 zł/m ² (*) za 1 dzień w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunt pod tablicę reklamową
ul. Kącik	cz. dz. 1687/2	BY1B/00043824/2	12 m ²	1,51 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunt pod parking

*do wysokości czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT.

1. Wdzierzawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w formie pisemnego zawiadomienia, które strony uznają za niestanowiące zmiany umowy.
2. Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 11.08.2025 r. do 01.09.2025 r.**
3. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów z tytułu podatku od nieruchomości.
4. Więcej informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 23, tel. 52 387 01 09.

BURMISTRZ


Adam Michalak