

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Niniejsza charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ROŚiR.6220.1.1.2025, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest rozbudowa o powierzchnie magazynowe i parking istniejącego zakładu KLIMAT SOLEC Sp. z o.o. mieszczącego się przy ul. Nadbornej 2a, na obszarze działek ewidencyjnych o nr 11/1, 12/2 i 63/3 obręb M. Solec Kujawski, gmina Solec Kujawski, powiat bydgoski, województwo Kujawsko – Pomorskie. Współrzędne punktu znajdującego się w obrębie ww. działek w układzie WGS 84 to: 53°03'52.59"N 18°12'40.96"E.

Na obszarze inwestycji brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Plac załadunkowy i teren odkładczy projektowany jest na terenie działki nr 63/3. Doprowadzona zostanie do niego droga z prefabrykowanych płyt betonowych. Ponadto wzdłuż ogrodzenia na ww. działce powstanie magazyn kontenerów. W ramach inwestycji nie będą powstawać nowe obiekty kubaturowe. Na planowanym do utwardzenia obszarze będzie zlokalizowany plac odkładczy i magazynowy dla wyprodukowanych elementów, gdzie składowane będą gotowe wyroby i gdzie będzie się odbywać ich załadunek na pojazdy klienta. W celu układania towaru i jego załadunku na pojazdy klienta będą się poruszać wózki widłowe. Na placu składowane będą gotowe elementy klimatyzacji jak np.: kanały wentylacyjne, rury spiro, kształtki, itp. Powierzchnia placu wyniesie do 2700 m².

Przewiduje się ruch pojazdów ciężarowych na te potrzeby na poziomie do 12 pojazdów ciężarowych dziennie w celu odbioru gotowych produktów. W ciągu godziny przyjedzie jeden tego rodzaju pojazd i będzie się odbywać jego załadunek. Pojazdy będą pokonywać trasę wynoszącą maksymalnie ok. 0,4 km. Maksymalny czas emisji tych zanieczyszczeń szacowany jest na 2080 h/rok.

Ponadto na działkach o nr 11/1 i 12/2 zostaną zrealizowane parkingi dla samochodów osobowych o łącznej powierzchni do 0,32 ha. Plac zostanie oświetlony. Planuje się zagospodarowanie całych nieruchomości.

W pierwszym etapie planowanego przedsięwzięcia zostanie zdjęta i usunięta wierzchnia warstwa gruntu – humus. W ten sposób odsłonięty zostanie grunt, który zostanie ubity (zagęszczony). Następnie nawieziona zostanie warstwa gruzu/kruszywa, które zostanie utwardzone, wzmocnione, na min położona zostanie geokrata parkingowa, a teren zostanie wysypany kamieniem. W międzyczasie zostaną rozłożone okablowanie, które pozwoli na doprowadzenie prądu do lamp oświetleniowych. Sposób postępowania jest spójny zarówno dla placu odkładczego, jak i terenów parkingowych. Do placu odkładczego zostanie doprowadzona droga z prefabrykowanych płyt betonowych. Obszar pod płytami również zostanie wykorytowany i utwardzony. Na etapie realizacji przedsięwzięcia jako obszar składowania materiałów budowlanych i zaplecze budowy zostaną wykorzystane istniejące tereny utwardzone na terenie zakładu.

W związku z realizacją inwestycji nie ma konieczności wycinki drzew i krzewów. W ramach inwestycji nie będą powstawać nowe obiekty kubaturowe. W ramach prac nie dojdzie do realizacji głębokich wykopów. Usunięta zostanie jedynie wierzchnia warstwa gruntu o miąższości ok. 0,5 m do 1 m.

Planowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w sposób zgodny z obowiązującymi wymaganiami w zakresie ochrony środowiska. Planowana inwestycja nie generuje żadnego rodzaju promieniowania, w tym jonizującego oraz nie generuje pola elektromagnetycznego ani żadnych zakłóceń o takim charakterze.

Według § 3 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) przedmiotowe przedsięwzięcia kwalifikuje się jako planowane przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco wpływać na środowisko w związku z oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b tego rozporządzenia.



Z up. Burmistrza
[Signature]
mgr Cezary Ball
Dyrektor Wydziału
Utrzymywania Miasta