

PROTOKÓŁ II/2025
z zebrania mieszkańców Osiedla Toruńskiego
w dniu 25 września 2025 r.

J. Zakrzewska – Przewodnicząca ZOT – w I terminie brak wymaganego kworum, termin II zebrania ustalono na godz. 17.15.

Ad. 1.

Otwarcie zebrania.

J. Zakrzewska – powitała władze oraz zebranych mieszkańców i odczytała porządek obrad – zał. nr 1.

Kto z mieszkańców jest za przyjęciem porządku obrad ?

Wszyscy za.

Ad.2.

Prezentacja inwestycji realizowanych na terenie Gminy Solec Kujawski.

J. Zakrzewska- poprosiła Burmistrza Adama Michałaka o zabranie głosu.

A. Michałak- Burmistrz Solca Kujawskiego – przedstawił informacje dot. realizowanych inwestycji w Osiedlu Toruńskim takich jak:

W TRAKCIE REALIZACJI

Nasycalnia sportu (I ETAP) - zagospodarowanie części terenów po byłej Nasycalni Podkładów Kolejowych - Skatepark

W lipcu 2024 r. została podpisana umowa w formule „Zaprojektuj i wybuduj” z firmą SKATEPARKI.PL Paweł Głyda ze Zgierza na roboty budowlane.

Zakres robót obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych warunków technicznych, opinii, uzgodnień decyzji itp., wykonanie robót budowlanych i montażowych związanych z budową obiektu i zagospodarowaniem przyległego terenu, pełnienie nadzoru autorskiego. W ramach robót budowlanych zostanie wykonany skatepark monolityczny żelbetowy o pow. 1.765 m², zostaną wykonane nawierzchnie utwardzone o pow. 635 m², mała architektura (ławki, kosze na śmieci, stojaki rowerowe, tablica informatyczna), oświetlenie obiektu, monitoring terenu oraz zieleń (nasadzenia, trawniki).

Kwota umowna wynosi 6.848.763 zł brutto.

Aktualnie wykonywane są prace związane z profilowaniem podłoża, ustawianiem kolejnych prefabrykowanych ścian i murków oporowych oraz wykonywaniem nasypów zewnętrznych. Trwa formowanie poziomów i najazdów z piasku oraz chudego betonu, układanie warstw zbrojenia urządzeń oraz betonowanie poszczególnych elementów.

Nad realizacją inwestycji sprawowany jest kompleksowy nadzór inwestorski.

Planowany termin zakończenia zadania – październik 2025 r.

PRACE PROJEKTOWE

Budowa oświetlenia ul. Kujawskiej

W maju br. firma ERGOPROJEKT Mariusz Prymula z Paterka zakończyła opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę oświetlenia ulicy Kujawskiej, na odcinku od ul. Parkowej do ul. marsz. Józefa Piłsudskiego wraz z doświetleniem skrzyżowań i przejść dla pieszych.

Koszt prac projektowych wyniósł 34.670 zł brutto.

W czerwcu br. zadanie uzyskało pozwolenie na budowę wydane przez Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy.

Zakres inwestycji obejmował będzie m.in. budowę linii oświetleniowej kablowej niskiego napięcia dł. 1.123 m, posadowienie 33 szt. słupów energetycznych oraz przebudowę kolidującej linii średniego napięcia o dł. 48 m.

Aktualnie przygotowywane są dokumenty do ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych.

Budowa ścieżki rowerowej na terenach po byłej nasycalni podkładów kolejowych

W lipcu br. została podpisana umowa z firmą MBZ Andler, Tomczak sp.j. z Włocławka na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej budowę ścieżki rowerowej na terenach po byłej nasycalni podkładów kolejowych (ok. 900 m). Koszt prac projektowych - 98.154 zł brutto.

W lipcu br. został złożony w Starostwie Powiatowym w Bydgoszczy wniosek o wydanie pozwolenia na budowę ścieżki rowerowej.

Planowany termin zakończenia opracowania kompletnej dokumentacji – lipiec 2026 r.

Zagospodarowanie terenów po byłej Nasycalni Podkładów Kolejowych – II etap

W marcu br. została podpisana umowa z firmą DOBRY PROJEKT Marcin Żołnowski z Solca Kujawskiego na opracowanie projektu budowlanego. Aktualnie trwa uzgadnianie i opiniowanie projektu.

Kwota prac projektowych wynosi 49.815 zł brutto.

Zakres inwestycji obejmował będzie m.in. budowę: budynku toalet publicznych, pięciu altan rekreacyjnych, dwóch placów zabaw, terenów rekreacyjnych, oczka wodnego z fontanną, obiektów małej architektury, zewnętrznej instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, wewnętrznej linii zasilającej, oświetlenia zewnętrznego oraz monitoringu.

POZOSTAŁE INWESTYCJE:

DROGI

1. **Budowa ul. Wiejska na odcinku od ul. Polnej do ul. Łąkowej** – zakończona
2. **Budowa ul. Tęczowej** – w trakcie realizacji
3. **Przebudowa ul. Do Wisły** – w trakcie realizacji
4. **Budowa drogi gminnej nr 051037C (ul. Ks. J.Pelikanta) w Solcu Kujawskim** – opracowany projekt
5. **Budowa ścieżek rowerowych wzdłuż ul. Zbożowej i Prostej** – trwają prace projektowe
6. **Budowa ścieżek rowerowych wzdłuż ul. Parkowej i Sportowej oraz przez Park Miejski** - trwają prace projektowe
7. **Budowa ścieżek rowerowych wzdłuż ul. Powstańców** – trwają prace projektowe
8. **Budowa ul. Kolorowej, Słonecznej i Barwnej** – planowana realizacja, w zależności od dofinansowania

SIECI

1. **Budowa wodociągu w ul. Wyczółkowskiego I etap** – zakończona
2. **Konserwacja instalacji fotowoltaicznej w budynku Szkoły Muzycznej** – zakończona
3. **Rozbudowa stacji uzdatniania wody (SUW)** – w trakcie realizacji
4. **Budowa przyłącza energetycznego do działki nr 756/3 dla Grupy BIZON z wewnętrzną instalacją elektroenergetyczną** – trwają prace projektowe

SPORT I REKREACJA

1. **Wymiana i montaż siedzisk na stadionie głównym przy ul. Sportowej 1** - zakończone

2. **Modernizacja nawierzchni boiska do koszykówki przy Szkole Podstawowej nr 4** – zakończona
3. **Budowa placu zabaw przy ul. Robotniczej** - w trakcie realizacji
4. **Budowa boiska wielofunkcyjnego na osiedlu Leśnym** - opracowany projekt
5. **Modernizacja boiska ORLIK przy Szkole Podstawowej nr 4** - opracowany projekt, planowana realizacja
6. **Zagospodarowanie Skweru gen. Antoniego Hedy-Szarego II etap** – trwają prace projektowe
7. **Zagospodarowanie terenów nadwiślańskich** – trwają prace projektowe
9. **Przebudowa stadionu głównego przy ul. Sportowej nr 1** – opracowana koncepcja, planowane opracowanie projektu
10. **Zagospodarowanie terenów przy ścieżce rowerowej w Otorowie w ramach projektu obywatelskiego pn. „ReAktywacja”, w tym:**
 - I etap (wiata, grill, chodnik, stojaki na rowery) – zakończone
 - II etap (boisko do koszykówki, stacja dla rowerów, piłkarzyki i stół do tenisa) – w trakcie realizacji
 - mini siłownia (biegacz, twister, orbitrek) – w trakcie zapytania o cenę na montaż urządzeń

POZOSTAŁE

1. **Wyposażenie świetlicy wiejskiej we wsi Przylubie** - zakończono
2. **Modernizacja dachu na budynku Warsztatów Terapii Zajęciowej** - opracowany projekt, realizacja uzależniona od dofinansowania
3. **Budowa wiaty śmietnikowej przy Szkole Podstawowej nr 4** – przygotowanie do prac projektowych

Ponadto Burmistrz poinformował, że trwa budowa ulicy Do Wisły, w całości realizowana przez inwestorów zewnętrznych, Gmina pozyskała od sponsora lokal przy ul. 23 Stycznia, na okoliczność 700 - lecia urodzin miasta sponsor przekazał projektor podświetlający budynek Urzędu, nastąpiło wyrównanie parkingu przy ul. A. Mickiewicza, przekazano karmę dla zwierząt przez sponsora w wysokości 7.000 zł. Pozyskujemy środki finansowe nie tylko z projektów ale również od sponsorów.

Ad.3

Sprawy bieżące osiedla.

J. Zakrzewska- podziękowała Burmistrzowi Adamowi Michałakowi za środki finansowe, dzięki którym można było zorganizować piknik osiedlowy. Poinformowała, że Zarządowi

osiedla udało się załatwić nowe znaki drogowe przy przejściach dla pieszych. Poinformowała również, że Osiedle Toruńskie zajęło II miejsce w konkursie na najładniejszą kompozycję dożynkową. Dodała, że wkrótce odbywać się będą zajęcia rehabilitacyjne dla seniorów.

Mieszkańcy Osiedla Toruńskiego zgłosili wnioski i uwagi dot. m.in.:

- Ul. Kujawska i ul. Tartaczna- kiedy te ulice będą remontowane

A.Michalak- Burmistrz Solca Kujawskiego- odpowiedział, że w budżecie na przyszły rok będzie zaplanowany projekt.

- Teren od mostku do ul. Toruńskiej, ścieżka jest żużlowa (zły stan, błoto w deszczową pogodę). Prośba o wyłożenie tego terenu kostką.

K. Rubaszewska- Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego- poinformowała, że teren ten należy do Gminy. Planowane są podziały tych nieruchomości oraz sprzedaż. Będzie wydzielony teren przy rowku, aby powstał pas zieleni.

- Prośba o przycięcie krzewów przy ul. Kujawskiej, z powodu słabej widoczności.
- Problem toalet. Czy pojawi się toaleta w parku?

K. Rubaszewska- Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego- poinformowała, że jest duży problem z dewastacją i utrzymaniem toalet.

- Problem z parkingiem przy Przedszkolu Promyczek

A.Michalak- Burmistrz Solca Kujawskiego- jest pomysł jak rozwiązać ten problem. Jeśli się potwierdzi, to będziemy informować mieszkańców.

- Schrony na terenie Gminy

A.Michalak- Burmistrz Solca Kujawskiego- odpowiedział, że na terenie Gminy nie ma schronów.

- Na terenie pomiędzy rowkiem a ul. Kujawską znajduje się łąka i stare boisko. Czy jest szansa na odnowienie?

J. Zakrzewska- teren ten jest przeznaczony na sprzedaż i nie ma takiej możliwości.

- Czy będą podwyżki stawki za wywóz odpadów? tablice we wiatach, które mogą sugerować podwyżki.

W. Elszyn- Radny RM w Solcu Kujawskim i członek ZOT- stawkę za odpady ustala Rada Miejska, a nie Zakład Gospodarki Komunalnej.

K. Rubaszewska- Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego- Tabliczki informują o konieczności segregacji odpadów, ponieważ jest bardzo duży problem z segregacją w mieszkalnictwie wielorodzinnym.

W. Elszyn- Radny RM w Solcu Kujawskim i członek ZOT- tabliczki, które wiszą dotyczą podwyższonej stawki za brak segregacji.

S. Wrycza- Prezes Zarządu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.- na stawkę za odpady składa się wiele czynników.

W. Elszyn- Radny RM w Solcu Kujawskim i członek ZOT- dodał jeszcze, że nasza gmina ma największy zakres odbioru odpadów.

- Dzikie wysypiska naprzeciwko Orlika

K. Rubaszewska- Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego- poinformowała, że na bieżąco można zgłaszać w Wydziale Utrzymania Miasta istnienie dzikich wysypisk.

- Problem z komunikacją miejską Solec Kujawski- Bydgoszcz, brak połączeń w okresie wakacyjnym i świątecznym, oraz problem z możliwością przetransportowania osób niepełnosprawnych- brak autobusów niskopodłogowych.

K. Rubaszewska- Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego- PKS musi uwzględnić osoby niepełnosprawne.

J. Zakrzewska- mieszkańcy mogą skorzystać z transportu z CUS door to door.

A.Michalak- Burmistrz Solca Kujawskiego- odpowiedział, że były prowadzone rozmowy z MZK. Problemem są bardzo wysokie koszty, Gmina nie ma możliwości sfinansowania. Mamy pomysły, które trzeba zweryfikować. Jesteśmy w trakcie rozmów i analiz. Większe prawdopodobieństwo, żeby w przyszłości powstała komunikacja miejska na terenie gminy.

- Czy jest możliwość przedłużenia ścieżki rowerowej od Otorowa do Bydgoszczy.
Z kim ewentualnie można rozmawiać ?

A.Michalak- Burmistrz Solca Kujawskiego- nie jest to teren Gminy, za te tereny odpowiada Prezydent Bydgoszczy. Ścieżki takiej ścieżki są bardzo wysokie.

A.Michalak- Burmistrz Solca Kujawskiego- zapytał Aspiranta Andrzeja Kwiatkowskiego czy były jakieś niepokojące sytuacje na osiedlu Leśnego, w których musiała interweniować Policja?

Asp. A. Kwiatkowski- na Osiedlu Toruńskim największy problem jest z parkowaniem, nadmierną prędkością hulajnóg. Poza tym nie było żadnych kradzieży, włamań.

- Przebudowa ul. Garbary

A.Michalak- Burmistrz Solca Kujawskiego- projekt przebudowy jest w trakcie realizacji.

- Usunięcie kontenerów na odzież

K. Rubaszewska- Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego- firma wypowiedziała umowę dzierżawy i będą zabierane wszystkie kontenery na odzież.

J. Zakrzewska –Podziękowała wszystkim zebranym mieszkańcom, oraz władzom.

Zebranie zakończyło się o godz. 18.30

Przewodnicząca Zarządu Osiedla Toruńskiego

Joanna Zakrzewska

Protokołowała:

Ewelina Kubiak