



KARTA USŁUG NR 13
REFERAT NIERUCHOMOŚCI

Nazwa usługi: WYDAWANIE ZGODY NA WYKREŚLENIE HIPOTEKI Z KSIĘGI WIECZYSTEJ PROWADZONEJ DLA LOKALU NABYTEGO OD GMINY SOLEC KUJAWSKI

Wymagane dokumenty i wnioski:

- wniosek o wydanie zgody na wykreślenie hipoteki z księgi wieczystej
- pełnomocnictwo w przypadku złożenia wniosku przez osobę upoważnioną
- kserokopia dokumentu potwierdzającego następstwo prawne
- akt notarialny (darowizna, poświadczenia dziedziczenia),
- prawomocne postanowienie sądu (stwierdzenie nabycia spadku).
- odpis z Kw

Opłaty skarbowe i inne:

Nie pobiera się

Przewidywany termin załatwienia sprawy:

Do 30 dni od daty złożenia wniosku.

Odpowiedzialny za usługę:

Referat Nieruchomości, ul. 23 Stycznia 7, 86 -050 Solec Kujawski, inspektor Agnieszka Mędlewska

Nr pokoju : 5

Nr telefonu : (52) 387 0119, faks (52) 387 1253

Godziny pracy : poniedziałek, środa, czwartek, piątek 8⁰⁰ - 15¹⁵, wtorek 7³⁰ – 17⁰⁰

Tryb odwoławczy: Brak

Uwagi:

- wniosek składa się w formie pisemnej
- wydana przez Burmistrza Solca Kujawskiego zgoda stanowi podstawę do złożenia wniosku w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych o wykreślenie hipoteki z księgi wieczystej

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z póź.zm.).
- Ustawa z dnia 6 lipca 1982 roku o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2025 r. poz. 341).

Data ostatniej aktualizacji: 15.10.2025 r.