



KARTA USŁUG NR 15

REFERAT NIERUCHOMOŚCI

Nazwa usługi: **OŚWIADCZENIE O KORZYSTANIU LUB NIEKORZYSTANIU PRZEZ GMINĘ Z PRAWA PIERWOKUPU NIERUCHOMOŚCI**

Wymagane dokumenty i wnioski:

- Umowa notarialna - warunkowej umowy sprzedaży nie zabudowanej nieruchomości gruntowej /uprzednio nabytej od Skarbu Państwa lub Gminy / położonej na terenie gminy.

Oplaty skarbowe i inne:

-oświadczenie wolne od opłaty skarbowej

Przewidywany termin załatwienia sprawy:

-Gmina może wykonać prawo pierwokupu w terminie **1 miesiąca** od dnia otrzymania zawiadomienia od notariusza o treści umowy warunkowej.

-Chcąc zawrzeć umowę przed upływem 1 miesiąca Gmina Solec Kujawski wydaje oświadczenie o odstąpieniu od prawa pierwokupu.

Odpowiedzialny za usługę:

Referat Nieruchomości, ul. 23 Stycznia 7, 86 -050 Solec Kujawski, inspektor Agnieszka Mędlewska

Nr pokoju : 5

Nr telefonu : (52) 387 0119, faks (52) 387 1253

Godziny pracy : poniedziałek, środa, czwartek, piątek 8⁰⁰ - 15¹⁵, wtorek 7³⁰ – 17⁰⁰

Tryb odwoławczy: Brak

Uwagi:

- Skorzystanie lub nie skorzystanie z prawa pierwokupu jest sprawą rozpatrywaną z urzędu.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z póź.zm.).

Data ostatniej aktualizacji: 15.10.2025 r.