



KARTA USŁUG NR 10
WYDZIAŁ BUDŻETU I FINANSÓW
REFERAT FINANSOWO PODATKOWY

Nazwa usługi: ZGŁOSZENIE SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ ORAZ KOREKTY PODATKU ROLNEGO – ZMIANA WYMIARU PODATKU ROLNEGO

Wymagane dokumenty i wnioski:

- 1) IR-1 - Informacja o gruntach (składają osoby fizyczne) załączniki:
 - ZIR-1 – dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu
 - ZIR-2 - dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania
 - ZIR-3 - dane pozostałych podatników
- 2) DR-1 - Deklaracja na podatek rolny (składają osoby prawne)
załączniki:
 - ZDR-1 – dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu
 - ZDR-2 - dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania

Oplaty skarbowe i inne: brak

Przewidywany termin załatwienia sprawy: bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania

Odpowiedzialny za usługę: Monika Nowak (osoby fizyczne), Magdalena Reikowska (osoby prawne)

Nr pokoju: 15 (osoby fizyczne) , 16 (osoby prawne)

Nr telefonu : 52 387 01 10 (osoby fizyczne), 52 387 01 37 (osoby prawne)

Godz. pracy: poniedziałek, środa, czwartek 7.30 – 15.15; wtorek 7.30 – 17.00, piątek 8.00-15.15

Tryb odwoławczy: Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Burmistrza Solca Kujawskiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. Odwołanie należy złożyć w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miejskiego – pok. 1.

Uwagi:

1. W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia i złożenia W Kancelarii Ogólnej Urzędu Miejskiego – pok. 1 lub na stanowisku prowadzącego sprawę.
2. Organ podatkowy na podstawie zgłoszenia korekty wymiaru lub sprzedaży gruntów wydaje decyzję w sprawie zmiany wymiary podatku od rolnego.
3. Organ podatkowy może dodatkowo zażądać okazania dokumentu potwierdzającego dane, np. aktu notarialnego, umowy dzierżawy.

Podstawa prawna:

- 1) Art. 6a ust. 3-5 i 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U.2025.1344),
- 2) Art. 207, art. 254 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U.2025.111)

Data ostatniej aktualizacji: 15.10.2025 r.