

**WYKAZ NR 50
nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2024. 1145 ze zm.)

BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO
podaje do publicznej wiadomości
**wykaz nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta i gminy Solec Kujawski,
stanowiących własność Gminy Solec Kujawski,
przeznaczonych do dzierżawy.**

Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Wysokość czynszu w zł netto (*)	Przeznaczono do dzierżawy na okres	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Obręb M. Solec Kujawski ul. Kujawska 17A	Działka gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 1118/10	BY1B/00008766/0	7010 m ²	0,60 zł/m ² w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunty służące poprawieniu zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej
Obręb M. Solec Kujawski ul. Żwirki i Wigury	Działka gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 297/109	BY1B/00015721/5	3337 m ²	4,50 zł/m ² / 2,00 zł w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunty przeznaczone na cele działalności handlowo-usługowej zabudowanej/ niezabudowanej
Obręb M. Solec Kujawski ul. Bydgoska	Działka gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 530/3	BY1B/00020167/1	396 m ²	0,30 zł/m ² / 0,60 zł/m ² w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Pasy gruntu/zieleni przylegające do nieruchomości/ grunty służące poprawieniu zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej
	Działka gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 530/6		85 m ²			
Obręb M. Solec Kujawski ul. Sosnowa	Działka gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 1165	BY1B/00118678/0	82604 m ²	0,08 zł/m ² / 0,20 zł/m ² w stosunku rocznym	do 3 lat	Grunty rolne o powierzchni powyżej 5001 m ² /grunty przeznaczone pod całoroczną działalność oświatowo-rekreacyjno-sportową

Obręb G. Solec Kujawski Otorowo 7	Działka gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 175/2	BY1B/00131709/4	12391 m ²	2,50 zł/m ² powierzchni reklamy w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunty przeznaczone pod reklamy wolnostojące (poza pasem drogowym), banery reklamowe, billboardy, tablice reklamowe
Obręb M. Solec Kujawski ul. Lipowa	Działka gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 1243/11	BY1B/00062215/9	7422 m ²	0,35 zł/m ² w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunty przeznaczone na cele działalności gospodarczej z wyłączeniem działalności handlowej
Obręb M. Solec Kujawski ul. Dworcowa	Działka gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 735/26	BY1B/00203635/0	8733 m ²	30,00 zł/ 1 pojemnik w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunty przeznaczone pod pojemniki na odzież używaną
Obręb M. Solec Kujawski ul. Adama Mickiewicza	Działka gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 391/31	BY1B/00062215/9	14479 m ²	30,00 zł/ 1 pojemnik w stosunku miesięcznym	do 3 lat	
Obręb M. Solec Kujawski ul. Bydgoska 2	Działka gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 485/2	BY1B/00170303/3	346 m ²	30,00 zł/ 1 pojemnik w stosunku miesięcznym	do 3 lat	
Obręb M. Solec Kujawski ul. Graniczna 5	Działka gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 815/5	BY1B/00030134/4	1107 m ²	30,00 zł/ 1 pojemnik w stosunku miesięcznym	do 3 lat	
Obręb M. Solec Kujawski ul. Toruńska 54B	Działka gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 849/98	BY1B/00216291/0	2077 m ²	30,00 zł/ 1 pojemnik w stosunku miesięcznym	do 3 lat	
Obręb M. Solec Kujawski ul. Leśna	Działka gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 1611/2	BY1B/00191984/3	1117 m ²	30,00 zł/ 1 pojemnik w stosunku miesięcznym	do 3 lat	

*do wysokości czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT.

1. Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 31.10.2025 r. do 21.11.2025 r.**
2. Czynsz określa się zgodnie z ustalonymi stawkami, jednakże nie może być mniejszy niż 20,00 zł.
3. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów z tytułu podatku od nieruchomości.
4. Więcej informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 23, tel. 52 387 01 09.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kinga Rubaszewska

I N F O R M A C J A

Burmistrz Solca Kujawskiego,

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu, został wywieszony na okres 21 dni (od 31.10.2025 r. do 21.11.2025 r.) **wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia**, położonych na terenie miasta i gminy Solec Kujawski z przeznaczeniem na poprawienie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, cele działalności handlowo-usługowej zabudowanej/ niezabudowanej oraz działalności gospodarczej z wyłączeniem działalności handlowej, pasy gruntu/zieleni przylegające do nieruchomości, reklamy wolnostojące (poza pasem drogowym), banery reklamowe, billboardy, tablice reklamowe i pojemniki na odzież używaną.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kinga Rubaszewska