

NPA Marcin Chaciński

Zielonka ul. Ziarnista 16

tel. 604 965 094

e-mail: biuro.npa@gmail.com

5

PROJEKT TECHNICZNY

Temat: Rozbiórka budynku gospodarczego wolno stojącego
zlokalizowanego na dz. nr 451/2, ul. Bydgoska 24, Solec
Kujawski, obręb ewidencyjny Solec Kujawski 0001, gmina
Solec Kujawski

Inwestor: Gmina Solec Kujawski
ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski

Opracowanie: Rozbiórka budynku gospodarczego
III kategoria obiektów budowlanych
Identyfikator działki: 040308_4.0001.451/2

Projektant: mgr inż. Krzysztof Chaciński
specjalność: konstrukcyjno - architektoniczna
nr uprawnień: BA-IV-8346/6/TO/90

mgr inż. Krzysztof Chaciński
uprawniony projektant w specj.
konstrukcyjno-budowlanej
up.BA-IV-8346/6/TO/90
ZAKRES OGRANICZONY

Opracował: mgr inż. Marcin Chaciński
specjalność: instalacyjna
nr uprawnień: KUP/0081/PBS/23

mgr inż. Marcin Chaciński
Uprawnienia budowlane nr KUP/0081/PBS/23
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

23.05.2025 r.

NPA Marcin Chaciński

Zielonka ul. Ziarnista 16

tel. 604 965 094

e-mail: biuro.npa@gmail.com

5

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Temat: Rozbiórka budynku gospodarczego wolno stojącego
zlokalizowanego na dz. nr 451/2, ul. Bydgoska 24, Solec
Kujawski, obręb ewidencyjny Solec Kujawski 0001, gmina
Solec Kujawski

Inwestor: Gmina Solec Kujawski
ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski

Opracowanie: Rozbiórka budynku gospodarczego
III kategoria obiektów budowlanych
Identyfikator działki: 040308_4.0001.451/2

Projektant: mgr inż. Krzysztof Chaciński
specjalność: konstrukcyjno - architektoniczna
nr uprawnień: BA-IV-8346/6/TO/90

mgr inż. Krzysztof Chaciński
uprawniony projektant w specj.
konstrukcyjno-budowlanej
up.BA-IV-8346/6/TO/90
ZAKRES OGRANICZONY

Opracował: mgr inż. Marcin Chaciński
specjalność: instalacyjna
nr uprawnień: KUP/0081/PBS/23

mgr inż. Marcin Chaciński
Uprawnienia budowlane nr KUP/0081/PBS/23
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

23.05.2025 r.

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Strona tytułowa	–str.1
2. Spis treści	–str.2
3. Część opisowa	–str.3
3.1 Opis techniczny zagospodarowania działki	–str.3
4. Część rysunkowa	–str.9
4.1 Projekt planu zagospodarowania działki	–str.9
4.2 Rzut przyziemia	–str.10
4.3 Elewacje – widok	–str.11
4.4 Przekrój A-A	–str.12
5. Dokumenty dołączone do projektu	–str.13
5.1 Oświadczenia projektantów	–str.14
5.2 Uprawnienia i zaświadczenia przynależności do izby	–str.15

OPIS TECHNICZNY ROZBIÓRKI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania

- uzgodnienia z inwestorem
- mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500
- rozpoznanie i inwentaryzacja w terenie
- obowiązujące przepisy i normy

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem inwestycji jest rozbiórka budynku gospodarczego wolno stojącego zlokalizowanego na dz. nr 451/2, ul. Bydgoska 24, Solec Kujawski, obręb ewidencyjny Solec Kujawski 0001, gmina Solec Kujawski.

Inwestorem: Gmina Solec Kujawski ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski

3. Cel i zakres opracowania

Celem projektu jest opracowanie sposobu rozbiórki przedmiotowego budynku gospodarczego w sposób zapewniający zachowanie zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z powyższym zakres opracowania obejmuje:

Ogólny opis budynku;

- Dokumentację rysunkową i zdjęciową stanu istniejącego
- Ocenę stanu technicznego
- Opis zakresu i sposobu prowadzenia robot rozbiórkowych
- Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

4. Opis stanu istniejącego

Istniejący budynek gospodarczy zlokalizowany jest na działce nr ewid. 451/2 ul. Bydgoska 24 w Solcu Kujawskim. Budynek od strony wschodniej usytuowany jest ścianą bezpośrednio w granicy z działkami nr 453/2. Stanowi bliskie sąsiedztwo względem istniejącego budynku mieszkalnego parterowego, około 0,93m. Działka (wraz z działką nr 451/1) jest zagospodarowana i ogrodzona, uzbrojona w przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne sanitarne, elektroenergetyczne i gazowe. Budynek gospodarczy zlokalizowany jest wśród zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (działka nr 451/1). Na działce nr 451/2 znajduje się zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej odprowadzająca ścieki z istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego (dz. nr 451/1) i przedmiotowego budynku gospodarczego oraz nieczynne zbiorniki na nieczystości ciekłe.

Rozbiórce poddana zostanie całość budynku gospodarczego. Przedmiotowy budynek jest parterowy, niepodpiwniczony, wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej (cegła ceramiczna) z dachem drewnianym. Składa się z trzech, zależnych od siebie części ścian zewnętrznych i dachów. Budynek nie posiada stropów. Ściany działowe i wygrozdzone pomieszczenia gospodarcze wykonane są częściowo z cegły ceramicznej i

konstrukcji drewnianej. Posadzka wykonana jest częściowo, z szlichty betonowej i podłoża glinianego. Zabudowany jest jeden komin murowany z cegły pełnej, dwukanałowy, o wysokości 6,0 m. Dach jedno spadowy, wielopołaciowy o kątach 14°, 8° i 2°, kryty papą termozgrzewalną. Okna, drzwi zewnętrzne i wewnętrzne drewniane.

Przedmiotowy budynek stanowił funkcję gospodarczą i magazynową dla mieszkańców budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Wydzielone zostały w nim pomieszczenia gospodarcze.

5. Ocena funkcjonalności budynku gospodarczego

Podstawową przyczyną rozbiórki budynku jest kolizja z planowaną inwestycją gminną. W najbliższym czasie projektować się będzie utwardzenie terenu pod parking i garaże dla mieszkańców nieruchomości.

Budynek przewidziany do rozbiórki w chwili obecnej nie spełnia wymogów techniczno – użytkowych i funkcjonalnych. Ponadto nastąpiło zużycie elementów konstrukcyjnych budynku.

6. Podstawowe parametry techniczne oraz opis elementów konstrukcyjnych budynku przeznaczonego do rozbiórki:

- Szerokość budynku – 14,49 m
- Długość budynku – 8,13 m
- Wysokość – 4,70 m
- Powierzchnia zabudowy budynku – 126,00 m²
- Kubatura – 418,16 m³

Rozbiórce podlega całość budynku na działce nr 451/2.

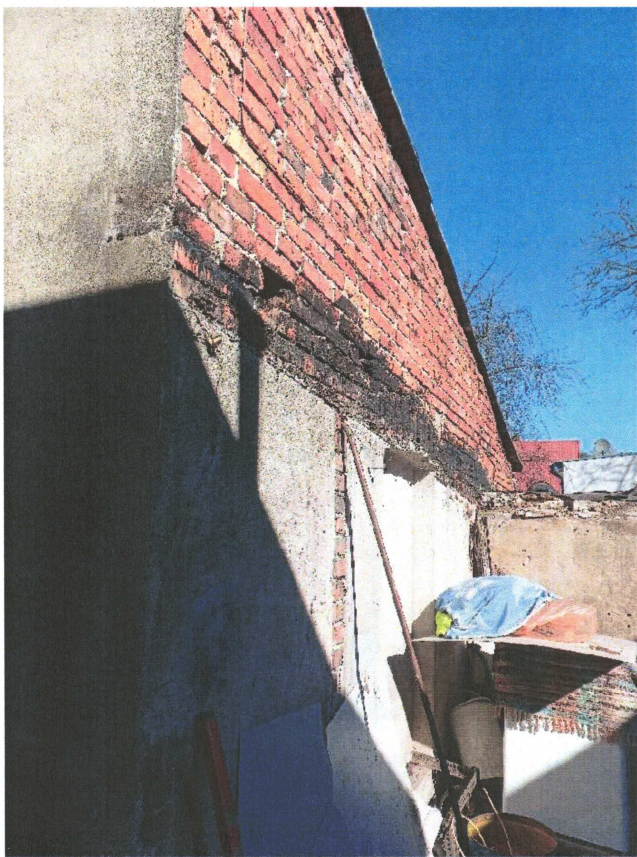
Budynek parterowy bez podpiwniczenia, przyziemie budynku wykonane w technologii murowanej. Fundamenty budynku wykonane z betonu. Ściany zewnętrzne murowane cegła ceramiczna gr. 25 cm na zaprawie cementowej. Dach jednospadowy wykonano w konstrukcji drewnianej jako nieocieplany z pełnym deskowaniem mocowanym do krokwi. Krokwie oparte na ścianach zewnętrznych oraz belkach drewnianych wewnątrz budynku. Pokrycie papa na deskowaniu.

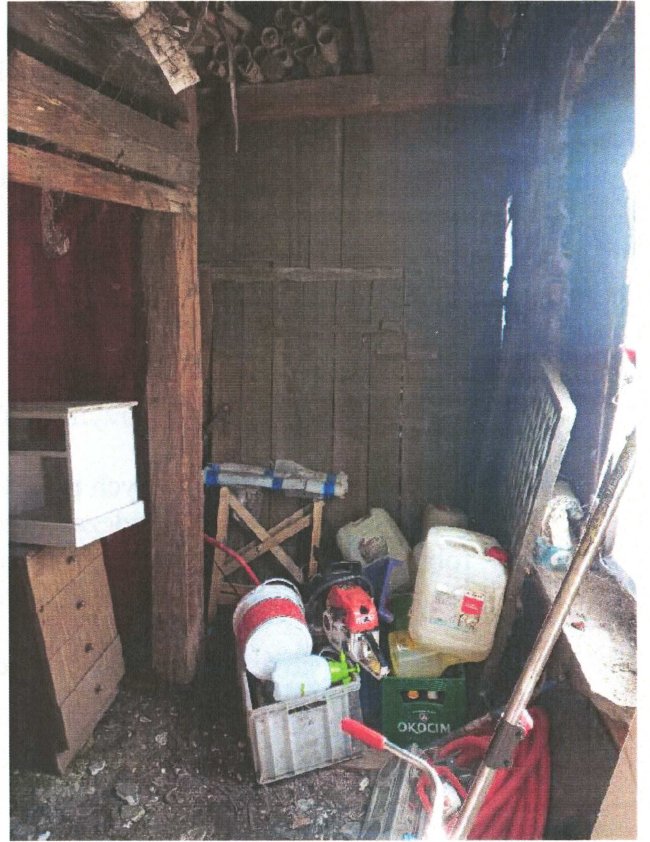
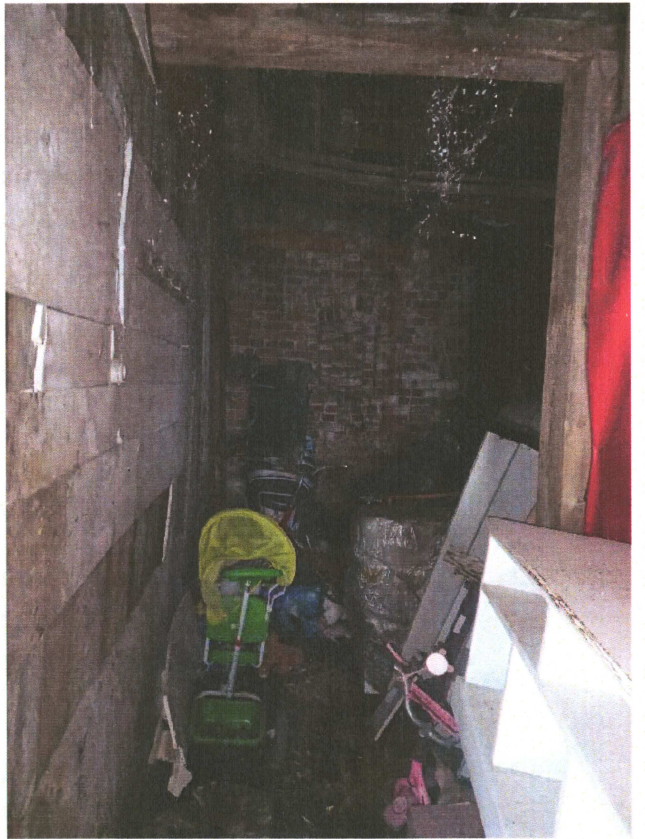
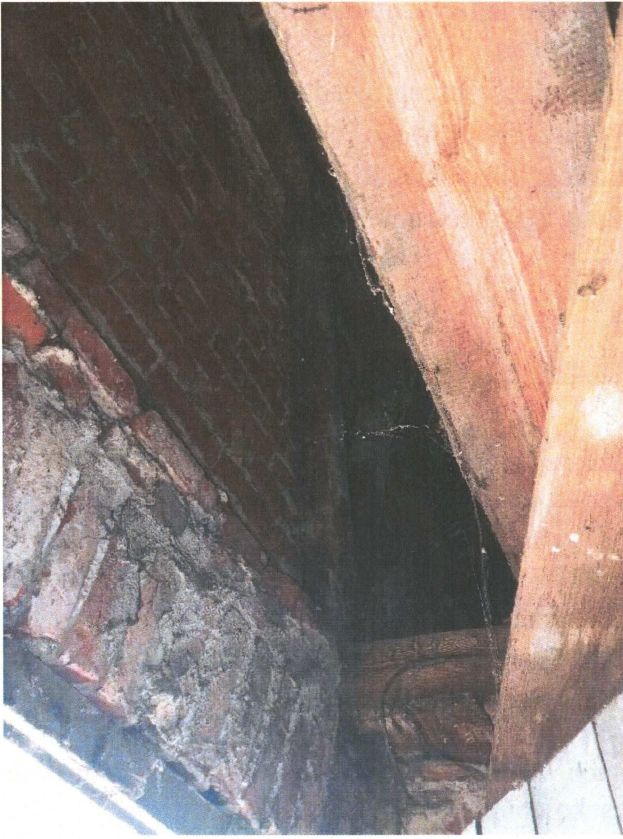
Przy ocenie konstrukcji drewnianych decydującym czynnikiem jest ich zużycie biologiczne które najczęściej związane jest z wiekiem ustroju.

Stolarka okienna drewniana, drzwi pełne drewniane.

W budynku znajduje się instalacja elektryczna oświetleniowa – nieczynna. Z budynku wychodzi przykanalik kanalizacji sanitarnej, który zostanie zdemonstrowany w trakcie wykonywania prac rozbiórkowych. W budynku nie znajduje się instalacja wodociągowa.







7. Stan techniczny istniejącego budynku.

Na podstawie dokonanych oględzin obiektu oraz przeprowadzonej analizy wysuwa się następujący wniosek: Stan techniczny przedmiotowego obiektu uznać należy jako dostateczny i nie stanowi zagrożenia dla ludzi i mienia. Jednak ze względu na kolizję z planowaną Inwestycją będzie on wyłączony z użytkowania i rozebrany.

8. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

8.1 Uwagi ogólne.

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak:

- Oznakowanie i ogrodzenie terenu robót
- Zgromadzenie niezbędnych narzędzi i sprzętu
- Wykonanie odpowiednich urządzeń do usuwania z budynku materiałów z rozbiórki.
- Zabezpieczyć przyległe chodniki przed spadającymi odłamkami

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być dokładnie zaznajomieni z zakresem prac oraz przeszkoleni pod względem BHP.

Nad robotami rozbiórkowymi winien być sprawowany nadzór osoby mającej stosowne uprawnienia oraz doświadczenie zawodowe.

Przy robotach rozbiórkowych i wyburzeniowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy BHP w robotach budowlanych. W celu zapewnienia bezpieczeństwa robót rozbiórkowych wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca winny być zabezpieczone barierami a pomosty zaopatrzone w listwy obrzeżne.

Pracowników zatrudnionych przy robotach rozbiórkowych powinno się zaopatrzyć w:

- Odzież ochronną
- Kaski
- Okulary ochronne
- Rękawice
- Wszystkie narzędzia utrzymywać w dobrym stanie.

Przy robotach rozbiórkowych należy uwzględniać wpływ warunków atmosferycznych na bezpieczeństwo pracy. Podczas deszczu, śniegu i silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach. Do usuwania gruzu należy stosować zsypy /rynny/. Gruz nie może być gromadzony na stropie.

Znajdujące się w pobliżu rozbieranych budynków urządzenia takie jak:

- Latarnie
- Słupy z przewodami
- Drzewa itp.

należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami.

Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robot rozbiórkowych powinno się zabezpieczyć lub wytyczyć drogi, a obejścia i objazdy wyraźnie oznakować.

Wszystkich robotników pracujących na wysokości powyżej 4 m należy zabezpieczyć pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku.

Rozbiórkę budynku należy prowadzić w sposób zapewniający max. odzysk materiałów i elementów nadających się do ponownego użycia w następującej kolejności:

- ❖ Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych
- ❖ Rozbiórka okien i drzwi
- ❖ Rozbiórka ścianek działowych
- ❖ Rozbiórka dachu
- ❖ Rozbiórka ścian
- ❖ Rozbiórka fundamentu

8.2. Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych.

Do rozbiórki urządzeń i sieci instalacji:

- Elektrycznej
- wod.-kan.
- ew. innych

można przystąpić po stwierdzeniu, że instalacje te zostały odłączone od sieci miejskiej przez pracowników właściwych instytucji i dokonaniu zapisu do dziennika rozbiórki. Demontaż instalacji powinna prowadzić brygada złożona z monterów odpowiedniej specjalności. Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od demontażu armatury, aparatów itp. Po demontażu urządzeń instalacyjnych przystępuje się do demontażu sieci instalacyjnych.

8.3. Rozbiórka okien i drzwi.

Podczas demontażu ościeżnic należy sprawdzić czy na skutek osiadania ściany ościeżnice nie stanowią częściowej podpory ścian. Skrzydła drzwiowe i okienne zdjąć z zawiasów, ościeżnice wykuć z muru.

8.4. Rozbiórka ścianek działowych.

Ścianki działowe rozbiera się z lekkich rusztowań rozbierając je od góry.

8.5. Rozbiórka dachu.

Rozbiórkę dachu należy zacząć od rozebrania elementów nad jego powierzchnią takich jak:

- komin
- ścianki kolankowe

W przedmiotowym zadaniu mamy do czynienia z dachem w konstrukcji drewnianej jednospadowym na trzech częściach budynku. W takim przypadku rozbiórkę należy zacząć od zdemontowania:

- rur spustowych
- rynien
- bróbek blacharskich

Pokrycie dachu wykonane jest z papy termozgrzewalnej. Nie występują materiały niebezpieczne, takie jak eternit, azbest.

Pokrycie dachu należy rozbierać zaczynając od wierzchnich warstw znajdujących się w górnej części dachu.

Elementy te demontować i transportować na ziemię. Po rozebraniu pokrycia dachu usuwa się następnie poszycie z łat lub desek, przy czym rozbiórkę drewnianych elementów dachu powinna wykonywać brygada cieśli. W następnej kolejności należy zdemontować krokwie, miecze, płatwie i słupki. Wszystkie zagrzybione elementy drewniane z rozbiórki należy spalić.

8.6. Rozbiórka ścian.

Rozbiórkę ścian prowadzić ręcznie ze względu na usytuowanie budynku w stosunku do innych budynków. Szczególnie dotyczy to ścian nadzienia. Materiały rozbiórkowe winny być transportowane bezpośrednio na ziemię.

Nie zezwala się na zawalanie ścian.

Podczas rozbiórki należy zwracać uwagę nie tylko na położenie sąsiednich budynków mieszkalnych, lecz również na możliwość:

- uszkodzenia przewodów elektrycznych i telefonicznych
- drzewostanu
- chodników
- powstania uszkodzeń w pobliskich budynkach spowodowanych wstrząsami przy pracach rozbiórkowych

Podczas rozbiórki należy chronić otoczenie przed pyłem.

8.7. Rozbiórka fundamentów.

Po wykonaniu wykopów i określeniu głębokości posadowienia fundamentów przystąpić do rozbiórki.

Rozbiórkę fundamentów prowadzić min. 2m od nowej ściany szczytowej.

Ściany fundamentowe i fundamenty nie znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie granicy działki można rozbierać przy użyciu ciężkiego sprzętu. Zasypywanie wykopu po starych fundamentach wykonać mieszanką kruszywa kamiennego łamanego o różnym uziarnieniu frakcji 0 – 63 mm bez domieszek organicznych. Stos kruszywa (% ilość poszczególnych frakcji w jednostce objętości) powinien zapewnić jego maksymalne zagęszczenie. Nie wolno stosować gruzu betonowego lub ceglanego. Frakcję kamienia zatwierdzi uprawniony geolog. Zasypywanie wykopów musi odbywać się warstwami o miąższości nie przekraczającej 20 cm. Każda warstwa powinna być zagęszczona mechanicznie do wartości wskaźnika zagęszczenia – 1,00.

Wymagany wskaźnik odkształcenia tak wykonanej podbudowy:

$$L_o = E_2/E_1 \leq 2,2,$$

Stopień zagęszczenia każdej warstwy musi sprawdzić uprawniony geolog i sporządzić protokół z badania każdej warstwy. Pracę wymiany gruntu należy prowadzić pod ścisłym nadzorem geologa i kierownika budowy.

8.8. Zagospodarowanie materiałów rozbiórkowych.

Materiały z rozbiórki winny być w miarę możliwości zagospodarowane. Należą do nich takie materiały jak:

- cegła po oczyszczeniu z zaprawy winna być ułożona i przygotowana do ewentualnego ponownego użycia.
- okna, drzwi, w zależności od decyzji Inwestora należy przeznaczyć do wykorzystania bądź odtransportować na wysypisko.

Materiały odpadowe:

- złom pochodzący z rozbiórki instalacji, pokrycie dachu itp. winien być wywieziony do punktu skupu
- gruz ceglany powinien być zmagazynowany bądź odwieziony na wysypisko w zależności od decyzji Inwestora.
- Drewno porażone grzybem należy spalić
- Drewno zniszczone w trakcie rozbiórki należy spalić bądź odtransportować na wysypisko.
- Materiały izolacyjne /papa, ocieplenie/ winny być odtransportowane na stosowne wysypisko

9. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robot rozbiórkowych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robot;

Teren, na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe należy oznakować tablicami ostrzegawczymi;

Strefę niebezpieczną należy ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym;

Pracownicy przebywający na stanowiskach pracy, znajdujących się na wysokości, co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości poprzez wykonanie balustrady z deski o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. Alternatywnym rozwiązaniem jest zabezpieczenie będące w instrukcji użytkowania określonego systemu rusztowań;

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez wykonawcę;

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez wykonawcę;

Pracownicy zatrudnieni przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać stosowne wymagane uprawnienia wraz z dopuszczeniem do pracy na wysokości;

Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika rozbiórki lub uprawnioną osobę;

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem;

Pracownicy dokonujący montażu i demontażu rusztowań są obowiązane do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Prowadzenie robot rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione;

Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10m/s;

10. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania rozbieranego budynku

Nie określa się. Budynek gospodarczy jest wybudowane w prostej konstrukcji. W obiekcie budowlanym nie występują drgania ani promieniowanie jonizujące. Stwierdza się brak wpływu rozbiórki budynku na środowisko, zdrowie i obiekty sąsiednie w tym otaczającą zielen. Rozbiórka nie będzie naruszać równowagi przyrodniczej i utrudniać prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami środowiska. Istniejący obiekt budowlany nie jest ujęty w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839). Po zakończonej rozbiórce budynku zachowany zostanie istniejący stan wód gruntowych na działce. W trakcie prac nie będą przekraczane normy hałasu na styku z istniejącą w sąsiedztwie zabudową mieszkaniową. Nie projektuje się przesunięć i przemieszczeń mas ziemnych. Rozbiórka obiektu budowlanego nie koliduje z istniejącą infrastrukturą podziemną i nadziemną, w tym z napowietrzną infrastrukturą elektroenergetyczną. W trakcie prowadzenia robót w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane urządzenia wodne należy je naprawić lub przebudować pod nadzorem Spółki Wodnej. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz Burmistrza Solca Kujawskiego. Rozbiórka nie wymaga ustalenia stref ochrony sanitarnej i nie wpływa negatywnie na środowisko przyrodnicze oraz nie narusza praw osób trzecich, wynikających z jego usytuowania oraz projektowanej funkcji. Przedmiotowa działka nie znajduje się na terenie narażonym na niebezpieczeństwo powodziami oraz o potencjalnym zagrożeniu ruchami masowymi.

11. UWAGI KOŃCOWE

Do prowadzenia robot rozbiórkowych należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie.

W trakcie prowadzenia robot rozbiórkowych należy zapewnić ciągły nadzór osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

W trakcie robot dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonywać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.

Zabrania się podczas prac rozbiórkowych przebywania na i pod demontowanymi elementami.

Zabrania się gromadzenia gruzu na konstrukcyjnych częściach obiektu.

W przypadku napotkania w trakcie rozbiórki ukrytych przyłączy lub instalacji wyjaśnić czy dana instalacja lub przyłącze nie jest użytkowane i po odłączeniu potwierdzić wpisem do dziennika budowy.

Dopuszcza się stosowanie innej niż proponowana technologia rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP.

Przestrzegać zasad obowiązujących przy wykonywaniu robot rozbiórkowych oraz obowiązujących przepisów BHP

Opracował:


mgr inż. Krzysztof Chaciński
uprawniony projektant w spec.
konstr. i budowlanej
up.BA-IV 046/6/TO/90
ZAKRES OGRANICZONY

mgr inż. Krzysztof Chaciński (imię i nazwisko)
BA-IV/8346/6/T0/90 (nr uprawnień)
KUP/BO/3089/02 (nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany.

Zgodnie z art.34 ust.3d Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla rozbiórki budynku gospodarczego wolno stojącego zlokalizowanego na dz. nr 451/2, ul. Bydgoska 24, Solec Kujawski, obręb ewidencyjny Solec Kujawski 0001, gmina Solec Kujawski

(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)

sporządzony w dniu 23.05.2025 r. dla: Gmina Solec Kujawski ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zgodnie z art. 33 Prawa Budowlanego niniejszym oświadczam, że budynek gospodarczy na dz. nr 451/2, ul. Bydgoska 24, Solec Kujawski, obręb ewidencyjny Solec Kujawski 0001, gmina Solec Kujawski nie ma możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b, obowiązek zapewnienia efektywnego energetycznego wykorzystania lokalnych zasobów paliw i energii ustawy z 10.04.1997 r. – Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755 z póź. zmianami).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającego z art. 233 – fałszywe zeznania §6 ustawy z dnia 06.06.1997 r. – Kodeks Karny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128 z póź. zmianami).

mgr inż. Krzysztof Chaciński
uprawniony projektant w specj.
konstr. i ob. budowlanej
up.BA-IV/8346/6/T0/90
ZAKRES OGRANICZONY

URZĄD WOJEWÓDZKI

Wydział Techniczny
Urząd

ul. Basmakowa 17 tel. 283-23

87-100 Toruń

BA-IV/8346/6/TO/90.

Nr

Toruń

data 1990-01-23

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr.8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) KRZYSZTOF CHAĆCINSKI
(imię i nazwisko)

mgr inż. budownictwa

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 19 marca 19 r. w Toruniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności

konstrukcyjna - budowlana

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

ogólnobudowlany

(specjalizacja zawodowa)

NA-11UA/11
CWD NA-11UA-14 zam. 1987-Kw-W-14 WDA zam. 11-KI 3.000 plm. 712

Za zgodność z oryginałem

Toruń, dnia

Obywatel (ka)

KRZYSZTOF CHACIŃSKI

(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz kontrolowania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoinżynierskich.
2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjnych - budowlanych wszelkich budynków i budowli.
3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymują:

1. Ob. Krzysztof Chaciński

ul. Św. Józefa 44/3

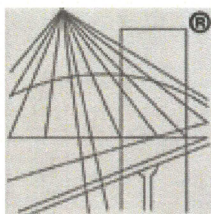
87-100 Toruń

2. a/a

GP LH Toruń, pl. p. nr 72/p
nakt. 100 eqz 1988 /JS/

Za zgodność z oryginałem

Toruń, dnia



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-LGY-6M1-FX8 *

Pan KRZYSZTOF CHACIŃSKI o numerze ewidencyjnym KUP/BO/3089/02
adres zamieszkania ul. WYPOCZYNKOWA 15, 86-065 ŁOCHOWO
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-03-05 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Załącznik
z oryginałem