

WYKAZ NR 57
nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2024. 1145 ze zm.)

BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO
podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta i gminy Solec Kujawski,
stanowiących własność Gminy Solec Kujawski,
przeznaczonych do dzierżawy.

Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Wysokość czynszu w zł netto	Przeznaczono do dzierżawy na okres	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Obręb M. Solec Kujawski ul. Toruńska 94	dz. 1250/4	BY1B/00118678/0	48291 m ²	0,20 zł/m ² w stosunku miesięcznym do 500 m ² 0,10 zł/m ² w stosunku miesięcznym powyżej 501 m ²	do 3 lat	Ogródki przydomowe (ogrodnicze, sadownicze itp.) i ogródki przydomowe rekreacyjne
				1,00 zł/m ² w stosunku miesięcznym do 200 m ² włącznie 0,70 zł/m ² w stosunku miesięcznym od 201 m ² do 500 m ² włącznie 0,40 zł/m ² w stosunku miesięcznym powyżej 501 m ²	do 3 lat	Grunty przeznaczone pod urządzenie: działki letniskowej/rekreacyjnej/działki typu ROD (w tym przydomowego placu zabaw, przydomowego boiska, ustawienie trampolin, basenu itp.)

				3,00 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Ustawienie garażu, altany, szklarni, wiaty, pomieszczenia gospodarczego, gołębnika, klatki na ptaki/zwierzęta, kurnika, szopy itp.
Obręb M. Solec Kujawski ul. Toruńska	dz. 654/2	BY1B/00211647/6	1910 m ²	0,20 zł/m ² w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Ogródki przydomowe (ogrodnicze, sadownicze itp.) i ogródki przydomowe rekreacyjne do 500 m ² włącznie
				3,00 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Ustawienie garażu, altany, szklarni, wiaty, pomieszczenia gospodarczego, gołębnika, klatki na ptaki/zwierzęta, kurnika, szopy itp.
Obręb G. Solec Kujawski Otorowo 7	dz. 175/2	BY1B/00131709/4	12391 m ²	0,20 zł/m ² w stosunku miesięcznym do 500 m ²	do 3 lat	Ogródki przydomowe (ogrodnicze, sadownicze itp.) i ogródki przydomowe rekreacyjne
				0,10 zł/m ² w stosunku miesięcznym powyżej 501 m ²		
				1,00 zł/m ² w stosunku miesięcznym do 200 m ² włącznie	do 3 lat	Grunty przeznaczone pod urządzenie: działki letniskowej/rekreacyj nej/działki typu ROD (w tym przydomowego placu zabaw, przydomowego boiska, ustawienie trampolin, basenu itp.)
				0,70 zł/m ² w stosunku miesięcznym od 201 m ² do 500 m ² włącznie		
				0,40 zł/m ² w stosunku miesięcznym powyżej 501 m ²		

				3,00 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Ustawienie garażu, altany, szklarni, wiaty, pomieszczenia gospodarczego, gołębnika, klatki na ptaki/zwierzęta, kurnika, szopy itp.
Obręb M. Solec Kujawski ul. Toruńska 3	dz. 784/1	BY1B/00109925/1	647 m ²	3,00 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Ustawienie garażu, altany, szklarni, wiaty, pomieszczenia gospodarczego, gołębnika, klatki na ptaki/zwierzęta, kurnika, szopy itp.

*do wysokości czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT.

1. Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 26.11.2025 r. do 17.12.2025 r.**
2. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów z tytułu podatku od nieruchomości.
3. Więcej informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 23,
tel. 52 387 01 09.

z up. BURMISTRZA

Kinga Rubaszewska
Zastępca Burmistrza

