

**WYKAZ NR 2**

**lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem.**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. 2024. 1145 ze zm.)

**BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO**

podaje do publicznej wiadomości,

**poniższy wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem,  
położonego na terenie miasta Solec Kujawski.**

| Położenie nieruchomości | Działka/<br>cz.<br>działki | Oznaczenie nieruchomości<br>Nr Księgi Wieczystej | Powierzchnia lokalu  | Wysokość czynszu w zł netto             | Przeznaczono pod najem na okres | Przeznaczenie                                                                                    |
|-------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dworcowa 2A             | cz. dz.<br>737/32          | BY1B/00176329/3                                  | 20,71 m <sup>2</sup> | 600,00 zł (*)<br>w stosunku miesięcznym | do 3 lat                        | Prowadzenie działalności handlowo-usługowej, tj. świadczenie usługi agencyjnej sprzedaży biletów |

\*do wysokości czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT

- Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 23.01.2026 r. do 13.02.2026 r.**
- Najemca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów z tytułu podatku od nieruchomości.
- Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- Dotychczasowemu najemcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed wygaśnięciem złoży wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres.
- Więcej informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 23, tel. 52 387 01 09.

z up. BURMISTRZA

*Kinga Bukaczewska*  
Zastępca Burmistrza

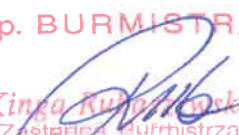
**Burmistrz  
Solca Kujawskiego**

## **I N F O R M A C J A**

**Burmistrz Solca Kujawskiego,**

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu, został wywieszony na okres 21 dni (od 23.01.2026 r. do 13.02.2026 r.) **wykaz lokalu użytkowego do oddania w najem**, położonego na terenie miasta Solec Kujawski przy ul. Dworcowej 2A z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej, tj. świadczenie usługi agencyjnej sprzedaży biletów.

z up. BURMISTRZA

  
Kinga Kujawańska  
Zastępca Burmistrza

Solec Kujawski, 23.01.2026 r.