

**UCHWAŁA NR/...../26
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 2026 ROKU**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153)¹, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)² oraz § 9 ust. 1, 2 pkt 3 i ust. 3 Uchwały Nr XIX/153/12 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 26 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2012 r. poz. 1107)

**RADA MIEJSKA W SOLCU KUJAWSKIM
UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Solec Kujawski, położonych w obrębie ewidencyjnym Miasto Solec Kujawski, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem działki: 670/7, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00062215/9; 664/3, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00014448/0 oraz 1231/1, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00179860/8, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych, na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie do utrzymywania na nieruchomościach obciążonych przyłączy gazu niskiego ciśnienia dn 63 PE i średniego ciśnienia dn 32 PE oraz prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, napraw, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń znajdujących się na nieruchomościach obciążonych z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy.

3. Szczegółowe warunki służebności przesyłu, o której mowa w ust. 1, określone zostaną w oświadczeniu o jej ustanowieniu, w formie aktu notarialnego.

4. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określają mapy, stanowiące załączniki graficzne nr 1, 2 oraz 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

1 Zmiany: Dz.U. z 2025 r. poz. 1436.

2 Zmiany: Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz.U. z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR/...../26
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 2026 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

Służebność przesyłu to prawo polegające na obciążeniu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 k.c., a przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

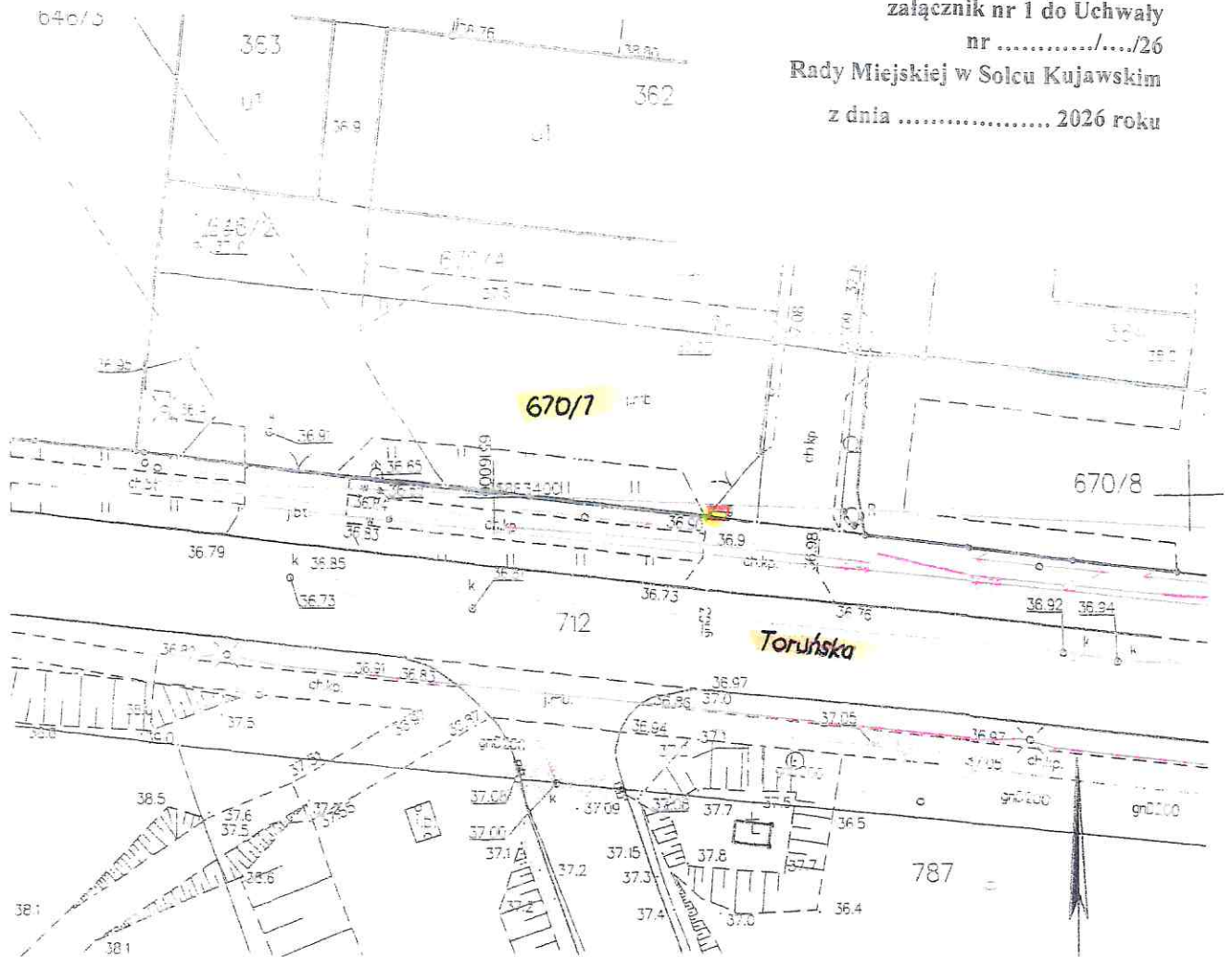
Podjęcie niniejszej uchwały w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu, na nieruchomościach gminnych oznaczonych jako działki numer: 670/7, zapisana w księdze wieczystej nr BY1B/00062215/9; 664/3, zapisana w księdze wieczystej nr BY1B/00014448/0 oraz 1231/1, zapisana w księdze wieczystej nr BY1B/00179860/8, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy oraz jej następców prawnych jest podyktowane koniecznością utrzymywania na nieruchomości gminnej urządzeń należących do Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., tj. przyłączy gazu niskiego ciśnienia dn 63 PE i średniego ciśnienia dn 32 PE, należące do ww. spółki. Służebność zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony i będzie polegała na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, nieograniczonego w czasie i miejscu dostępu w celu wykonania czynności związanych z budową lub eksploatacją ww. urządzeń, tj. naprawami, remontami, konserwacją, przebudową, rozbudową, modernizacją, usuwaniem awarii, dokonywaniem przeglądów z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy oraz jej następców prawnych.

Wynagrodzenie, ustalone w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, ma za zadanie zadośćuczynić właścicielowi nieruchomości ograniczeń w rozporządzaniu własną nieruchomością, wynikających z ustanowienia służebności.

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

z up. BURMISTRZA

Kinga Rubaszewska
Zastępca Burmistrza



MAPA Z INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ SIECI GAZOWEJ

skala 1:500

Dz: 670/1

Obiekt : Solec Kujawski
woj. kujawsko-pomorskie

PUWG 2000 s. 6

Lkt. wys. PL-EVRF2007-NH

jedn.ew: SolecKujawski [040308_4] Ark. 6.192.23.06.3.1

obręb: Solec Kujawski [Nr. 0001]

ID 6640.6661.2021

Bydgoszcz, dnia 24.09.2021r.

PW GEO-PERFEKT

Iwona Wisniewska

85-830 Bydgoszcz

NIP 555-137-58-04

Obiekt wybudowano zgodnie

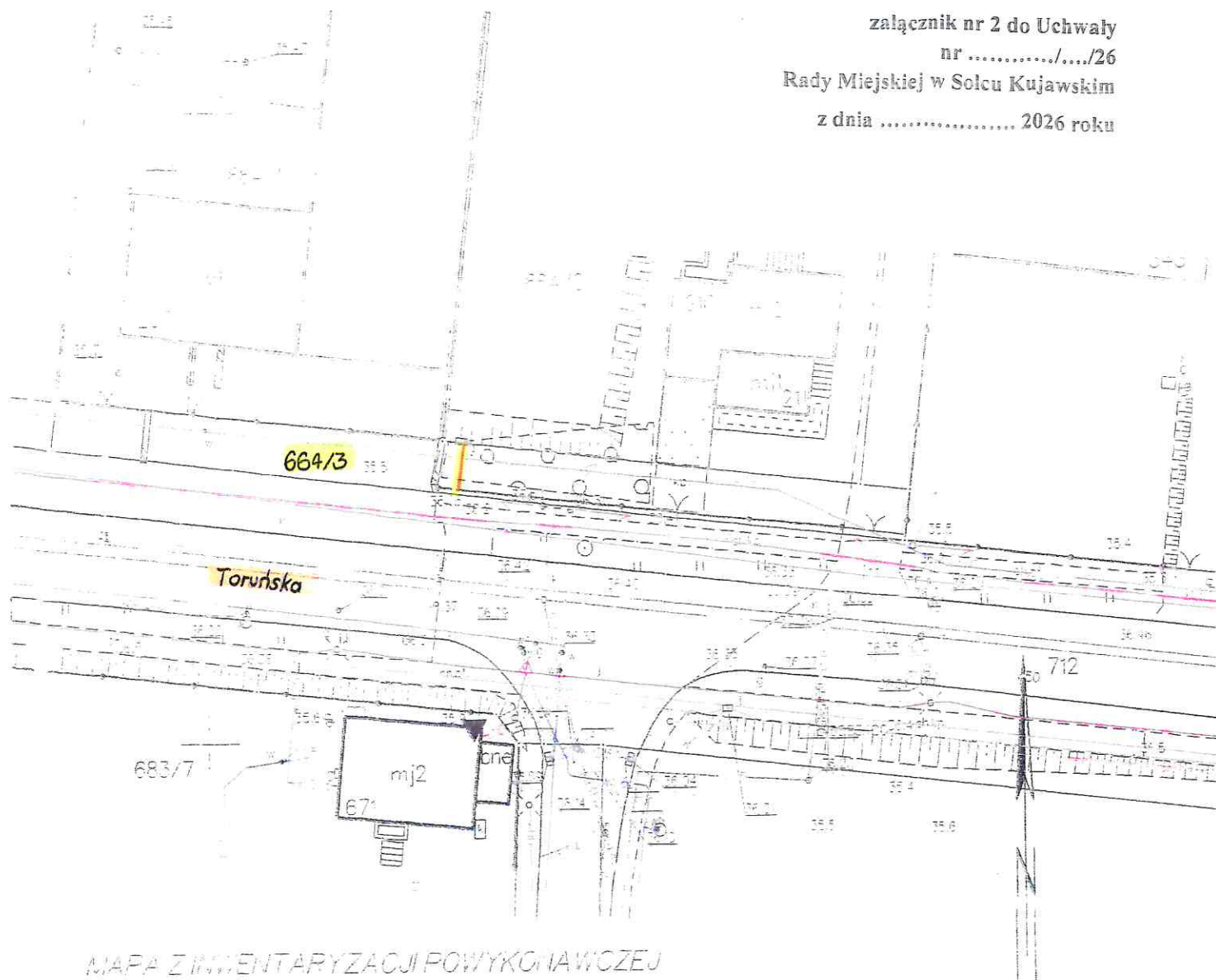
z PROT. GK.6630.1301.2020

z dnia: 03.12.2020r.

Powiadza się, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty
zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej
za złożenie fałszywych oświadczeń

Organ prowadzący badanie zobowiązuje do ewidencji	STAROSTA BYDGOSKI
identyfikator ewidencji materiału zasobu państwowego technicznego	ID 6640.6661.2021
Wzrost i data sporządzenia dokumentu powierzającego wykonanie Realizacja	6640.6661.2021.0001 z dnia 24.09.2021r.
Imię i nazwisko, data i miejsce urodzenia Podpisem, imieniem i nazwiskiem	Wisniewski Piotr GGK 15927





MAPA Z INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ

SIĘCI GAZOWEJ

1:1000

Dz: 664/2

Obiekt: Solec Kujawski

PUNG 2000 s. 6

woj. kujawsko-pomorskie

Ukt. wys. PL-EVRF2007-NH

jedn.ew: SolecKujawski [040308_4] Ark. 6.192.22.10.4.2

obręb: Solec Kujawski [Nr. 0001]

ID 6640.6659.2021

Bydgoszcz, dnia 22.09.2021r.

PW GEO-PERFEKT

Iwona Wiśniewska

PPROT. B. 16.02.2021

z dnia 16.02 - 23.03.2021r

Obiekt wybudowany został dnia

z PROT. GK.6630.271.2021

z dnia 16.02 - 23.03.2021r

Pozwiedza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.	
Organ prowadzący państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA BYDGOSKI
Identyfikator ewidencji materiałów zasobu i operatu technicznego	ID 6640.6659.2021
Wzrost i data sporządzenia dokumentu (miejscowość, data, godzina, imię i nazwisko, podpis)	6640.6659.2021.556.9
Wzrost i data sporządzenia dokumentu (miejscowość, data, godzina, imię i nazwisko, podpis)	2021.02.09.2021r
Imię i nazwisko, organizm i data (miejscowość, data, godzina, imię i nazwisko, podpis)	1. A. S. Wiśniewski, Piotr (04.15.21)

Wiśniewski Piotr

GOK 15327

SIECI GAZOWEJ

Dz: 1231/2

PUYIG 2000 s. 6

ukt. wys. PL-EVRF2007-NH

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany
 w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty
 zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów
 państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
 Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej
 za złożenie fałszywych oświadczeń.

Organ prowadzący: pismo@bydgoski.org.pl
20000 geodezyjny/kartograficzny

dent, Factor Agency
 10/19/2010 10:00 AM
 10/19/2010 10:00 AM

[illegible]

World's Best Photo

GGK 15927

GGK 15927

GGK 15927

GGK 15927