

**WYKAZ NR 3
nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2024. 1145 ze zm.)

BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO
podaje do publicznej wiadomości
**wykaz nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Solec Kujawski,
stanowiących własność Gminy Solec Kujawski,
przeznaczonych do dzierżawy.**

Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Wysokość czynszu w zł netto	Przeznaczono do dzierżawy na okres	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Obręb M. Solec Kujawski ul. Dworcowa	dz. 735/23	BY1B/00107826/3	28 m ²	3,00 zł/m ² * w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Grunty pod ustawienie garażu, altany, szklarni, wiaty, pomieszczenia gospodarczego, gołębnika, klatki na ptaki/zwierzęta, kurnika, szopy itp.
Obręb M. Solec Kujawski ul. 23 Stycznia	396/6	BY1B/00006855/7	727 m ²			
Obręb M. Solec Kujawski ul. Toruńska 3	dz. 784/1	BY1B/00109925/1	647 m ²			

*do wysokości czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT.

- Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 26.01.2026 r. do 16.02.2026 r.**
- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów z tytułu podatku od nieruchomości.
- Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed wygaśnięciem złoży wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres.
- Więcej informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 23, tel. 52 387 01 09.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kinga Rubaszewska

I N F O R M A C J A

Burmistrz Solca Kujawskiego,

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu, został wywieszony na okres 21 dni (od 26.01.2026 r. do 16.02.2026 r.) **wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia**, położonych na terenie miasta Solec Kujawski z przeznaczeniem pod ustawienie garażu, altany, szklarni, wiaty, pomieszczenia gospodarczego, gołębnika, klatki na ptaki/zwierzęta, kurnika, szopy itp.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kinga Rubaszewska