

Temat: Informacja o piśmie (IOS5.2111.709.2025.BS.2)

Nadawca: "oda@plk-sa.pl" <oda@plk-sa.pl>

Data: 08.04.2025, 11:39

Adresat: <solec@soleckujawski.pl>

Kopia: <BARTOSZ.SZUSTOWSKI@PLK-SA.PL>, <zagospodarowanie.przestrzenne@pkp.pl>, <sekretariat@cpk.pl>



Dzień dobry,

W odpowiedzi na zawiadomienie Burmistrza Solca Kujawskiego z dnia 28 marca 2025 r., znak: WIPP-BPP.6721.2.1.2025, o podjęciu przez Radę Miejską w Solcu Kujawskim uchwały nr XII/92/25 z dnia 21 marca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Garbary – Powstańców – Średnia” w Solcu Kujawskim, oraz w oparciu o art. 17 pkt. 6) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych poniżej przesyła informacje i wnioski z uprzejmą prośbą o uwzględnienie ich w przedmiotowym opracowaniu.

Wiadomość została wysłana z systemu obiegu dokumentów w Spółce. Prosimy nie odpowiadać na adres oda@plk-sa.pl. W związku ze sprawą prosimy o kontakt korzystając z danych teleadresowych umieszczonych w stopce poniżej.

Pismo zostało do Państwa przesłane także poprzez epuap.

Z poważaniem,
Bartosz Szustowski
Specjalista
IOS Wydział ds. opin dok plan i inw zewn
Biuro Ochrony Środowiska
Centrala
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
ul. Targowa 74
03-734 Warszawa
Bartosz.Szustowski@plk-sa.pl

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
z siedzibą w Warszawie
ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa
Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie
XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
KRS 0000037568. NIP 113-23-16-427, REGON 017319027
Kapitał zakładowy 34.734.824.000,00 zł w całości wpłacony
Zarządzamy państwową infrastrukturą kolejową.
Udostępniamy trasy kolejowe dla przewozów pasażerskich i towarowych.
Utrzymujemy i modernizujemy powierzoną nam sieć linii kolejowych z dbałością o środowisko.

Ochrona Danych Osobowych:

- 1) Administratorem danych osobowych zgromadzonych w programie pocztowym jest PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna, z siedzibą pod adresem: 03-734, Warszawa, ul. Targowa 74, zwana dalej Spółką.
- 2) Podjęcie przez Panią/Pana lub podjęcie przez Spółkę z Panią/Panem komunikacji e-mail powoduje, że adres e-mail oraz inne dane osobowe podane przez Panią/Pana w wiadomości, np. imię i nazwisko, zostają wprowadzone do zbioru Rejestr korespondencji prowadzonym przez Spółkę, w programie pocztowym.
- 3) W Spółce funkcjonuje adres e-mail: iod.plk@plk-sa.pl Inspektora Ochrony Danych w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę.
- 4) Pozostałe, szczegółowe informacje kierowane do Pani/Pana w ramach realizacji obowiązku informacyjnego związanego z Pani/Pana korespondencją e-mail, zamieszczone są na stronie internetowej Spółki, pod adresem: www.plk-sa.pl/files/public/user_upload/pdf/Bezpieczenstwo_Informacji/Informacja_dla_osob_korespondujacych_poprzez_e-mail_01.pdf
www.plk-sa.pl
www.plk-inwestycje.pl

Wydrukuj wiadomość tylko wtedy, gdy jest to niezbędne

Załączniki:

07.04.2025 IOS5.2111.709.2025.BS.2.pdf

329 KB

IOS5.2111.709.2025.BS.2

Warszawa, 08.04.2025 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Garbary – Powstańców – Średnia” w Solcu Kujawskim.

Burmistrz Solca Kujawskiego
Urząd Miejski w Solcu Kujawskim
ul. 23 Stycznia 7
86-050 Solec Kujawski

W odpowiedzi na zawiadomienie Burmistrza Solca Kujawskiego z dnia 28 marca 2025 r., znak: WIPP-BPP.6721.2.1.2025, o podjęciu przez Radę Miejską w Solcu Kujawskim uchwały nr XII/92/25 z dnia 21 marca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Garbary – Powstańców – Średnia” w Solcu Kujawskim, oraz w oparciu o art. 17 pkt. 6) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych poniżej przesyła informacje i wnioski z uprzejmą prośbą o uwzględnienie ich w przedmiotowym opracowaniu.

1. W sąsiedztwie przedmiotowego obszaru przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego znajduje się obszar kolejowy, przez który przebiega linia kolejowa nr 18 Kutno – Piła Główna, odcinek Toruń Główny – Bydgoszcz Wschód. Średniodobowy ruch pociągów na przedmiotowym odcinku w 2020 r. wynosił 75 pociągów, w tym 13 pociągów towarowych. Natomiast, średniodobowy ruch pociągów na przedmiotowym odcinku w 2024 r. wynosił 84 pociągi, w tym 14 pociągów towarowych.
2. W sąsiedztwie ww. obszaru przystąpienia znajdują się dwa przejazdy kolejowo-drogowe. Pierwszy przejazd kolejowo-drogowy kat. E znajduje się w km 137,700 linii kolejowej nr 18 w ciągu drogi wewnętrznej. Natomiast, drugi przejazd kolejowo-drogowy kat. A znajduje się w km 138,317 linii kolejowej nr 18 w ciągu drogi wojewódzkiej nr 204. Funkcjonowanie ww. przejazdów kolejowo-drogowych może stanowić źródło dodatkowych uciążliwości akustycznych. Przy przeznaczeniu i zagospodarowaniu terenu działek w sąsiedztwie przejazdu kolejowo-drogowego należy uwzględnić stosowanie na tym przejeździe sygnalizatorów drogowych wyposażonych w urządzenia emitujące sygnał dźwiękowy oraz podawanie przez obsługi pociągów zbliżających się do przejazdów sygnału Rp 1 „Bacność”. Stosowanie sygnałów dźwiękowych, generowanych przez urządzenia na sygnalizatorach drogowych oraz podawanie sygnału Rp 1 „Bacność”, może stanowić uciążliwość dla otoczenia.
3. Informacje nt. linii kolejowych i infrastruktury kolejowej będącej w zarządzie PKP PLK S.A. udostępniane są na portalu „*Mapa Interaktywna Linii Kolejowych*” pod adresem: <http://mapa.plk-sa.pl>.
4. W dokumencie pn. „*PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - zamierzenia inwestycyjne na lata 2021 - 2030 z perspektywą do 2040 roku*”, opublikowanym na stronie internetowej Spółki pod adresem <https://www.plk-sa.pl/informacje/rozwoj/zamierzenia-inwestycyjne> dla linii kolejowej

nr 18, znajdującej się w sąsiedztwie obszaru przystąpienia wskazano projekt pn. „Prace na linii 18 na odcinku Włocławek - Bydgoszcz”. Należy mieć na uwadze, że natężenie ruchu pociągów po realizacji ww. inwestycji może ulec zwiększeniu.

5. W sąsiedztwie linii kolejowej należy ograniczyć lokalizację funkcji chronionych akustycznie, o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Wnosimy aby tereny położone najbliżej linii kolejowej zostały przeznaczone pod zabudowę/zagospodarowanie, dla których nie jest wymagane dotrzymywanie dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Zastosowanie innego przeznaczenia terenów położonych w bliskim sąsiedztwie linii kolejowych może prowadzić do niekorzystnego oddziaływania akustycznego na planowaną zabudowę lokalizowaną na tych obszarach, a w konsekwencji do wystąpienia konfliktów społecznych. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego kształtujący politykę przestrzenną jednostki samorządowej, powinien uwzględniać lokalizację terenów z przeznaczeniem na stały bądź czasowy pobyt ludzi w jak największej odległości od linii kolejowych tak, aby zapobiegać narażaniu ludzi na potencjalne nadmierne oddziaływanie akustyczne, co także minimalizuje możliwość wystąpienia konfliktów społecznych. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych nie może ponosić konsekwencji wyznaczania obszarów przeznaczonych na rozwój funkcji chronionych akustycznie w zbyt bliskiej odległości od linii kolejowych, tj. niezgodnie z wymogami określonymi w art. 53 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym.
6. Wnosimy o wprowadzenie do rysunków planu oznaczenia „*granica terenów zamkniętych*” – zgodnie z art. 15 ust. 3 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Działki stanowiące teren zamknięty zostały ustalone decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe.
7. Wnosimy o uwzględnienie na rysunkach projektu planu nieprzekraczalnych linii zabudowy od strony terenu kolejowego, zgodnie z wymogami określonymi w art. 53 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym.
8. Ponadto wnosimy, aby w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zostały uwzględnione wszelkie nakazy, zakazy oraz ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych z zakresu transportu kolejowego poprzez wprowadzenie następującego zapisu:
„W celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także bezpieczeństwa ruchu kolejowego, w sąsiedztwie obszaru kolejowego obowiązuje konieczność uwzględnienia nakazów, zakazów oraz ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych z zakresu transportu kolejowego.”
9. Ustalenia przedmiotowego planu powinny wykluczyć lokalizację w sąsiedztwie terenu kolejowego obiektów i urządzeń mogących w jakikolwiek sposób zagrażać bezpieczeństwu ruchu kolejowego, mogących między innymi zakłócić pracę infrastruktury kolejowej, w tym systemów łączności.
10. Ponadto, przy lokalizacji urządzeń OZE wnosimy o uwzględnienie wymogów bezpieczeństwa ruchu kolejowego, tzn. wprowadzenia bezpiecznej minimalnej odległości usytuowania w stosunku do linii kolejowej instalacji fotowoltaicznych, a także wykluczenia możliwości oślepiania maszynistów poprzez zastosowanie odpowiednich rozwiązań i materiałów niepowodujących negatywnego wpływu na ruch kolejowy dla elektrowni słonecznych. Tym samym wnosimy o dodanie informacji w postaci poniższego zapisu:

„W przypadku lokalizacji infrastruktury odnawialnych źródeł energii w sąsiedztwie terenu kolejowego, instalacje fotowoltaiczne powinny być tak ustawione, aby słońce padające na nie, nie odbijało się w stronę torów. Należy stosować powłoki antyrefleksyjne oraz inne rozwiązania i materiały niepowodujące negatywnego wpływu na ruch kolejowy, w szczególności oślepiania maszynistów.”

11. Równocześnie wnosimy, aby w projekcie planu, w zakresie gospodarki wodno-ściekowej wykluczyć nowe rozwiązania odwodnieniowe obiektów w sąsiedztwie linii kolejowej związane z odprowadzaniem wód opadowych na tereny kolejowe i korzystanie z kolejowych urządzeń odwadniających poprzez wprowadzenie zapisu:

„Zakazuje się stosowania nowych systemów odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenów sąsiednich na obszar kolejowy i wykorzystania do tego celu kolejowych urządzeń odwadniających.”

12. Równocześnie wnosimy, aby w projekcie planu wykluczyć możliwość wprowadzania nieoczyszczonych i oczyszczonych ścieków bytowych na tereny kolejowe oraz zakazać wywożenia, gromadzenia, magazynowania i składowania odpadów na terenach kolejowych.

Zagospodarowanie terenów sąsiadujących z liniami kolejowymi oraz wszelkie zamierzenia inwestycyjne planowane do realizacji w ich sąsiedztwie winny być zgodne z przepisami odrębnymi w tym z: ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r.

– Prawo budowlane, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, ustawą z dnia 21 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Ochrony Środowiska

Aneta Kruk

Elektronicznie
podpisany przez
Aneta Kruk
Data: 2025.04.08
10:59:22 +02'00'

Do wiadomości:

- CPK, al. Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa,
- PKP S.A. al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa.

Opracował: Bartosz Szustowski, tel. 22 473 34 74, 510 802 039