

Polskie Koleje Państwowe S.A.
Centrala
Al. Jerozolimskie 142A, 00-305 Warszawa



PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
tel.: +48 58 721 49 05
fax: +48 58 721 49 06
e-mail: sekretariat.kngd@pkp.pl
Gdańsk, dn. 14.04.2025 r.
KNGd1.6520.38.2025.MJ/2
UNP 2025-0199259

Urząd Miejski w Solcu Kujawskim
ul. 23 Stycznia 7
86-050 Solec Kujawski

Dot.: ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Gabary – Powstańców – Średnia” w Solcu Kujawskim (ogłoszenie z dnia 28 marca 2025 roku).

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku informuje, iż teren, który planuje się objąć zapisami przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, sąsiaduje z działkami **nr 738/1, 738/3** obr. Solec Kujawski, które stanowią **obszar kolejowy** (związany z linią kolejową nr 18 relacji Kutno-Piła Główna) oraz **teren zamknięty** na podstawie Decyzji Nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 roku w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. Ml. 2020. 38).

W związku z powyższym występują ograniczenia w kształtowaniu zagospodarowania przestrzennego, które wynikają z poniższych zapisów:

1. Ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 697, 731).

Art. 53 ust. 2 wskazuje, iż „budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m”.

2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1247).

§ 1 wskazuje, że „w lasach, w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz. U. z 2018 r. poz. 2129 i 2161 oraz z 2019 r. poz. 83, 125, 1815 i 2020), położonych w sąsiedztwie linii kolejowej drzewa i krzewy mogą być usytuowane bezpośrednio za zewnętrzną krawędzią bruzdy tworzącej pas przeciwpożarowy, o którym mowa w § 9”;

§ 1a ust. 1 wskazuje, że „poza lasami drzewa i krzewy mogą być usytuowane w sąsiedztwie linii kolejowej biegnącej po nasypie albo w przekopie albo otoczonej rowami bocznymi - w odległości nie mniejszej niż 6 m od dolnej krawędzi nasypu albo górnej krawędzi przekopu albo od zewnętrznej krawędzi rowów bocznych”;

§ 1a ust. 2 wskazuje, że „w przypadkach innych niż określone w ust. 1 - w odległości nie mniejszej niż 6 m od skrajnej szyny”;

§ 1b wskazuje, że „na gruntach, na których usytuowane są wojskowe bocznice kolejowe pozostające w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub będących w ich władaniu na podstawie innego tytułu prawnego, przepisów § 1 i § 1a nie stosuje się. Usytuowanie drzew i krzewów na tych gruntach nie może naruszać skrajni kolejowej”;

natomiast § 4 ust. 1 stanowi, iż: „roboty ziemne mogą być wykonywane w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego” przy czym, zgodnie z ust. 3 – „wykonywanie robót ziemnych w odległości od 4 do 20 m od granicy obszaru kolejowego powinno być **każdorazowo uzgadniane z zarządcą infrastruktury kolejowej**”;

Zarządcą infrastruktury kolejowej jest PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych w Bydgoszczy, ul. Zygmunta Augusta 1, 85-082 Bydgoszcz.

Wnosimy o uwzględnienie powyższych przepisów prawnych w projekcie przedmiotowego aktu prawa miejscowego.

Ponadto, tut. Oddział wnosi o uwzględnienie go jako jednostki opiniującej kolejne wersje dokumentu.

Elektronicznie
podpisany przez
Marzena Gurak-Myszk

Elektronicznie
podpisany przez
Andrzej Włodarski

Otrzymują:

1. adresat,
2. a/a.

Opracowała:
Magdalena Jędryka
Starszy Specjalista
e-mail: m.jedryka@pkl.p.lk
tel. kontaktowy: (058) 721 49 86

UNP2025-0199259

Załatw sprawę

Wybrana skrzynka: Skład_ESP

Odebrane

Wysłane

Robocze

Moje pliki

Operacje

Wróć do Odebranych

Zaawansowane

Podgląd:
dokument.xml

Odpowiedz

Od: POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE SPÓŁKA AKCYJNA (PKPSA_Centrala)

Do: Urząd Miejski w Solcu Kujawskim (/UMiG Solec Kujawski/SkrytkaESP);

Urzędowe Poświadczenia Odbioru (UPO)

Dokument nie posiada podpisów elektronicznych

Polskie Koleje Państwowe S.A.
02-305 Warszawa
Warszawa
Jerozolimskie 142A

Warszawa, 2025-04-16

URZĄD MIEJSKI W SOLCU KUJAWSKIM
86-050 SOLEC KUJAWSKI
SOLEC KUJAWSKI
23-GO STYCZNIA 7

WNIOSEK

Pismo

Pismo przesłano z ePUAP

Załączniki:

1. Uwagi do planu.pdf

2. Uwagi do planu.pdf.xades

3. Uwagi do planu.pdf.xades

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

Załączniki

Uwagi do planu.pdf

Uwagi do planu.pdf.xades

Uwagi do planu.pdf.xades

Podgląd

Pobierz

Podgląd

Pobierz

Podgląd

Pobierz

ePUAP 2

rozbudowa elektronicznej platformy usług administracji publicznej



NOTA PRAWNA

REGULAMIN

DEKLARACJA DOSTĘPNOŚCI

MAPA STRONY

Zachęcamy do odwiedzania zakładki Aktualności.

Zamieszczone tam informacje dotyczą najważniejszych bieżących i planowanych wydarzeń związanych z systemem ePUAP2.

1 z 2

16.04.2025, 11:15

Ministerstwo
CyfryzacjiUNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

UWAGA! W trakcie korzystania z ePUAP na komputerze użytkownika przechowywane są informacje (tzw. „ciasteczka”, ang. „cookies”), które pozwalają na dostosowanie świadczonych usług elektronicznych do indywidualnych potrzeb użytkowników. Warunki przechowywania lub dostępu do plików cookie mogą być określone przez użytkownika w ustawieniach przeglądarki internetowej. Kontynuacja korzystania z ePUAP bez dokonania wyżej wspomnianych zmian w ustawieniach przeglądarki internetowej uznana zostaje za wyrażenie zgody przez użytkownika na wykorzystywanie plików cookie. Więcej znajdziesz w [Polityce Cookies](#)

[Przejdź do Strefy Urzędnika »](#)

Zachęcamy do odwiedzania zakładki Aktualności.
Zamieszczone tam informacje dotyczą najważniejszych bieżących i planowanych wydarzeń związanych z systemem ePUAP2.

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP157415165

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: Urząd Miejski w Solcu Kujawskim
Identyfikator adresata: UMiGSoleckujawski
Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE SPÓŁKA AKCYJNA
Identyfikator nadawcy: PKPSA_Centrała
Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2025-04-16T07:48:06.273
Data wytworzenia poświadczenia: 2025-04-16T07:48:06.273
Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK220793434

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło
Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu
Wartość informacji uzupełniającej: 220793434

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja
Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie
Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-3f22117e91e3d8855ee3a6af5e04ba16 :
referencja ID-a3581f379aafd05061072acelfba42992 : dokument.xml
referencja : #xades-id-1b237a6f724c0a3ed832c3406ea0e2d2