

**WYKAZ NR 5
nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2024. 1145 ze zm.)

BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO
podaje do publicznej wiadomości
**wykaz nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Solec Kujawski,
stanowiących własność Gminy Solec Kujawski,
przeznaczonych do dzierżawy.**

Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Przeznaczono do dzierżawy na okres	Wysokość stawki czynszu w zł netto	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Obręb M. Solec Kujawski ul. Dworcowa	dz. 735/14	BY1B/00107826/3	30 m ²	do 3 lat	3,11 zł/m ² * w stosunku miesięcznym	Grunty przeznaczone pod garaż
Obręb M. Solec Kujawski ul. Dworcowa	dz. 735/15	BY1B/00107826/3	28 m ²			
Obręb M. Solec Kujawski ul. Dworcowa	dz. 735/16	BY1B/00107826/3	28 m ²			
Obręb M. Solec Kujawski ul. Dworcowa	dz. 735/17	BY1B/00107826/3	28 m ²			
Obręb M. Solec Kujawski ul. Dworcowa	dz. 735/21	BY1B/00107826/3	28 m ²			
Obręb M. Solec Kujawski ul. Dworcowa	dz. 735/22	BY1B/00107826/3	28 m ²			

Obręb M. Solec Kujawski ul. Dworcowa	dz. 735/24	BY1B/00107826/3	30 m ²			
Obręb M. Solec Kujawski ul. Leśna	cz.dz. 1622/2	BY1B/00191985/0	3185 m ²	do 3 lat	4,66 zł/m²* w stosunku miesięcznym 2,07 zł/m²* w stosunku miesięcznym	Grunt przeznaczony pod działalność handlowo-usługową: zabudowaną niezabudowaną

*do wysokości czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT.

1. Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 06.02.2026 r. do 27.02.2026 r.**
2. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed wygaśnięciem złoży wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres.
4. Więcej informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 23, tel. 52 387 01 09.

BURMISTRZ
Adam Michalak

I N F O R M A C J A

Burmistrz Solca Kujawskiego,

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu, został wywieszony na okres 21 dni (od 06.02.2026 r. do 27.02.2026 r.) **wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia**, położonych na terenie miasta Solec Kujawski z przeznaczeniem pod garaż oraz działalność handlowo-usługową zabudowaną i niezabudowaną.

BURMISTRZ
Adam Michalak