

**Burmistrz
Solca Kujawskiego**

WYKAZ NR 20

lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2024. 1145 ze zm.)

BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO
podaje do publicznej wiadomości,
poniższy wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem,
położonego na terenie miasta Solec Kujawski.

Położenie nieruchomości	Działka/ cz. działki	Oznaczenie nieruchomości Nr Księgi Wieczystej	Powierz- chnia lokalu	Wysokość czynszu w zł netto	Przezna- czono pod najem na okres	Przeznaczenie
Toruńska 2	cz. dz. 702	BY1B/00018102/1	64,70 m ²	19,68 zł/m ² (*) w stosunku miesięcznym	do 3 lat	Prowadzenie działalności handlowo-usługowej, tj. usług kosmetycznych

*do wysokości czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT

- Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 25.03.2026 r. do 15.04.2026 r.**
- Najemca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów z tytułu podatku od nieruchomości.
- Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- Dotychczasowemu najemcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed wygaśnięciem złoży wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres.
- Więcej informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 23, tel. 52 387 01 09.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kinga Rubaszewska

Solec Kujawski, dnia 25.03.2026 r.

**Burmistrz
Solca Kujawskiego**

I N F O R M A C J A

Burmistrz Solca Kujawskiego,

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu, został wywieszony na okres 21 dni (od 25.03.2026 r. do 15.04.2026 r.) **wykaz lokalu użytkowego do oddania w najem**, położonego na terenie miasta Solec Kujawski przy ul. Toruńskiej 2 z przeznaczeniem do prowadzenia działalności handlowo-usługowej, tj. usług kosmetycznych.

**ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kinga Rubaszewska**

Solec Kujawski, 25.03.2026 r.