

PROTOKÓŁ III/2025
z zebrania mieszkańców Osiedla Robotniczego
w dniu 29 września 2025 r.

R. Bisaga – Przewodniczący ZOR – w I terminie brak wymaganego kworum, termin II zebrania ustalono na godz. 17.15.

Ad. 1.

Otwarcie zebrania.

R. Bisaga – powitał władze oraz zebranych mieszkańców i odczytała porządek obrad – zał. nr 1.

Kto z mieszkańców jest za przyjęciem porządku obrad ?

Wszyscy za.

Ad.2.

Przedstawienie inwestycji realizowanych na terenie Gminy Solec Kujawski.

R. Bisaga - poprosiła Burmistrza Adama Michalaka o zabranie głosu.

A. Michalak - Burmistrz Solca Kujawskiego – przedstawił informacje dot. realizowanych inwestycji w Osiedlu Robotniczym takich jak:

W TRAKCIE REALIZACJI

Budowa placu zabaw przy ul. Robotniczej

W sierpniu br. została podpisana umowa z firmą P.P.H.U. TOSIA Karol Zyśk z Nowej Złotorii na budowę placu zabaw na kwotę 78.449,79 zł brutto.

Przekazanie placu budowy nastąpiło dnia 25.08.br.

Zakres inwestycji obejmuje m.in. montaż urządzeń zabawowych (huśtawki, zestaw zabawowy), urządzeń siłowni zewnętrznej (orbitrek, wahadło+biegacz+twister), elementów małej architektury (ławki, kosz na śmieci, tablice informacyjne) oraz wykonanie ogrodzenia.

Planowany termin zakończenia zadania – listopad 2025 r.

PRACE PROJEKTOWE

Przyłącze energetyczne do działki nr 756/3 dla Grupy BIZON z wewnętrzną instalacją elektroenergetyczną

W sierpniu 2024 r. została podpisana umowa z ENEA Operator sp. z o.o. na opracowanie dokumentacji projektowej oraz na wykonanie przyłącza od istniejącej szafy kablowo – pomiarowej do projektowanego złącza kablowo – pomiarowego. Zgodnie z zapisami umowy,

wykonanie odcinka przyłącza od ww. złącza do obiektów Grupy BIZON jest po stronie Gminy.

Termin zakończenia prac projektowych został przedłużony do dnia 13.10.br., na prośbę ENEA Operator sp. z o.o. z uwagi na przedłużającą się procedurę związaną z uzyskaniem wymaganych pozwoleń i opinii.

POZOSTAŁE INWESTYCJE:

DROGI

1. **Budowa ul. Wiejska na odcinku od ul. Polnej do ul. Łąkowej** – zakończona
2. **Budowa ul. Tęczowej** – w trakcie realizacji
3. **Przebudowa ul. Do Wisły** – w trakcie realizacji
4. **Budowa drogi gminnej nr 051037C (ul. Ks. J.Pelikanta) w Solcu Kujawskim** – opracowany projekt
5. **Budowa ścieżek rowerowych wzdłuż ul. Zbożowej i Prostej** – trwają prace projektowe
6. **Budowa ścieżki rowerowej na terenach po byłej nasycalni podkładów kolejowych** – trwają prace projektowe
7. **Budowa ścieżek rowerowych wzdłuż ul. Parkowej i Sportowej oraz przez Park Miejski** - trwają prace projektowe
8. **Budowa ścieżek rowerowych wzdłuż ul. Powstańców** – trwają prace projektowe
9. **Budowa ul. Kolorowej, Słonecznej i Barwnej** – planowana realizacja, w zależności od dofinansowania

SIECI

1. **Budowa wodociągu w ul. Wyczółkowskiego I etap** – zakończona
2. **Konserwacja instalacji fotowoltaicznej w budynku Szkoły Muzycznej** – zakończona
3. **Rozbudowa stacji uzdatniania wody (SUW)** – w trakcie realizacji
4. **Budowa oświetlenia ul. Kujawskiej** - opracowany projekt, planowana realizacja

SPORT I REKREACJA

1. **Wymiana i montaż siedzisk na stadionie głównym przy ul. Sportowej 1** - zakończone
2. **Modernizacja nawierzchni boiska do koszykówki przy Szkole Podstawowej nr 4** – zakończona
3. **Nasycalnia sportu (I ETAP) - zagospodarowanie części terenów po byłej Nasycalni Podkładów Kolejowych – Skatepark** – w trakcie realizacji
4. **Budowa boiska wielofunkcyjnego na osiedlu Leśnym** - opracowany projekt
5. **Modernizacja boiska ORLIK przy Szkole Podstawowej nr 4** - opracowany projekt, planowana realizacja

6. **Zagospodarowanie Skweru gen. Antoniego Hedy-Szarego II etap** – trwają prace projektowe
7. **Zagospodarowanie terenów po byłej Nasycalni Podkładów Kolejowych II etap** – trwają prace projektowe
8. **Zagospodarowanie terenów nadwiślańskich** – trwają prace projektowe
10. **Przebudowa stadionu głównego przy ul. Sportowej nr 1** – opracowana koncepcja, planowane opracowanie projektu
11. **Zagospodarowanie terenów przy ścieżce rowerowej w Otorowie w ramach projektu obywatelskiego pn. „ReAktywacja”, w tym:**
 - I etap (wiata, grill, chodnik, stojaki na rowery) – zakończone
 - II etap (boisko do koszykówki, stacja dla rowerów, piłkarzyki i stół do tenisa) – w trakcie realizacji
 - mini siłownia (biegacz, twister, orbitrek) – wybrano Wykonawcę robót. Planowane podpisanie umowy – koniec września br.

POZOSTAŁE

1. **Wyposażenie świetlicy wiejskiej we wsi Przylubie** - zakończono
2. **Modernizacja dachu na budynku Warsztatów Terapii Zajęciowej** - opracowany projekt, realizacja uzależniona od dofinansowania
3. **Budowa wiaty śmietnikowej przy Szkole Podstawowej nr 4** – przygotowanie do prac projektowych

Ponadto Burmistrz poinformował, że trwa budowa ulicy Do Wisły, w całości sfinansowana przez sponsorów zewnętrznych, Gmina pozyskała od sponsora lokal przy ul. 23 Stycznia, na okoliczność 700 - lecia urodzin miasta sponsor przekazał projektor podświetlający budynek Urzędu, nastąpiło wyrównanie parkingu przy ul. A. Mickiewicza, przekazano karmę dla zwierząt przez sponsora w wysokości 7.000 zł. Pozyskujemy środki finansowe nie tylko z projektów, ale również od sponsorów.

Ad.3

Mieszkańcy zgłosili wnioski dot.:

- przeniesienia wiaty śmietnikowej za garaże, z dala od nowego placu zabaw,

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego - w tej sprawie proszę kontaktować się z zarządcą wspólnoty.

- naprawy krawężników na ścieżce prowadzącej do śmietnika,

- naprawy ul. Robotniczej na całym odcinku, a nie tylko odcinkami,

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego – w pierwszej kolejności należy opracować projekt budowy tej ulicy, musi być wykonana na całym odcinku.

- potrzeba utwardzenia drogi między budynkiem Robotnicza 5, a 9, zrobiły się ogromne dziury.

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego – potrzebny jest projekt na utwardzenie tej drogi.

- utwardzenia drogi przy budynku Robotnicza 1 i 3, powstały dziury, podłoże jest zbyt miękkie.

- naprawienia wjazdu przy ul. Garbary 2, powstałe koleiny utrudniają wjazd mieszkańcom,

- niepalących się lamp ulicznych w ul. Garbary oraz konieczności wymiany wszystkich lamp na ledowe na Osiedlu Robotniczym (wymieniono tylko kilka),

K. Rubaszewska – Zastępca Burmistrza – wyjaśniła, że wymieniono na ledowe tylko część lamp, a te które są własnością Enei nie zostały wymienione.

- naprawy chodnika w ul. Garbary. Kogo własnością jest ta droga ?

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego – odpowiedział, że ul. Garbary na odcinku od przejazdu kolejowego do firmy Roszak należy do Gminy, a od przejazdu kolejowego do Biedronki jest drogą wojewódzką i na tym odcinku są plany jej naprawy.

- naprawy dachu dwóch murowanych szop na osiedlu,

- postawienia dodatkowej tablicy informacyjnej w ul. Garbary za KAPEC-em.

- problemów z ogrzewaniem w budynku Robotnicza 9.

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego – należy się skontaktować w tej sprawie z zarządcą spółdzielni.

- pilnej potrzeby wycięcia dwóch suchych drzew w pobliżu Solbusu, których potężne konary zagrażają bezpieczeństwu.

K. Rubaszewska – Zastępca Burmistrza – poinformowała, że wysłano pismo do właściciela tego terenu o usunięciu tych drzew.

- ubicia ziemi pod nową mini siłownią,

- uporządkowania terenu za garażami, gdzie powstaje hałda śmieci, suchych drzew stwarzając zagrożenie pożarowe, zamontowania tabliczek „teren monitorowany”, co może odstraszyło by przed podrzucaniem śmieci w lesie, śmieci zalegają też na terenie cmentarzu ewangelickim.

K. Rubaszewska – Zastępca Burmistrza – wystosujemy pismo do właściciela o uporządkowanie tego terenu.

- remontu dachu budynku Robotnicza 9,

K. Rubaszewska – Zastępca Burmistrza – temat ten należy poruszyć na zebraniu wspólnoty mieszkaniowej.

- postawienia tabliczki zakazującej wyprowadzania psów przy skwerze, obok placu zabaw.

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego – mieszkańcy powinni tą sprawę zgłosić do zarządcy.

Zarząd osiedla podziękował Burmistrzowi, radnym oraz mieszkańcom za wspólną integrację, za wykonanie wieńca dożynkowego, za działania na rzecz osiedla. Poinformowano, że wkrótce powołane zostanie stowarzyszenie, które ułatwi pozyskiwanie środków finansowych np. na dalszy rozwój osiedla.

R. Bisaga – podziękował wszystkim zebranych mieszkańcom, oraz władzom.

Zebranie zakończyło się o godz. 18.00.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Robotniczego
Roman Bisaga

Protokołowała:

Katarzyna Ciudzińska