

**Burmistrz
Solca Kujawskiego**

**WYKAZ NR 35
nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2026. 399 t.j.)

BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy,
stanowiącej własność Gminy Solec Kujawski.

Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Przeznaczono do dzierżawy na okres	Wysokość stawki czynszu w zł netto	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Obręb M. Solec Kujawski ul. Toruńska/Graniczna	dz. 811/39	BY1B/00057657/1	79 m ²	do 3 lat	2,07 zł/m ² * w stosunku miesięcznym	Prowadzenie działalności handlowo-usługowej na gruncie niezabudowanym
Obręb M. Solec Kujawski ul. 29 Listopada 8	dz. 731/2	BY1B/00112125/7	839 m ²	do 3 lat	3,11 zł/m ² * w stosunku miesięcznym	Grunty przeznaczone pod ustawienie garażu, altany, szklarni, wiaty, pomieszczenia gospodarczego itp.
Obręb M. Solec Kujawski ul. Robotnicza 2	dz. 740/58	BY1B/00161817/3	602 m ²	do 3 lat	0,21 zł/m ² do 500 m ² włącznie	Grunty użytkowane na ogródki przydomowe (ogrodnicze, sadownicze itp.) i ogródki przydomowe rekreacyjne
					0,10 zł/m ² powyżej 501 m ² w stosunku miesięcznym	
					1,04 zł/m ² do 200 m ² włącznie*	Grunty przeznaczone pod urządzenie: działki letniskowej/rekreacyjne /działki typu ROD (w tym przydomowego placu zabaw, boiska, ustawienie trampolin, basenu itp.)
					0,73 zł/m ² od 201 m ² do 500 m ² *	
					0,41 zł/m ² powyżej 501 m ² * w stosunku miesięcznym	

					3,11 zł/m ² * w stosunku miesięcznym	Grunty przeznaczone pod ustawienie garażu, altany, szklarni, wiaty, pomieszczenia gospodarczego itp.
Obręb M. Solec Kujawski ul. Bydgoska 23	dz. 432/1	BY1B/00115836/5	537 m ²	do 3 lat	3,11 zł/m ² * w stosunku miesięcznym	Grunty przeznaczone pod ustawienie garażu, altany, szklarni, wiaty, pomieszczenia gospodarczego itp.
					0,21 zł/m ² do 500 m ² włącznie	Grunty użytkowane na ogródki przydomowe (ogrodnicze, sadownicze itp.) i ogródki przydomowe rekreacyjne
					0,10 zł/m ² powyżej 501 m ² w stosunku miesięcznym	
M. Solec Kujawski ul. Bydgoska	dz. 432/2		98 m ²		1,04 zł/m ² do 200 m ² włącznie*	Grunty przeznaczone pod urządzenie: działki letniskowej/rekreacyjne j/działki typu ROD (w tym przydomowego placu zabaw, boiska, ustawienie trampolin, basenu itp.)
					0,73 zł/m ² od 201 m ² do 500 m ² *	
					0,41 zł/m ² powyżej 501 m ² *	
					w stosunku miesięcznym	

*do wysokości czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT.

1. Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 16.06.2026 r. do 07.07.2026 r.**
2. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed wygaśnięciem złoży wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres.
4. Więcej informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 23, tel. 52 387 01 09.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kinga Rubaszewska

I N F O R M A C J A

Burmistrz Solca Kujawskiego,

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2026. 399 t.j.) podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu, został wywieszony na okres 21 dni (od 16.06.2026 r. do 07.07.2026 r.) wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Solec Kujawski z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej na gruncie niezabudowanym, ustawienie garażu, altany, szklarni, wiaty, pomieszczenia gospodarczego itp., ogródki przydomowe (ogrodnicze, sadownicze itp.) i ogródki przydomowe rekreacyjne oraz pod urządzenie: działki letniskowej/rekreacyjnej/działki typu ROD (w tym przydomowego placu zabaw, boiska, ustawienie trampolin, basenu itp.).

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kinga Rubaszewska