

WYKAZ nr 36

Burmistrz Solca Kujawskiego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j.) podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczył do sprzedaży **udział 3/40** w nieruchomości lokalowej, położonej w budynku przy ulicy Żwirki i Wigury 7 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości gruntowej w Solcu Kujawskim, w trybie bezprzetargowym.

Opis nieruchomości :

1. Lokal mieszkalny, oznaczony numerem 3, mieszczący się w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 7.
2. Budynek mieszkalny wielorodzinny, III kondygnacyjny, podpiwniczony, dwuklatkowy.
3. Budynek o 18 lokalach mieszkalnych.
4. Lokal usytuowany jest na parterze budynku.
5. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju.
6. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 50,39 m².
7. Lokal jest wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, gazową, kanalizacyjną, c.o. miejskie, c.w. bojler elektryczny.
8. Do lokalu przypisana jest piwnica.
9. Budynek zlokalizowany jest na działce gruntowej oznaczonej numerem: 275/17.
10. Powierzchnia działki wynosi: 0,0411 ha.
11. Numer Księgi Wieczystej: **BY1B/00060328/0**.
12. **Cena udziału w lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości gruntowej: 20 055,00 zł.**
13. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim, na okres 21 dni, tj. od **22.06.2026 r.** do **13.07.2026 r.**
14. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do **3 sierpnia 2026 r.**
15. Informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, tel. 52 387 01 19, e-mail: nieruchomosci@soleckujawski.pl

Solec Kujawski, dnia 22 czerwca 2026 r.

z up. BURMISTRZA

Kinga Rubaszewska
Zastępca Burmistrza