

**Burmistrz
Solca Kujawskiego**

**WYKAZ NR 37
nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2026. 399 t.j.)

**BURMISTRZ SOLCA KUJAWSKIEGO
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy,
stanowiących własność Gminy Solec Kujawski.**

Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Przeznaczono do dzierżawy na okres	Wysokość stawki czynszu w zł netto	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Obręb M. Solec Kujawski ul. Toruńska	dz. 667/4	BY1B/00062215/9	94 m ²	do 3 lat	0,73 zł/m ² * w stosunku miesięcznym	Grunty przeznaczone na dojazd, dojeździe do nieruchomości
Obręb M. Solec Kujawski ul. Toruńska	dz. 646/6	BY1B/00231962/6	96 m ²	do 3 lat		
Obręb M. Solec Kujawski ul. Toruńska	dz. 646/4	BY1B/00231962/6	69 m ²	do 3 lat		
Obręb M. Solec Kujawski ul. Toruńska	dz. 670/32	BY1B/00062215/9	21270 m ²	do 3 lat		
Obręb M. Solec Kujawski ul. Adama Mickiewicza	dz. 391/31	BY1B/00062215/9	14 479 m ²	do 3 lat	3,11 zł/m ² * w stosunku miesięcznym	Grunty przeznaczone pod ustawienie garażu, altany, szklarni, wiaty, pomieszczenia gospodarczego itp.
Obręb M. Solec Kujawski ul. 23 Stycznia 4	dz. 413/6	BY1B/00035215/1	291 m ²	do 3 lat	0,62 zł/m ² * w stosunku miesięcznym	Grunty służące poprawieniu zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej

*do wysokości czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT.

1. Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 01.07.2026 r. do 22.07.2026 r.**
2. Zastrzega się prawo do ustalenia przez Burmistrza Solca Kujawskiego indywidualnej stawki czynszu za dzierżawę.
3. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
4. Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed wygaśnięciem złoży wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres.
5. Więcej informacji uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7, pok. nr 23, tel. 52 387 01 09.

- up. BURMISTRZA

Kinga Rubaszewska
Zastępca Burmistrza