

PROTOKÓŁ I/2026
z zebrania mieszkańców Osiedla Robotniczego
w dniu 15 września 2026 r.

R. Bisaga - Przewodniczący Zarządu Osiedla Robotniczego

W I terminie brak wymaganego kworum, termin II zebrania ustalam na godz. 17.15.

Ad. 1.

Otwarcie zebrania.

R. Bisaga – powitał władze oraz zebranych mieszkańców i poinformował o zmianie porządku obrad. Następnie odczytał zmieniony porządek obrad – zał. nr 1.

Kto z mieszkańców jest za przyjęciem porządku obrad?

Za przyjęciem było – 19 osób.

Ad.2.

Przedstawienie inwestycji realizowanych na terenie Gminy Solec Kujawski.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Robotniczego poprosił Burmistrza Adama Michalaka o zabranie głosu.

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego przedstawił informacje dot. inwestycji zrealizowanych, inwestycji będących w trakcie realizacji oraz plan przyszłych inwestycji zarówno na terenie osiedla jak i na terenie całej gminy.

Na terenie Osiedla Robotniczego:

We wrześniu 2025 r. zakończono budowę placu zabaw na Osiedlu Robotniczym. W ramach zadania zamontowano urządzenia zabawowe (huśtawki, zestaw zabawowy), urządzenia rekreacji sportowej (orbitrek, wahadło + biegacz + twister) oraz elementy małej architektury (ławki, kosz na śmieci, tablice informacyjne). Wykonawcą robót była firma P.P.H.U. TOSIA Karol Zysk z miejscowości Zaręby Kościelne. Całkowita wartość zadania wyniosła 84 353,79 zł brutto.

W kwietniu 2026 r. zakończono budowę przyłącza energetycznego do działki dla Grupy Bizon wraz z wewnętrzną instalacją elektroenergetyczną. Zadanie obejmowało ułożenie 70 m kabla energetycznego, wykonanie uziomu ; dostawę i montaż szafy rozdzielczej oraz 3 szt. rozdzielni wraz z fundamentami. Wykonawcą robót była firma INSTALACJE ELEKTRYCZNE Jarosław Paliwoda z siedzibą w Solcu Kujawskim. Całkowita wartość zadania wyniosła 35 467, 70 zł brutto.

Na terenie całej gminy:

1. Inwestycje drogowe:

- budowa ul. Tęczowej (inwestycja zakończona)
- przebudowa ul. Do Wisły (inwestycja zakończona)
- budowa ul. Kolorowej (w trakcie realizacji)
- budowa ul. Słonecznej na odcinku od ul. Prostej do ul. Zbożowej oraz budowa ul. Barwnej na odcinku do ul. Słonecznej do ul. Spokojnej (w trakcie realizacji)
- budowa ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Powstańców na odcinku do ul. Średniej do drogi krajowej S-10 (zakończono prace projektowe)
- budowa ścieżki pieszo - rowerowej wzdłuż ul. Parkowej (zakończono prace projektowe)
- budowa ścieżki pieszo - rowerowej przez Park Miejski (podpisano umowę na budowę ścieżki, planowane zakończenie robót – grudzień 2026 r.)
- budowa ścieżki rowerowej oraz ścieżki pieszo – rowerowej wzdłuż ul. Sportowej (zakończono prace projektowe)
- budowa ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Zbożowej na odcinku do ul. Słonecznej do ul. Polnej (zakończono prace projektowe)
- budowa ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Prostej na odcinku do ul. Spokojnej do ul. Polnej (zakończono prace projektowe)
- budowa ścieżki rowerowej oraz ścieżki pieszo - rowerowej na terenach po byłej Nasycalni Podkładów Kolejowych (zakończono prace projektowe, uzyskano pozwolenie na budowę)

2. Inwestycje kubaturowe:

- modernizacja dachu na budynku Warsztatów Terapii Zajęciowej (w trakcie realizacji, planowane zakończenie robót październik 2026 r.)
- parking wraz z miejscem ukrycia kategorii U – 2 przy ul. Bohaterów Września (trwają prace projektowe)
- adaptacja pomieszczeń piwnicznych budynku przy ul. Gen. Stefana Roweckiego „Grota”, 1 jako miejsca doraźnego schronienia – budynek Soleckiego Centrum Kultury (trwają prace projektowe)

3. Inwestycje sieciowe:

- budowa oświetlenia przy ul. Kujawskiej (w trakcie realizacji, planowane zakończenie robót - wrzesień 2026 r.)

4. Inwestycje związane ze sportem i rekreacją:

- modernizacja boiska ORLIK przy Szkole Podstawowej nr 4 (inwestycja zakończona)
- budowa Skateparku (inwestycja zakończona)
- modernizacja boiska ORLIK przy Szkole Podstawowej nr 1 (zakończono prace projektowe)
- budowa boiska wielofunkcyjnego na osiedlu Leśnym (zakończono prace projektowe)
- zagospodarowanie skweru im. Gen. Antoniego Hedy – Szarego II etap (zakończono prace projektowe)
- zagospodarowanie terenów nadwiślańskich (zakończono prace projektowe, trwa procedura uzyskania pozwolenia na budowę)
- zagospodarowanie terenów po byłej Nasycalni Podkładów Kolejowych II etap (zakończono prace projektowe, uzyskano pozwolenie na budowę)
- zagospodarowanie działki nr 621/10 (teren Harcówki) – trwają prace projektowe
- przebudowa stadionu głównego przy ul. Sportowej nr 1 (trwają prace projektowe)
- budowa edukacyjnego ogrodu sensorycznego przy świetlicy Jagódka (rozpoczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na budowę ogrodu)
- budowa wybiegu dla psów ze strefą treningowo– rekreacyjną „Psi Raj” (w trakcie realizacji, planowane zakończenie robót – listopad 2026 r.)

5. Inwestycje pozostałe:

- wykonanie prac konserwatorskich zabytkowego ogrodzenia Szkoły Muzycznej I stopnia (w trakcie realizacji, planowane zakończenie robót – listopad 2026 r.)
- modernizacja szatni oraz pomieszczeń sanitarnych w Ośrodku Sportu i Rekreacji (trwa postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na roboty budowlane)

Ad.3.

Sprawy bieżące osiedla.

Mieszkańcy zgłosili wnioski dot.:

- oświetlenia osiedla. Lampy mają stare oprawy i zapalają się zbyt późno. Rano są wygaszane zbyt wcześnie.

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego poinformował, iż lampy zostaną policzone i stopniowo będą wymieniane.

- reklamacji ogrodzenia przy placu zabaw na terenie osiedla

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego odpowiedział, iż ślady zniszczenia są zbyt małe by zgłosić je do reklamacji. W przypadku naprawy przez Urząd Miejski możemy stracić prawo do reklamacji.

- przeniesienia wiat śmietnikowych

K. Rubaszewska – Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego odpowiedziała, iż wiaty można przenieść lecz wykonanie musi być po stronie Wspólnoty Mieszkaniowej.

- przypisania szopek do lokatorów

K. Rubaszewska – Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego poinformowała, iż trwają prace związane z regulacją ww. sprawy. Szopki będą oddane w dzierżawę lokatorom.

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego poinformował, iż mieszkańcy lokali komunalnych będą mogli korzystać z szopek nieodpłatnie, zaś lokatorzy którzy mieszkania wykupili będą ponosić opłatę związaną z dzierżawą szopek.

- niebezpiecznego terenu po byłym placu manewrowym (potłuczone płyty, wystające druty).

- wyrównania drogi przy śmietniku

- wyrównania drogi przy sklepie

- załatania dziury przy bloku nr 4

Sz. Rostkowski – Dyrektor Wydziału Utrzymania Miasta odpowiedział, iż drogi będą sukcesywnie wyrównywane.

- etapu drogi wojewódzkiej

K. Rubaszewska – Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego poinformowała, iż jest ogłoszony przetarg na remont drogi. Gmina Solec Kujawski chciałaby połączyć inwestycje z inwestycjami wojewódzkimi. Na przebudowę czekają ulice: Garbary, Leśna, Ugory, Powstańców. Będzie przejście dla pieszych na targowisko miejskie oraz rondo przy drugim przejeździe kolejowym.

- ścieżki rowerowej przez przejazd kolejowy

K. Rubaszewska – Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego odpowiedziała, iż nie możemy wejść na teren należący do PKP, zarządca drogi nie doszedł do porozumienia z PKP. Ponadto uprzedziła, iż w trakcie prac remontowych będą liczne utrudnienia w ruchu publicznym.

- daty zakończenia prac związanych z S10

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego poinformował, iż droga prowadząca do RCN zostanie oddana do kwietnia 2027 r. Ponadto z uwagi na brak uwzględnienia

w projekcie połączenia drogi z Parkiem Przemysłowym, Gmina Solec Kujawski wraz z Inowrocławiem zaplanowała budowę 200 km drogi by połączyć wszystkie inwestycje.

- przeprawy promowej

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego odpowiedział, iż były prowadzone rozmowy, podczas których padły propozycje zgodnie z którymi prom miał być przebudowany. Początkowo planowano by przebudowie uległy przyczółki, następnie zaproponowano przebudowę promu.

- pustych pomieszczeń w Vendo Parku

K. Rubaszewska – Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego poinformowała, iż Vendo Park jest własnością prywatną, w związku z powyższym trudno się wypowiedzieć w kwestii powstania tam nowych sklepów.

- budynku starego dworca kolejowego

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego odpowiedział, iż na chwilę obecną trwają rozmowy pomiędzy gminą a PKP. Gmina Solec Kujawski wykonała wycenę nieruchomości, PKP zleciło również wykonanie takiej wyceny. Warunkiem przejęcia lub wykupienia budynku dawnego dworca kolejowego jest również zagospodarowanie 50 % budynku na cele publiczne.

- wylania asfaltu wokół bloków

K. Rubaszewska – Zastępca Burmistrza Solca Kujawskiego odpowiedziała, iż asfalt będzie obejmował tylko ulicę. Następnie Zastępca Burmistrza poruszyła kwestie związane z funduszem sołeckim, który od tego roku obejmuje również osiedla. Po podjęciu uchwały przez Radę Miejską, która w budżecie gminy wyodrębniła środki finansowe na działalność osiedli, to mieszkańcy Osiedla Robotniczego podejmą decyzję o wydatkowaniu ww. środków. Z zaplanowanych środków finansowych można zorganizować liczne przedsięwzięci: np. oświetlenie, pikniki, imprezy integracyjne elementy małej architektury itp. Istnieje również możliwość łączenia przedsięwzięć z innymi osiedlami lub sołectwami z terenu Gminy Solec Kujawski.

- ograniczenia prędkości i zamontowania progu zwalniającego na osiedlu

A. Michalak – Burmistrz Solca Kujawskiego zaproponował by wskazane miejsce zaznaczyć na ogólnodostępnej mapie zagrożeń dla Policji.

Sz. Rostkowski – Dyrektor Wydziału Utrzymania Miasta zaproponował przeprowadzenie konsultacji z projektantem w sprawie ograniczenia prędkości na wskazanym terenie.

Ad. 4 Zakończenie zebrania

R. Bisaga – Przewodniczący Zarządu Osiedla Robotniczego podziękował zebranych i pożegnał Władze Miasta oraz zaproszonych gości, kończąc zebranie o godz.18.10

Protokołowała: Sylwia Rejent

Bisaga Roman