Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy
w Bydgoszczy

Tablica ogłoszeń

Zoe Berny
k. p. Kiełczewska

URZĄD MIEJSKI
w Solcu Kujawskim
wpł. 2026 -10- 12
NR 19459/10/2026/P
Ilość załączników
pracy

WYKAZ numer BYD.WKUZ.KU.4240.3.2026.PC.6 z dnia 12-10-2026r

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Bydgoszczy

działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r., poz. 826) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 30 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego trybu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2092) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz
nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiotem przetargu na sprzedaż będzie:

1. Działka nr **594**, obręb geodezyjny **M. Solec Kujawski,** gm. Solec Kujawski, powiat bydgoski, woj. kujawsko-pomorskie o pow. **1,4941 ha,** w tym użytki i ich klasy wg danych z ewidencji gruntów: RV-0,5189 ha i ŁIV-0,9752 ha, zapisana w KW BY1B/00008968/6.
   Wywoławcza cena sprzedaży nieruchomości będzie wynosić 68.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy złotych).

2. Działka nr **596**, obręb geodezyjny **M. Solec Kujawski,** gm. Solec Kujawski, powiat bydgoski, woj. kujawsko-pomorskie o pow. **0,4329 ha,** w tym użytki i ich klasy wg danych z ewidencji gruntów: RIVb-0,1423 ha i RV-0,2906 ha, zapisana w KW BY1B/00025817/8.
   Wywoławcza cena sprzedaży nieruchomości będzie wynosić 20.800,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy osiemset złotych).

Zgodnie z Planem ogólnym gminy Solec Kujawski, działki znajduje się w strefie planistycznej:
- strefa otwarta – symbol 9SO
- profil podstawowy: teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej,
- przedmiotowe działki znajdują się poza obszarem uzupełnienia zabudowy,

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Zgodnie z art. 29 ust. 4 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, KOWR przysługuje prawo pierwokupu na rzecz Skarbu Państwa przy odsprzedaży nieruchomości przez nabywcę w okresie 5 lat od nabycia tej nieruchomości od KOWR.

KOWR zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli zajdą nowe, istotne okoliczności, w tym w szczególności nastąpi zmiana przeznaczenia gruntów, nabywający nie wywiąże się z obowiązków wynikających z umów zawartych z KOWR.

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem nabywcy, KOWR nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazania granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może nastąpić na koszt kupującego.

Wszelkie koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi Kupujący.

Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w dni robocze w Zamiejscowej Sekcji Gospodarowania Zasobem w Kusowie, ul. Osiedlowa 11, 86-022 Dobrcz, tel. 52 364 95 06.

Z-CA DYREKTORA ODDZIAŁU

Wykaz wywiesza się w dniu 12 października 2026 roku na okres 14 dni

1. w O.T. KOWR w Bydgoszczy
2. w Urzędzie Miasta Solec Kujawski.
3. w Sekcji Zamiejscowej KOWR w Kusowie.
4. w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej.

Ponadto ogłoszenie publikuje się w internecie na stronie www.kowr.gov.pl

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 13.10.2026
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
dnia 28.10.2026
podpis