**BURMISTRZ**
**SOLCA KUJAWSKIEGO**

Solec Kujawski, dnia 19 listopada 2026 r.

WGM.RN.6840.14.2026

# INFORMACJA O WYNIKU II ROKOWAŃ,

**na zbycie nieruchomości lokalowej nr 3, położonej w budynku pod adresem Rudy 6 wraz z pomieszczeniem przynależnym, udziałem w częściach wspólnych oraz ułamkową częścią gruntu.**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

**Burmistrz Solca Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości, że:**

na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), w dniu **12 listopada 2026 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7 przeprowadzono II rokowania dotyczące sprzedaży nieruchomości lokalowej nr 3, położonej w budynku pod adresem Rudy 6 wraz z pomieszczeniem przynależnym, udziałem w częściach wspólnych oraz ułamkową częścią gruntu w działce nr 258/1 w Wypaleniskach, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00210655/8.

Cena wywoławcza nieruchomości została ustalona w wysokości **181 700,00 zł brutto** (słownie: sto osiemdziesiąt jeden tysięcy siedemset złotych 00/100 brutto**).**

W wyznaczonym terminie wpłynęło jedno zgłoszenie udziału w rokowaniach oraz została wpłacona jedna zaliczka. Zgłoszenie spełniło wymagania formalne i zostało zakwalifikowane do udziału w ustnej części rokowań.

Oferent przystąpił do rokowań i złożył ofertę nabycia nieruchomości za cenę **73 200,00 zł brutto**.

W wyniku przeprowadzonych rokowań, zgodnie z protokołem z dnia **12 listopada 2026 r.**, strony uzgodniły cenę sprzedaży nieruchomości w wysokości **73 200,00 zł brutto** (słownie**:** siedemdziesiąt trzy tysiące dwieście złotych 00/100 brutto). Burmistrz Solca Kujawskiego przyjął uzgodnioną cenę.

Nabywcą przedmiotowej nieruchomości zostali **Damian i Żaneta Michalak.**

Rokowania przeprowadziła Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Nr VI/81/25 Burmistrza Solca Kujawskiego z dnia 20 maja 2025 r.

Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Solec Kujawski oraz wywieszenie na okres **7 dni** na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim przy ul. 23 Stycznia 7.

z up. BURMISTRZA
Kinga Rubaszewska
Zastępca Burmistrza