

BRM.0003.7.2023

***Pan  
Adam Michalak  
Radny Rady Miejskiej  
w Solcu Kujawskim***

W związku z Pana zapytaniem z dnia 22.11.2023 r. w załączeniu przesyłam odpowiedź  
Burmistrza Solca Kujawskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
mgr Bartłomiej Czaki

**Pan Adam Michalak  
Radny Rady Miejskiej  
w Solcu Kujawskim**

B.Pr.050.14.23

Dotyczy: zapytania w trybie art. 24 ust. 5 ustawy o samorządzie gminnym

W odpowiedzi na Pana zapytanie dotyczące planowanej sprzedaży działek, na których posadowione są budynki Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Solcu Kujawskim (ZSOiZ) oraz budynku, w którym mieściła się Szkoła Podstawowa nr 4 w Solcu Kujawskim przy ul. 29 Listopada 7, informuję co następuje:

Nieruchomość, na której posadowione są wyżej wymienione budynki składa się z dwóch działek o nr ewidencyjnych 732/5 (pow. 0,5846) i 732/7 (pow. 0,2444). Nieruchomość jest współwłasnością Gminy Solec Kujawski i Powiatu Bydgoskiego w zarządzie ZSOiZ. Stosownie do ustaleń pomiędzy Starostą i Burmistrzem planowane jest zniesienie współwłasności pomiędzy Gminą Solec Kujawski a Powiatem Bydgoskim.

Zniesienie współwłasności polegać będzie na tym, że działka nr 732/5 wraz ze znajdującymi się na niej budynkami ZSOiZ (nr ewid. bud. 4475 i 4476) stanie się wyłączną własnością Powiatu Bydgoskiego, natomiast zdecydowana większość działki nr 732/7 ze znajdującym się na niej budynkiem (nr ewid. bud. 4474) stanie się wyłączną własnością Gminy Solec Kujawski. Wymaga to dokonania podziału działki nr 732/7, co umożliwi Powiatowi Bydgoskiemu budowę sali gimnastycznej na działce nr 732/5. Planowany podział działki obrazuje załączona do nn. pisma mapa. Szacuje się, że działka nr 732/7 zostanie pomniejszona o 337 m<sup>2</sup>. Dokonanie podziału działki możliwe będzie dopiero po rozbiórce łącznika pomiędzy budynkami, o których mowa w niniejszym piśmie.

Z szacunkiem

**BURMISTRZ**  
  
Pawło Substyk



SKALA 1:1000

Propozycja podziału działki nr 732/7

Działka A - przybliżona powierzchnia 0,0337 ha

Działka B - przybliżona powierzchnia 0,2107 ha

Działka A przeznaczona na powiększenie działki nr 735/5

