

UCHWAŁA NR LXXVIII/538/23
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 28 GRUDNIA 2023 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Solec Kujawski

Na podstawie art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)¹

RADA MIEJSKA W SOLCU KUJAWSKIM
UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Solec Kujawski, stanowiącej zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działkę o numerze ewidencyjnym 1047/5 i pow. 1,0668 ha (LIV- łąki trwałe, Ba- tereny przemysłowe), zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00136357/6, położonej w Solcu Kujawskim przy ulicy Paryskiej, zabudowanej halą produkcyjno-magazynową z częścią socjalną na podstawie pozwolenia na budowę, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, który dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie umowy zawartej na 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Bartłomiej Czaki

¹ Zmiany: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, Dz. U. z 2023 r. poz. 1463, Dz. U. z 2023 r. poz. 1506, Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, Dz. U. z 2023 r. poz. 1762, Dz. U. z 2023 r. poz. 1906, Dz. U. z 2023 r. poz. 2029

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LXXVIII/538/23
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 28 GRUDNIA 2023 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Solec Kujawski

Gminna nieruchomość gruntowa, stanowiąca działkę nr 1047/5 o pow. 1,0668 ha, położona w Solcu Kujawskim przy ulicy Paryskiej zabudowana została, na podstawie pozwolenia na budowę, halą produkcyjno-magazynową z częścią socjalną przez dzierżawcę, stanowiącą jego nakład.

Zbycie prawa własności przedmiotowej nieruchomości nastąpi na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, który dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie umowy zawartej na 10 lat.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), rada gminy może podjąć uchwałę o odstąpieniu od zbycia w drodze przetargu gminnych nieruchomości, zabudowanych na podstawie zezwolenia na budowę, jeżeli o nabycie nieruchomości ubiega się osoba, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej na co najmniej 10 lat.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Bartłomiej Czaki