

Solec Kujawski, dnia 05 września 2023r.

WIPP-BPP.6733.4.4.2023

O B W I E S Z C Z E N I E

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.)

z a w i a d a m i a m,

że dnia 27 lipca 2023r. został złożony niekompletny wniosek przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „LECH” Spółkę z o.o., w imieniu której występuje Marcin Karwasz (pełnomocnictwo z dnia 01.08.2023r.), w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji publicznego dla inwestycji polegającej na budowie ulicy gminnej wewnętrznej do obsługi zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kujawskiej w Solcu Kujawskim, na części działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 676/15, 676/16, 676/37, 677/1, 677/3, 677/4, 678/6, 678/7, 678/9, 678/12, położonych w obrębie ewidencyjnym M. Solec Kujawski [Nr 0001].

Na Wnioskodawcę został nałożony obowiązek uzupełnienia wniosku zgodnie z wezwaniem z dnia 10 sierpnia 2023r., WIPP-BPP.6733.4.2.2023, w zakresie:

1. dostarczenia mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, mapy ewidencyjnej, pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy, wraz z obszarem, na który inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000, w postaci:
 - elektronicznej - w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych albo
 - papierowej,lub dostarczenia do załączonej do wniosku mapy, licencji upoważniającej licencjodawcę lub ustanowione przez licencjodawcę podmioty do wykorzystywania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
2. wskazania znaczenia planowanego przedsięwzięcia, tj. czy planowana inwestycja będzie o znaczeniu gminnym, powiatowym, wojewódzkim czy też krajowym;
3. wyjaśnienia rozbieżności pomiędzy terenem objętym wnioskiem (pkt 6) a planem sytuacyjnym dołączonym do wniosku:
 - dot. działek nr: 678/7, 678/12, 676/37, 676/15, obręb M. Solec Kujawski [Nr 0001], które stanowią teren inwestycji a nie znalazły się w granicy opracowania;
 - dot. działek nr: 676/12, 676/14, obręb M. Solec Kujawski [Nr 0001], które nie stanowią terenu inwestycji a znalazły się w granicy opracowania;
4. wyjaśnienia niezgodności na planie sytuacyjnym dołączonym do wniosku:
 - dot. cz. działki nr: 678/6, obręb M. Solec Kujawski [Nr 0001], która nie weszła w skład opracowania a znalazła się w granicy opracowania;
 - dot. działek nr: 788, 680/2, 680/4, 680/6, 676/13, obręb M. Solec Kujawski [Nr 0001], które weszły w skład opracowania a nie znalazły się w granicy opracowania;
5. dostarczenia pełnomocnictwa do reprezentowania wnioskodawcy w dokonywaniu czynności prawnych związanych z uzyskaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przedmiotowej sprawie przez Pana Marcina Karwasz,

przy jednoczesnym uwzględnieniu ewentualnych zmian w wyżej wymienionych: terenie objętym wnioskiem oraz granicy opracowania:

- w przypadku drugiego pełnomocnictwa - dostarczenia uiszczonej opłaty skarbowej w wysokości 17 zł z tytułu opłaty za pełnomocnictwo (opłatę należy uiścić na konto tut. Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim na rachunek nr 23 1240 3507 1111 0000 3057 6535, a dowód zapłaty tejże opłaty – stosownie do § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej /Dz. U. Nr 187, poz. 1330/ - należy załączyć do akt sprawy);
6. zaznaczenia obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać w formie graficznej przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, na mapie ewidencyjnej, pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000;
 7. doprecyzowania granic terenu objętego wnioskiem w formie graficznej przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, na mapie ewidencyjnej, pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000;
 8. wyjaśnienia niezgodności w pkt A.1.7. dotyczącym źródła ciepła, w którym zaznaczono zarówno „nie dotyczy” oraz „instalacja pozyskująca energię ciepłą ze źródeł odnawialnych”;
 9. określenia charakterystycznych parametrów technicznych obiektu: powierzchni (pkt C.4.1.), długości (pkt C.4.3.) i szerokości (pkt C.4.4.).

Dnia 04 września 2023 r. Pełnomocnik Wnioskodawcy uzupełnił ostatecznie wniosek zgodnie z ww. wezwaniem.

W związku z powyższym Burmistrz Solca Kujawskiego ma podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym dla inwestycji polegającej na budowie ulicy gminnej wewnętrznej do obsługi zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kujawskiej w Solcu Kujawskim, na części działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 676/16, 677/1, 677/3, 677/4, 678/9 oraz na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 676/12, 676/14, położonych w obrębie ewidencyjnym M. Solec Kujawski [Nr 0001].

Informuję, że zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r. poz. 2000 z późn. zm.) strony mogą zapoznać się z w/w wnioskiem oraz załączonymi do niego materiałami w Biurze Planowania Przestrzennego tut. Urzędu, w dniach pracy Urzędu, tj. w poniedziałki, czwartki i piątki w godzinach od 7:30 do 15:15 oraz we wtorki w godzinach od 7:30 do 16.30 oraz uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać uwagi i wnioski w terminie 14 dni od dnia dokonania niniejszego zawiadomienia.

Stosownie do art. 49 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.