

Solec Kujawski, 19.01.2024 r.

BRM.0003.1.2024

Pan

Adam Michalak

Radny Rady Miejskiej

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 9.01.2024 r. w załączeniu przesyłam odpowiedź
Burmistrza Solca Kujawskiego.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Bartłomiej Czaki



BURMISTRZ Solca Kujawskiego



BZMiW.7140.4.2024

Solec Kujawski, dnia 16.01.2024 r.

Pan
Bartłomiej Czaki
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Solcu Kujawskim

Odpowiadając na zapytanie z dnia 09.01.2024 r. Radnego Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim Pana Adama Michalaka dotyczące otrzymania informacji na temat podjętych działań w sprawie zamieszkiwania piłkarza (uchodźcy) przybyłego z Ukrainy, wyjaśniam co następuje:


- dnia 20.04.2022 r. wpłynęło do Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim pismo od Klubu Sportowego „Unia” z prośbą o udostępnienie mieszkania na terenie Solca Kujawskiego dla zawodnika _____
- w dniu 21.04.2022 r. wpłynęło do Burmistrza Solca Kujawskiego pismo/wniosek od _____ z prośbą o udostępnienie lokalu mieszkalnego na terenie Solca Kujawskiego dla 3 – osobowej rodziny Pana _____ przybyłej z terenów Ukrainy, objętej agresją rosyjską. Burmistrz Solca Kujawskiego wyraziła zgodę na zawarcie umowy najmu;
- umowa najmu lokalu mieszkalnego położonego przy _____ została zawarta w dniu 05.05.2022 r. z _____
- w dniu 06.12.2023 r. do Biura Zasobów Mieszkaniowych i Windykacji zadzwonił oburzony mieszkaniec Solca Kujawskiego z informacją, że obywatel z Ukrainy, który wynajmuje mieszkanie od Gminy Solec Kujawski przy ul. _____ w nim nie mieszka, tylko wynajmuje mieszkanie rodzinie przybyłej z Ukrainy (notatka służbowa w załączeniu);
- dnia 07.12.2023 r. podjęto działania zmierzające do wyjaśnienia otrzymanych informacji (notatka służbowa w załączeniu);

- dnia 08.12.2023 r. na podstawie uzyskanych informacji i przeprowadzonej wizji lokalnej przez pracowników BZMiW, Burmistrz Solca Kujawskiego podjęła decyzję o wypowiedzeniu umowy najmu lokalu mieszkalnego Państwu [redacted]. Podstawa prawna podjętej decyzji: 11 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725). Pismo zawierające wypowiedzenie umowy najmu wysłano na adres aktualnego zamieszkiwania najemców, tzn. inny niż została zawarta umowa najmu. Pismo to nie zostało odebrane przez najemców.

- w dniu 09.01.2024 r. Pan [redacted] złożył pismo/wniosek o wstrzymaniu lub wycofaniu decyzji o wypowiedzeniu najmu lokalu, które było przedmiotem posiedzenia Komisji Mieszkaniowej w dniu 09.01.2024 r. Burmistrz Solca Kujawskiego, po zapoznaniu się z ww. pismem oraz opinią Komisji Mieszkaniowej podjęła decyzję o podtrzymaniu decyzji o wypowiedzeniu umowy najmu.

Reasumując powyższe, Burmistrz Solca Kujawskiego prowadzi czynności mające na celu doprowadzenie do odzyskania lokalu położonego przy ul. [redacted] w Solcu Kujawskim zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

z up. BURMISTRZA


Barbara Biakowska
Zastępca Burmistrza