

PROTOKÓŁ NR VI/24
z zebrania z mieszkańcami Osiedla Leśnego
21 lutego 2024 r.

J. Łukasik – Przewodniczącego Zarządu OL – powitał władze miasta oraz zebranych mieszkańców.

W I terminie zebrania brak wymaganego kworum, kolejne zaplanowano na godz. 17.15.

W II terminie zebrania – uczestniczyło 38 mieszkańców (*załącznik nr 1*).

J. Łukasik – Przewodniczącego Zarządu OL – przedstawił mieszkańcom porządek obrad zebrania. Kto jest za przyjęciem porządku obrad ?

Wszyscy mieszkańcy byli za przyjęciem.

Ad. 2.

B. Żurek – Sekretarz ZOL – przedstawiła sprawozdanie z działalności Osiedla Leśnego w 2023 r., które stanowi - *zał. 2* do niniejszego protokołu.

Wszyscy mieszkańcy byli za przyjęciem sprawozdania.

Ad. 3.

J. Łukasik – Przewodniczącego Zarządu OL – przedstawił Uchwałę Nr 1/2024 zebrania z mieszkańcami Osiedla Leśnego w sprawie podziału środków finansowych przeznaczonych na działalność osiedla (kwota w wysokości 1.200 zł). Propozycja wydatkowania środków na 2024 rok została przegłosowana przez mieszkańców,

34 głosów – za,

1 głos – przeciw, przy

3 głosach wstrzymujących się.

Uchwała Nr 1/2024 stanowi – *zał. 3* do niniejszego protokołu.

Ad. 4.

T. Substyk - Burmistrz Solca Kujawskiego – podziękowała mieszkańcom za 28 lat wspólnej pracy na rzecz Gminy, poinformowała, że nie będzie kandydować na Burmistrza w nowej kadencji.

Przedstawiła informacje na temat budżetu Gminy w 2024 roku:

Planowane dochody budżetu na 2024 rok wynoszą ponad 130 mln zł. Dochodami Gminy są dochody bieżące w wysokości ponad 97 mln zł, z tego dochody własne 69.574.493 zł,

subwencje – 20.152.805 zł, dotacje celowe – 7.496.533 zł, środki pochodzące z UE – 578.885,33 oraz dochody majątkowe – 32.507.771 zł.

Planowane wydatki budżetu wynoszą ponad 126 mln zł. Wydatki bieżące – 100.382.620,33 zł, z tego wydatki majątkowe 26.578.787 zł.

I.Konopa – Dyrektor Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego – przekazała informacje na temat zrealizowanych inwestycji:

- budowa ścieżki rowerowej przy ul. Leśnej w Solcu Kujawskim – inwestycja zlokalizowana wzdłuż drogi wojewódzkiej 249 (ul. Leśna) w Solcu Kujawskim w kierunku drogi krajowej nr 10. Całkowita długość ścieżki rowerowej wynosi 1,65 km. Zadanie dofinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz współfinansowane przez Województwo Kujawsko – Pomorskie i Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy. Koszt całkowity zadania: 4.268.745,90 zł,

- przebudowa z rozbudową oświetlenia na os. Leśnym – II etap. W listopadzie 2023 r. zakończono realizację inwestycji. Wykonawcą robót była ENEA Oświetlenie sp. z o.o. ze Szczecina. Całkowita wartość zadania wyniosła 840.630,37 zł brutto.

- przebudowa odcinka ulicy Kujawskiej. W grudniu 2023 r. zakończono realizację inwestycji. Całkowita wartość zadania wyniosła 2.672.016,25 zł brutto.

- zagospodarowanie Skweru gen. Antoniego Hedy – Szarego wraz z budową tężni solankowej. W styczniu 2024 r. zakończono realizację inwestycji. Kwota umowna zadania – 510.533,89 zł brutto.

Obecnie realizowane inwestycje to:

- wodociąg w ul. Wyczółkowskiego – I etap. W grudniu 2023 r. podpisano umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z Solca Kujawskiego na opracowanie dokumentacji projektowej oraz budowę sieci wodociągowej w ul. Wyczółkowskiego – I etap, na kwotę w wysokości 300.000 zł brutto. Planowany termin zakończenia robót - sierpień 2024 r.

- budowa odcinków dróg gminnych – ul. Barwna, Słoneczna, Tęczowa, Wiejska,

W styczniu 2024 r. podpisano umowę na budowę ul. Wiejskiej na odcinku od ul. Polnej do ul. Łąkowej, na kwotę w wysokości 7.513.319 zł brutto.

Dofinansowanie: Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych dla inwestycji „Budowa odcinków dróg gminnych - ul. Barwna, Słoneczna, Wiejska, Tęczowa w Solcu Kujawskim - I etap”.

- Nasycalnia sportu (I ETAP) - zagospodarowanie części terenów po byłej Nasycalni Podkładów Kolejowych. Zatwierdzony został wniosek o zmianę inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Edycja Druga, który dotyczy realizacji SATEPARK-u w formule zaprojektuj i wybuduj. Dnia 08.02.2024r. została podpisana umowa na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) wraz z zestawieniem oszacowanych planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych na budowę skateparku na działce o numerze ewidencyjnym 678/12 przy ul. Kujawskiej w Solcu Kujawskim. Wykonawcą jest Pracownia Projektów „MODUS” mgr inż. arch. Mirosław Macioszek. Termin realizacji zadania: 8 tygodni od dnia zawarcia umowy, tj. od 08.02.2024 r. (04.04.2024r.). Koszt opracowania PFU: 61.869,00 zł.

- rozbudowa Centrum Aktywności i Edukacji na potrzeby biblioteki publicznej. Wykonawcą jest Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „TOBUD” Tomasz Skórcz, z siedzibą w Bydgoszczy. Termin realizacji zadania: do 31.05.2024 r. Koszt opracowania PFU: 11.685,00 zł.

T. Substyk - Burmistrz Solca Kujawskiego – opracowany jest projekt przebudowy ul. Garbary z mini rondem oraz przebudowa skrzyżowania ul. Ugory, Powstańców i Leśna. Przypomniała, że ul. Leśna jest ulicą wojewódzką. Zarząd Dróg Wojewódzkich planuje w latach 2025 – 2026 doprowadzić do właściwego stanu wszystkie swoje drogi. W I kw. 2024 r. ma być gotowa dokumentacja na budowę dwóch ww. rond.

W sprawie promu Pani Burmistrz przypomniała, że nie jest on własnością Gminy, i nieprawdą jest, że Gmina Solec Kujawski wydała na jego uruchomienie 20 mln zł. Partycypowaliśmy w kosztach jego budowy jako jedna z Gmin w wysokości 360.000 zł. Dzięki tej inwestycji Solec zyskał nową ulicę, chodnik oraz oświetlenie.

Mieszkańcy zgłosili wnioski dot.:

- wykonania ścieżki rowerowej przy ul. Leśnej m.in. jej różnych szerokości, po różnych stronach, uszkodzenia na skrzyżowaniu ul. Zbożowej – Leśnej, zagrodzenia barierkami połączenie ścieżki z ul. Średnią.

I.Konopa – Dyrektor WiPP – poinformowała, że do 30.04.24 r. Wykonawca zobowiązał się usunąć usterki stwierdzone podczas końcowego odbioru robót budowlanych. Bariery przy przejeździe dla rowerów w rejonie sklepu Żabka, zostały ustawione tymczasowo, uniemożliwiając przejazd rowerzystom przez ul. Leśną. Docelowo, zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu, przejazd dla rowerów (czerwony pas na jezdni) zostanie zlikwidowany i pozostanie tylko przejście dla pieszych.

- zmiany organizacji ruchu na skrzyżowaniu ul. Ugory – Leśna, jest niebezpiecznie, rowerzyści, w tym dzieci przejeżdżają przez przejście dla pieszych zamiast przeprowadzać rower.

B. Białkowska – Zastępca Burmistrza – na podstawie wniosków wniesionych do protokołu wystąpimy do Zarządu Dróg Wojewódzkich z zapytaniem czy wyrażą zgodę na tymczasową zmianę organizacji ruchu dot. możliwości przesunięcia przejścia dla pieszych w głąb ul. Ugory. O decyzji ZDW poinformujemy mieszkańców na stronach www, Facebooku i w „Soleckich Wiadomościach z Ratusza”.

P. Grzegorzewski – dzielnicowy Komisariatu Policji – to dorośli muszą nauczyć dzieci, że należy przeprowadzać rower przez przejście dla pieszych.

- braku oświetlenia w ul. Garbary na odcinku od myjni do placu ciepłowni.

- uwzględnienia w planach budowy ul. Garbary przejścia dla pieszych na wysokości targowiska.

- skargi na Urząd Pocztowy ponieważ przesyłki przychodzą z opóźnieniem, mylone są adresy, listonosze zostawiają awizo mimo, że właściciel jest w domu,

- braku sieci światłowodowej i interwencji do firmy Nexera m.in. w ul. Wiosennej,

- braku płynności przejazdu ul. Prosta, poprzez nieprawidłowo zaparkowane auta.

B. Białkowska – Zastępca Burmistrza – w ul. Prostej jest to swego rodzaju naturalny spowalniacz, kultura kierowców powinna być taka, że powinni oni zostawiać na tyle miejsca, aby inny kierowca miał możliwość wykonania manewru.

T. Subtyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – dodała, że koncepcja budowy ul. Prostej była prezentowana i konsultowana z mieszkańcami podczas zebrań, a uwagi mieszkańców były uwzględniane.

- dziur i nierówności w gruntowej ul. Nadbornej, po opadach stan drogi powoduje brudzenie elewacji domu.

J. Łukasik – Przewodniczący ZOL – dodał, że Zarząd wystąpił do jednej z firm przy ul. Nadbornej o zamontowanie progów zwalniających przy posesjach 1a, 4a i 1c.

T. Subtyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – wiemy, że szczególnie po opadach stan tej drogi jest fatalny, pierw powinien być opracowany projekt budowy kanalizacji deszczowej.

- planów dot. budowy progów zwalniających w ul. Średniej na odcinku od ul. Leśnej do ul. Powstańców. Samochody poruszają się na tym odcinku z dużą prędkością, jest niebezpiecznie. Ul. Średnia powinna zostać również wyremontowana (liczne dziury).

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – samochody ciężarowe powinny z drogi krajowej nr „10” na Park Przemysłowy, a nie ul. Średnią. Zastanowimy się nad oznakowaniem na terenie Gminy dla samochodów o wysokim tonażu.

- źle oznakowanego miasta dla wszystkich pojazdów, oprócz znaków zakazu i nakazu powinny być też znaki informacyjne.

- złego oznakowania w ul. Jesionowej, gdzie po jednej i drugiej stronie postawiono te same znaki „Zakaz wjazdu”,

B. Białkowska – Zastępca Burmistrza - oznakowanie miasta musi zostać przeanalizowane z projektantami organizacji ruchu.

- komunikacji miejskiej, braku dodatkowych kursów autobusowych np. w weekend.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – Gmina prowadziła rozmowy z przewoźnikami prywatnymi, PKS i MZK. Obecnie na terenie Gminy usługi świadczy tylko PKS, który znacznie podniósł ceny biletów. Stąd też wielu mieszkańców wybrało PKP.

M. Rudna – Plewa – Sekretarz Gminy – analizowane były m.in. koszty przy wprowadzeniu 8 kursów w ciągu dnia, to jednak za mało, jeśli tak, to w jakich godzinach ?

PKS nie kursuje w week. z uwagi na małą liczbę osób korzystających.

- utwardzenia ulic na Osiedlu Leśnym takich jak. Mroźna, Zimowa, Wiosenna, Jesienna.

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – jest to bardzo droga inwestycja, nie stać Gminy na wybudowanie wszystkich, dodała, że 1 km utwardzenia drogi wraz z chodnikiem i ścieżką rowerową to koszt w wysokości 7.500.000 mln zł.

B. Białkowska – Zastępca Burmistrza – w wyniku inflacji bardzo wzrosły ceny usług, a firmy które stanęły do przetargu bardzo wygórowały ceny. Stąd nie stać na ten moment Gminy na budowę kolejnych dróg.

- planów budowy marketu na końcu ul. Leśnej

I. Konopa – Dyrektor WIiPP – odpowiedziała, że złożony został przez jedną z firm wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na tego rodzaju inwestycję. Został przygotowany projekt decyzji i rozesłany do uzgodnień. Jest to inwestycja za rowkiem melioracyjnym. Czy ta inwestycja powstanie ? Trudno powiedzieć, z tego względu, że istnieje tam kolizja ze siecią gazową i siecią energetyczną i jest tam konieczność przebudowy tych sieci. Są tam zatem znaczne utrudnienia i znaczne koszty. Przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy mieszkańcy będą jako strony powiadomione o możliwości zapoznania się z materiałami.

- prezentowania na zebraniach budżetu Gminy na rzutniku, żeby mieszkańcy mogli się z nimi dokładnie zapoznać. Jak procentowo kształtują się wydatki przeznaczane na poszczególne osiedla i jak na tym tle wypada Osiedle Leśne ?

T. Substyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – wyraziła zgodę, dodała, że m.in. budżet Gminy jest publikowany na łamach „Soleckich Wiadomości z Ratusza”. Dodała, że najwięcej środków finansowych przeznacza się na inwestycje na Osiedlu Leśnym. Możemy przygotować zestawienie procentowe kosztów przeznaczanych na inwestycje w poszczególnych osiedlach i sołectwach.

Pani Iwona Konopa przybliżyła koszty największych inwestycji realizowanych na Osiedlu Leśnym.

- planów budowy sieci wod. – kan w ul. Łąkowej. Czy ZGK otrzymało na ten cel dofinansowanie ? Czy mieszkańcy mogą składać wnioski o przyłącze ?

S. Wrycza – Prezes ZGK Sp. z o.o. - obecnie spółka jest w trudnej sytuacji finansowej. Na ten moment brak jest środków na ten cel, ponieważ ta inwestycja nie jest ujęta w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu spółki, a który obowiązuje na lata 2021 – 2025 r. Budowa sieci w danym rejonie jest uzależniona od liczby osób zamieszkujących na danym terenie. Zgodnie z wytycznymi regulatora, czyli PGW Wody Polskie, budowa sieci wod-kan uzasadniona jest w miejscach, gdzie na danym terenie zamieszkuje 120 osób / km sieci. Spółka w pierwszej kolejności buduje sieci tam, gdzie występuje zabudowa szeregowa – obecnie w ul. Wyczółkowskiego, czy ul. Jagodowa Na ul. Łąkowej taka zabudowa obecnie nie występuje. Inwestor ma możliwość zgodnie z obowiązującymi przepisami wybudować sieci z własnych środków, a następnie wnioskować do spółki o przeniesienie własności i zwrot kosztów budowy. Inwestor może też składać pisma dotyczące rozbudowy sieci, które przy opracowywaniu przez spółkę nowego planu będą analizowane.

- dalszych planów związanych z zagospodarowaniem kontenerów przy ul. Ugory na siedzibę Zarządu Osiedla Leśnego,

B. Białkowska – Zastępca Burmistrza – jak do tej pory nie udało się uzyskać zgody, wrócimy do tej sprawy. Na ten moment trudno powiedzieć co będzie dalej.

- postawienia 2 dodatkowych tablic informacyjnych np. w okolicach ul. Wiejskiej i drugą pośrodku.

Zgłoszenie zostało przyjęte.

- wyremontowania dwóch płyt chodnikowych w pobliżu sklepu przy ul. Polnej oraz w pobliżu sklepu Żabka .

Wniosek został zapisany.

- braku publicznych toalet na terenie miasta,

B. Białkowska – Zastępca Burmistrza – odpowiedziała, że są przy Dworcu POP oraz na targowisku przy ul. Garbary, planujemy także postawić toalety kontenerowe po zagospodarowaniu skweru im. H. Szarego.

- narzędzi jakie Urząd posiada do kontrolowania posesji, których właściciele palą niedozwolonymi materiałami,

B. Białkowska – Zastępca Burmistrza – odpowiedziała, że pracownicy UM przeprowadzają kontrolę, jednak właściciel danej posesji nie ma obowiązku ich wpuścić. Mamy więc ograniczone możliwości. Trudno jest to egzekwować, kiedy właściciel nie wpuszcza pracownika na teren posesji. Umawiamy się na kontrolę, wysyłamy pisma, zachęcamy do zmiany działań czy systemów ogrzewania.

T. Subtyk – Burmistrz Solca Kujawskiego – dodała, że podczas Konwentu Burmistrzów przygotowano stanowisko do Marszałka z prośbą o przesunięcie terminu likwidacji kotłów I, II i III klasy.

B. Białkowska – Zastępca Burmistrza – przedstawiła informację na temat:

- uchwały antysmogowej Sejmiku Woj. Kuj. – Pom. i zakazu używania od 1.01.24 r. kotłów o I, II i III klasie.

- programu „Czyste Powietrze” i możliwości dofinansowania do wymiany pieców, program realizowany w Urzędzie Miejskim,

- najbliższych spotkań z przedstawicielami WFOŚiGW w Toruniu dot. możliwości skorzystania z dofinansowania np. do instalacji fotowoltaicznej,

- naboru na stanowisko gminnego energetyka do Urzędu Miejskiego,

- wykorzystywania paliw OZE,

- przedstawicielstwa z naszej Gminy w Bydgoskim Alercie Antysmogowym,

- kolejnej edycji Sockiego Budżetu Obywatelskiego,

- przystąpienia do opracowania projektu „Strategii rozwoju Gminy Solec Kujawski na lata 2023-2030 (+)”

Zachęciła też mieszkańców do selektywnej zbiórki odpadów.

Jeden z mieszkańców zachęcił do montowania czujników smogu, dzięki temu można monitorować jakość powietrza w mieście, zachęcił do zainstalowania aplikacji Kanarek, która pozwala łatwo sprawdzić zanieczyszczenie powietrza (smog), w Solcu jest 9 czujników w tym na Osiedlu Leśnym są 3 czujniki mierzące jakość powietrza.

J. Łukasik – podziękował zebranych i zakończył zebranie o godz. 19.00.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Leśnego
Józef Łukasik

Protokołowała:

Katarzyna Ciudzińska