



**KARTA USŁUG NR 9**  
**WYDZIAŁ INWESTYCJI I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO**  
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

**Nazwa usługi:** Ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

**Wymagane dokumenty i wnioski:**

1. Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z załącznikami wymienionymi w formularzu wniosku.
2. Pełnomocnictwo dla osoby upoważnionej, jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika.
3. Dowód dokonania należnej opłaty skarbowej.

**Opłaty skarbowe i inne:**

Opłata skarbowa:

1. 17 zł - za dokument stwierdzający ustanowienie pełnomocnika,
2. 598 zł - za wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,

Opłaty skarbowej należy dokonać przelewem, przekazem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim lub bezpośrednio w Urzędzie Miejskim w Solcu Kujawskim.

Na stronie internetowej tutaj. Urzędu <http://mst-solec-kujawski.rbip.mojregion.info/> znajduje się numer konta, na który należy dokonywać wpłat.

Zwolnienie z opłaty skarbowej dotyczy wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy.

**Przewidywany termin załatwienia sprawy:**

Nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania (data doręczenia organowi właściwemu w sprawie kompletnego wniosku wraz z ostateczną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko). Do tego terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

**Odpowiedzialny za usługę:** Anna Kwiatkowska, Małgorzata Mandziejewska, Paweł Kaszanek

**Nr pokoju:** 28 (budynek B)

**Nr telefonu:** 52 387 01 22, 52 387 01 23

**Godz. pracy:**  
poniedziałek: 7:30 ÷ 15:15  
wtorek: 7:30 ÷ 16:30  
środa: 7:30 ÷ 15:15 (*obsługa poprzez kontakt telefoniczny*)  
czwartek: 7:30 ÷ 15:15  
piątek: 7:30 ÷ 15:15

**Tryb odwoławczy:**

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazać dowody uzasadniające to żądanie.

**Uwagi:**

1. Definicja celu publicznego zawarta jest w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.).
2. Mapy można uzyskać m.in. w Wydziale Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy, ulica Zygmunta Augusta 16.
3. Obowiązek uzyskania opinii właściwych organów w toku postępowania wydłuża postępowanie administracyjne o czas oczekiwania na uzgodnienie.
4. W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia w terminie 10 dni (zgodnie z art. 64 § 2 kpa). Nieuzupełnienie dokumentacji w ww. terminie skutkuje pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.

**Podstawa prawna:**

1. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.).
2. Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.).
3. Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity - Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.).
4. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.).
5. Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity - Dz. U. z 2022r. poz. 840 z późn. zm.).
6. Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2023r. poz. 645 z późn. zm.).
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r. nr 164, poz.1588 z późn. zm.).
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003r. nr 164, poz. 1589).
9. Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity - Dz. U. z 2022r. poz. 2142 z późn. zm.).

**Data ostatniej aktualizacji: 08 września 2023r.**

Urząd Miejski w Solcu Kujawskim, 86-050 Solec Kujawski, ul. 23 Stycznia 7  
tel. 52 387 01 04, fax. 52 387 12 53