

Kwestionariusz kwalifikacji punktowej

W dniudokonano wizji lokalnej w lokalu przy
ul..... w

Komisja Mieszkaniowa w składzie :

1.
2.
3.

/Imię i nazwisko/

W wyniku złożonego wniosku przez
w sprawie przydziału mieszkania, Komisja dokonała sprawdzenia i oceny warunków
mieszkaniowych Wnioskodawcy i ustaliła następującą punktację za stan techniczny
zajmowanego lokalu mieszkalnego, warunki socjalne i zdrowotne rodziny Wnioskodawcy :

I. Dane ogólne :

ogółem zamieszkałych osób

II. Kryteria zagęszczenia.

Lp.	Parametry - opis Zagęszczenie w m ² pow. /1 os	Punktacja	Ilość punktów
powyżej 5,1		0	
4,1 – 5,0		4	
3,1 – 4,0		6	
2,1 -3,0		8	
poniżej 2,0		10	

III. Kryteria socjalno/zdrowotne.

1. Orzeczenie o niepełnosprawności 10 pkt.
2. Choroby wymagające szczególnych warunków
Mieszkaniowych (alergie, astma) 5 pkt.
3. Osoba wraz z rodziną zamieszkuje w lokalu
zajmowanym przez więcej niż jedną rodzinę 10 pkt.
4. Osoba wraz z rodziną zamieszkuje w

pomieszczeniach niemieszkalnych	10 pkt.
5. Osoba wraz z rodziną zamieszkuje w lokalu, w którym kuchnia lub łazienka używana jest przez co najmniej 2 rodziny	5 pkt.
6. Nałogowe uzależnienie od alkoholu i narkotyków osób współzamieszkujących	5 pkt.
7. Wieloletni wychowankowie domów dziecka	50 pkt.
8. Matki samotnie wychowujące niepełnosprawne dzieci	20 pkt.
RAZEM :

IV. Kryteria techniczne.

1. Zawilgocenie	5 pkt.
2. Brak wody w mieszkaniu	5 pkt.
3. Brak w.c. w mieszkaniu	2 pkt.
4. Brak łazienki	2 pkt.
5. Brak instalacji gazowej w mieszkaniu	2 pkt.
6. Brak kuchni	2 pkt.
7. Zamieszkiwanie w budynku zakwalifikowanym do remontu kapitalnego lub wyburzenia (decyzja nadzoru budowlanego)	10-20 pkt.
RAZEM :

V. Zachowanie Wnioskodawcy w zajmowanym lokalu mieszkalnym.

Punkty ujemne za :

- wykroczenia w sposób rażący i uporczywy przeciwko porządkowi domowemu	- 5 pkt.
- brak dbałości i konserwacji mieszkania	- 5 pkt.
- dewastacja mieszkania i urządzeń wspólnego użytku lub używanie lokalu niezgodnie z umową	- 10 pkt.
- zaleganie z opłatami czynszowymi dłużej niż 6 miesięcy	- 15 pkt.

RAZEM :

VI. Dodatkowe dane i informacje.

1. Bezdomny - podać przyczyny 0-10 pkt.
(osoba bezdomna – eksmisja/ wymeldowanie z urzędu/ zakład karny) / Dom Dziecka lub
Dom Samotnej Matki w przypadku, gdy uprzednio zamieszkiwała w Solcu Kujawskim)
2. Aktywności zawodowa zwiększyć / pomniejszyć +/- 5 pkt.
3. Dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza:

3.1. lokali mieszkalnych:

- a) w gospodarstwie wieloosobowym 150% najniższej emerytury, tj.zł.

Ilość pkt.	Dochody w zł
0	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	

- b) w gospodarstwie jednoosobowym 175% najniższej emerytury, tj.zł

Ilość pkt.	Dochody w zł
0	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	

3.2 lokali socjalnych:

a) w gospodarstwie wieloosobowym 75% najniższej emerytury, tj.zł

Ilość pkt.	Dochody w zł
0	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	

b) w gospodarstwie jednoosobowym 100% najniższej emerytury, tj.zł

Ilość pkt.	Dochody w zł
0	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	

VII Łączna ilość punktów :

I + III + IV - V + VI =

Podpis Wnioskodawcy:

.....

