

Kwestionariusz kwalifikacji punktowej

W dniudokonano wizji lokalnej w lokalu przy
ul..... w

Komisja Mieszkaniowa w składzie :

1.
2.
3.

/Imię i nazwisko/

W wyniku złożonego wniosku przez
w sprawie przydziału mieszkania, Komisja dokonała sprawdzenia i oceny warunków
mieszkaniowych Wnioskodawcy i ustaliła następującą punktację za stan techniczny
zajmowanego lokalu mieszkalnego, warunki socjalne i zdrowotne rodziny Wnioskodawcy :

I. Dane ogólne :

ogółem zamieszkałych osób

II. Kryteria zagęszczenia.

Lp.	Parametry - opis Zagęszczenie w m ² pow. /1 os	Punktacja	Ilość punktów
	powyżej 5,1	0	
	4,1 – 5,0	4	
	3,1 – 4,0	6	
	2,1 -3,0	8	
	poniżej 2,0	10	

III. Kryteria socjalno/zdrowotne.

1. Orzeczenie o niepełnosprawności 10 pkt.
2. Choroby wymagające szczególnych warunków
Mieszkaniowych (alergie, astma) 5 pkt.
3. Osoba wraz z rodziną zamieszkuje w lokalu
zajmowanym przez więcej niż jedną rodzinę 10 pkt.
4. Osoba wraz z rodziną zamieszkuje w

pomieszczeniach niemieszkalnych	10 pkt.
5. Osoba wraz z rodziną zamieszkuje w lokalu, w którym kuchnia lub łazienka używana jest przez co najmniej 2 rodziny	5 pkt.
6. Nałogowe uzależnienie od alkoholu i narkotyków osób współzamieszkujących	5 pkt.
7. Wieloletni wychowankowie domów dziecka	50 pkt.
8. Matki samotnie wychowujące niepełnosprawne dzieci	20 pkt.
RAZEM :

IV. Kryteria techniczne.

1. Zawilgocenie	5 pkt.
2. Brak wody w mieszkaniu	5 pkt.
3. Brak w.c. w mieszkaniu	2 pkt.
4. Brak łazienki	2 pkt.
5. Brak instalacji gazowej w mieszkaniu	2 pkt.
6. Brak kuchni	2 pkt.
7. Zamieszkiwanie w budynku zakwalifikowanym do remontu kapitalnego lub wyburzenia (decyzja nadzoru budowlanego)	10-20 pkt.
RAZEM :

V. Zachowanie Wnioskodawcy w zajmowanym lokalu mieszkalnym.

Punkty ujemne za :

- wykroczenia w sposób rażący i uporczywy przeciwko porządkowi domowemu	- 5 pkt.
- brak dbałości i konserwacji mieszkania	- 5 pkt.
- dewastacja mieszkania i urządzeń wspólnego użytku lub używanie lokalu niezgodnie z umową	- 10 pkt.
- zaleganie z opłatami czynszowymi dłużej niż 6 miesięcy	- 15 pkt.

RAZEM :

VI. Dodatkowe dane i informacje.

1. Bezdomny - podać przyczyny 0-10 pkt.
(osoba bezdomna – eksmisja/ wymeldowanie z urzędu/ zakład karny) / Dom Dziecka lub
Dom Samotnej Matki w przypadku, gdy uprzednio zamieszkiwała w Solcu Kujawskim)
2. Aktywności zawodowa zwiększyć / pomniejszyć +/- 5 pkt.
3. Dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza:

3.1. lokali mieszkalnych:

- a) w gospodarstwie wieloosobowym 150% najniższej emerytury, tj.zł.

Ilość pkt.	Dochody w zł
0	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	

- b) w gospodarstwie jednoosobowym 175% najniższej emerytury, tj.zł

Ilość pkt.	Dochody w zł
0	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	

3.2 lokali socjalnych:

a) w gospodarstwie wieloosobowym 75% najniższej emerytury, tj.zł

Ilość pkt.	Dochody w zł
0	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	

b) w gospodarstwie jednoosobowym 100% najniższej emerytury, tj.zł

Ilość pkt.	Dochody w zł
0	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	

VII Łączna ilość punktów :

I + III + IV - V + VI =

Podpis Wnioskodawcy:

.....

VII. Opinia Komisji Mieszkaniowej.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....
Data opiniowania

.....
Podpis członka Komisji

BURMISTRZ
Adam Michalak
Adam Michalak