



**KARTA USŁUG NR 10**  
**WYDZIAŁ BUDŻETU I FINANSÓW**  
**REFERAT FINANSOWO PODATKOWY**

**Nazwa usługi: ZGŁOSZENIE SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ ORAZ KOREKTY PODATKU ROLNEGO – ZMIANA WYMIARU PODATKU ROLNEGO**

**Wymagane dokumenty i wnioski:**

- 1) IR-1 - Informacja o gruntach (składają osoby fizyczne) załączniki:
  - ZIR-1 – dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu
  - ZIR-2 - dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania
  - ZIR-3 - dane pozostałych podatników
- 2) DR-1 - Deklaracja na podatek rolny (składają osoby prawne)  
załączniki:
  - ZDR-1 – dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu
  - ZDR-2 - dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania

**Oplaty skarbowe i inne: brak**

**Przewidywany termin załatwienia sprawy:** bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 2 miesiące od dnia wszczęcia postępowania

**Odpowiedzialny za usługę: Monika Nowak, Magdalena Reikowska**

**Nr pokoju:** 15

**Nr telefonu :** (052) 387 01 10

**Godz. pracy:** poniedziałek, środa, czwartek 7.30 – 15.15; wtorek 7.30 – 17.00; piątek 8.00-15.15

**Tryb odwoławczy:** Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Burmistrza Solca Kujawskiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. Odwołanie należy złożyć w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miejskiego – pok. 1.

**Uwagi:**

1. W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia i złożenia w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miejskiego – pok. 1 lub na stanowisku prowadzącego sprawę.
2. Organ podatkowy na podstawie zgłoszenia korekty wymiaru lub sprzedaży gruntów wydaje decyzję w sprawie zmiany wymiary podatku od rolne.
3. Organ podatkowy może dodatkowo zażądać okazania dokumentu potwierdzającego dane, np. aktu notarialnego, umowy dzierżawy.

**Podstawa prawna:**

- 1) Art. 6a ust. 3-5 i 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U.2022.333),
- 2) Art. 207, art. 254 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U.2023.2382 z późn. zm.)

**Data ostatniej aktualizacji: 01.06.2024 r.**

Urząd Miejski, 86-050 Solec Kujawski, ul. 23 Stycznia 7  
tel. 52/ 387 01 04, fax 52/ 387 12 53