

UCHWAŁA NR XXVI/225/21
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 26 MARCA 2021 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Brukselskiej w Solcu Kujawskim

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)¹

RADA MIEJSKA W SOLCU KUJAWSKIM
UCHWAŁA, CO NASTĘPUJE:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,1482 ha, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 1015/20, zapisaną w KW nr BY1B/00136607/4, położonej w Solcu Kujawskim przy ulicy Brukselskiej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony 10 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Dariusz Chojnacki
Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej
w Solcu Kujawskim

¹ Zmiany: Dz.U.2019.2020, Dz.U.2021.11, Dz.U.2021.234.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXVI/225/21
RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM
Z DNIA 26 MARCA 2021 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Brukselskiej w Solcu Kujawskim

Dzierżawca z siedzibą w Solcu Kujawskim, przy ul. Brukselskiej 8 wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat na nieruchomości, stanowiącą działkę o numerze 1015/20, o powierzchni 1,1482 ha. Przedmiot dzierżawy będzie przeznaczony do prowadzenia przez Dzierżawcę działalności gospodarczej. Nieruchomość stanowiąca przedmiot uchwały została zabudowana przez dzierżawcę na podstawie pozwolenia na budowę z dnia 21 grudnia 2012 r., znak: WB.6740.1901.2012.

Zgodnie z brzmieniem art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) w przypadku odstąpienia od obowiązku przetargowego zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Dariusz Chojnacki
Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej
w Solcu Kujawskim