



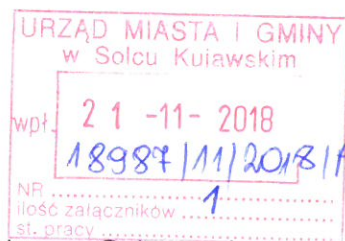
**PAŃSTWOWY  
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
W BYDGOSZCZY**

85-079 Bydgoszcz, ul. T. Kościuszki 27

tel. 52 515-40-20, fax 52 584-11-44

e-mail: psse.bydgoszcz@pis.gov.pl

www.ppis.bydgoszcz.pl



NNZ.42.1.SK.1.2018

Bydgoszcz, dnia 15.11.2018 r.

S. Kawojski

## OPINIA

Na podstawie art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2017 r., poz. 1261 z późn. zm.) oraz art. 54 ust. 1 i ust. 3, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081), po rozpatrzeniu wystąpienia Burmistrza Miasta i Gminy Solec Kujawski znak: WIPP-BPP.6721.1.10.2016 w sprawie zaopiniowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo – usługowej, wieś Otorowo, gmina Solec Kujawski

### PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W BYDGOSZCZY

po zapoznaniu się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko terenu zabudowy mieszkaniowo – usługowej, wieś Otorowo, gmina Solec Kujawski

#### OPINIUJE POZYTYWNIE

pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych powyższy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i stwierdza, iż dołączona do projektu planu prognoza oddziaływania na środowisko jest wystarczająca dla oceny wpływu ustaleń planu na stan sanitarny środowiska i zdrowie ludzi.

#### UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Solec Kujawski pismem z dnia 22.10.2018 r. (data wpływu do PSSE w Bydgoszczy 23.10.2018 r.) zwrócił się o zaopiniowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo – usługowej, wieś Otorowo, gmina Solec Kujawski.

Obecnie dla obszaru obowiązują ustalenia uchwały nr XXIV/178/2001 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 16 lutego 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowo – usługowej, wieś Otorowo, gmina Solec Kujawski. Zgodnie z jej postanowieniami w granicach obszaru planu występują tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej oraz tereny rolne z ustalonym zakazem zabudowy.

W związku z powiększeniem obszaru działalności przedsiębiorstwa „Tylpol” poprzez zrealizowanie na terenach rolnych zabudowy, projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustala warunki zagospodarowania terenu, w sposób dostosowujący linie zabudowy

do stanu faktycznego. W granicach analizowanego obszaru wydzielono teren zabudowy usługowej, oznaczony symbolem U.

Obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz zakaz lokalizacji przedsięwzięć, których celem jest gospodarka odpadami w zakresie zbierania, odzysku i unieszkodliwiania, a także stacji demontażu pojazdów i obiektów usług motoryzacyjnych, warsztatów, myjni samochodowych i stacji paliw oraz innych przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo – wodne.

Zasady zaopatrzenia w wodę – z gminnej sieci wodociągowej, zasady obsługi w zakresie kanalizacji sanitarnej – do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.

**Opinia dotyczy:** projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, opatrzonego w jego części graficznej, klauzulą opiniującą Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy.

**Załączniki:**

1. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
2. prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
w Bydgoszczy  
*Elna Chrzanowska*

**Otrzymuje:**

Burmistrz Miasta i Gminy Solec Kujawski  
86-050 Solec Kujawski, ul. 23 Stycznia 7

**Do wiadomości:**

1. a/a